

اطلاعات شخصی:

متولد: ۱۳۵۱، استان سکونت: تهران، خیابان رحیمی کلور بعد از ایستگاه مترو خواجه عبدالله بن بست دوم آخرین ساختمان داخل کوچه طبقه دوم و سندج کدپستی 6617986311 وضعیت سربازی: پایان خدمت، وضعیت تأهل: متأهل - شماره همراه: 09188712314

درباره من:

- قابل اعتماد مشتاق و صمیمی، سخت کوش، با انگیزه، و راحت با مسئولیت، توانایی حل تعارض، رهبری، و کار تحت فشار،
- پست اصلیم در 15 سال گذشته: مدیر پروژه، مدیر کنترل و برنامه ریزی در این سمت بیش از ۶۰۰ واحد مسکونی در قالب 4 پروژه، را مدیریت، کنترل و برنامه ریزی و اجراء کرده ام،
- سالها کار درسمت مدیرپروژه و مدیر کنترل و برنامه ریزی پروژه، ترکیب خوبی از مهارت های مربوطه، را به من بخشیده است. علاوه بر مهندسی عمران، و برای تبحر در مدیریت پروژه ها و تسلط در کنترل و برنامه ریزی، دو سال، کارشناسی ارشد MBA را خواندم و برای تسلط به غلبه بر چالش اکثر مدیران و توانایی احقاق حقوق پروژه هایم، چهار سال کارشناسی حقوق را نیز خواندم، این تحصیلات و 15 سال سابقه ی کاری درسمت مدیرپروژه و مدیر کنترل و برنامه ریزی، تسلط لازم در مدیریت و برنامه ریزی پروژه های عمرانی و توانایی تفسیر شرایط عمومی پیمان و دفاع از حقوق شرکت بر اساس شرایط عمومی پیمان و قوانین جاری کشور و مستند به آرای دادگاههای کشور و کلیم و تبحر در بحث تأخیرات را به مهارت های و تواناییهای کاریم اضافه کرده است. بزرگترین پروژه هایی را که همزمان اجرا و کنترل و برنامه ریزی کرده ام 35 بلوک 8 طبقه بوده که به صورت همزمان و با سرعت اجرای هر طبقه در 20 روز بوده است، در حال حاضر علاقمندم که فرصتی ایجاد شود و بتوانم در آن شرکت، چالش های جدید را در کنار سایر مدیران و به نحو احسن انجام دهیم.

سوابق مربوطه:

مدیر پروژه و مدیر کنترل و برنامه ریزی احداث ساختمانهای مسکونی و اداری

در پروژه های ذیل:

- 1- احداث 44 واحد مسکونی در چند پروژه شخصی از 1380 تاکنون
- 2- پروژه 240 واحدی بلوار ارشاد
- 3- پروژه 108 واحدی سه راه دانشگاه
- 4- پروژه 180 واحدی نهضت سوادآموزی
- 5- پروژه 64 واحدی بنیادمسکن
- 6- ساخت و تجهیز یک طبقه ی بیمارستان امامزاده حسن، در خیابان قزوین تهران

7- ساختمان اداری کمیته امداد

8- ساختمان اداری و فرهنگی کمیته امداد

9- ساختمان اداره پست

10- احداث 72 واحد مسکونی برای کمیته امداد

11- بیش از 150 پروژه روستایی برای شرکت مخابرات در طول 8 سال

• سوابق در زمینه ی راهسازی، آب و فاضلاب و خط لوله گاز

مدیر پروژه و مدیر کنترل پروژه راهسازی در پنج پروژه راه سازی

مدیر پروژه و مدیر کنترل پروژه ی احداث شبکه فاضلاب در سه پروژه

مدیر پروژه و مدیر کنترل پروژه خط لوله گاز ، 97 تا 99 ، در دو پروژه

سابقه کار در سمت مشاور

مشاور کارفرمای دولتی در پروژههای ساختمان سازی شرکت مخابرات (2 ساختمان اداری)

مشاور شرکت رتبه یک شرکت نصر کردستان ، در راهسازی راه اصلی کامیاران مریوان - کارفرما اداره کل راه و شهرسازی

• مهارت ها:

- مسلط در مدیریت و اجرا و کنترل انواع پروژه های ساختمانی، با سابقه ی قبلی در حدود 400 تا 500 نفر پرسنل و تسلط در مباحث حقوقی و در بحث مدیریت ادعا و کلیم و تهیه و تنظیم و کنترل لایحه ی تأخیرات
- قابل اعتماد مشتاق و صمیمی هستم و توانایی ارتباط خوب و صمیمی با ذینفعان، همکاران و کارکنان را دارم
- سخت کوش، با انگیزه، و راحت با مسئولیت هستم و توانایی حل تعارض، رهبری، و کار تحت فشار را دارم و در مدیریت، کنترل و برنامه ریزی و مشاوره فنی و حل مشکلات حقوقی انواع پروژه ها عمرانی ، تسلط دارم.
- مسلط به برنامه های اکسل و ورد
- مسلط به قانون آئین دادرسی مدنی، قانون مدنی، شرایط عمومی پیمان و قانون کار و بیمه و مالیات
- تسلط کامل به تهیه و تنظیم لوایح و دادخواست های حقوقی و لایحه ی تأخیرات
- فارغ التحصیل مهندسی عمران و حقوقم ، و برای تسط در مبانی مدیریت پروژه و کنترل پروژه، 2 سال در مقطع ارشد مدیریت پروژه تحصیل کردم.