



درباره من

امین خواجه  
متولد: ۱۳۶۴/۶/۳۰  
وضعیت تأهل: مجرد  
وضعیت سربازی: معاف

۰۹۱۹۵۴۲۶۷۲۶  
A.khajehofficial@gmail.com  
مشاهده لینکدین  
تهران، آزادی، خیابان شهیدان

## متخصص مدیریت پروژه و قراردادهای احداث

ارائه خدمات مدیر پروژه، استقرار نظام مدیریت، برنامه‌ریزی و کنترل پروژه PMO- امور مناقصات- امور قراردادها- امور تأمین- آنالیز تأخیرات و مدیریت ادعا ۱۴ سال سابقه فعالیت در صنعت احداث - حوزه‌های فولاد | انرژی (نیروگاه، نفت و گاز) | عمرانی و زیرساختی (بیمارستان، مترو، شهرک‌سازی)

## سوابق تحصیلی

### • کارشناسی ارشد مدیریت پروژه و ساخت

دانشگاه هنر تهران: ورودی سال ۱۳۹۸ با معدل ۱۹/۰۸ - در مرحله دفاع

## سوابق شغلی

### • شرکت مهندسی آسین فولاد

- مدیر پروژه MC (با حفظ سمت): طرح احداث کارخانه الکترو گرافیتی اردکان - پروژه گرافیتاسیون GR ۱۴۰۱/۰۹ - تاکنون
- سرپرست معاونت PMO (مناقصات و قراردادها | تأمین | برنامه‌ریزی و کنترل پروژه) ۱۴۰۱/۰۷ - تاکنون
- مدیر تأمین: طرح احداث کارخانه الکترو گرافیتی اردکان ۱۴۰۰/۰۹ - ۱۴۰۱/۰۹

مدیریت، برنامه ریزی و کنترل فازهای مختلف طرح‌های احداث پلنت‌های فولادی در رکن مهندسی/مدیر طرح MC از مرحله امکان سنجی تا تولید از جمله: ذوب آهن پاسارگاد کوار | کارخانه الکترو گرافیتی اردکان، گندله سازی سنگان، گندله سازی بندرعباس، احیا مگامدول سیرجان و...

### • گروه مپنا - شرکت نصب نیرو: کارشناس ارشد برنامه‌ریزی و کنترل پروژه سایت

- پروژه نیروگاه سیکل ترکیبی روميله - بصره عراق

### • شرکت مهندسی و ساخت پارس فراگام: مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه دفتر مرکزی

- پروژه‌های EPC نفت و گاز از جمله: بازسازی مخازن ذخیره نفت پالایشگاه بهرگان | سکوی F18 میدان نفتی فروزان

سیستم‌های همفشارساز سکوهاى SPD5-9 | نصب تجهیزات الکترومکانیکال قطعه ۲ آزادراه تهران - شمال و...

### • گروه خسرو مدیسا طب - شرکت افق صنعت مدیسا: سرپرست دفتر فنی، برنامه‌ریزی و کنترل پروژه سایت ۱۳۹۵/۱۰ - ۱۳۹۸/۰۳

- پروژه نصب تجهیزات بیمارستان نیکان غرب تهران

### • شرکت سروش سازه‌های مستحکم: سرپرست دفتر فنی، برنامه‌ریزی و کنترل پروژه دفتر مرکزی

- پروژه ابنیه ایستگاه مترو میدان ولیعصر شیراز و...

- سرپرست معاونت فنی: طراحی، محاسبه، نظارت و اجرای انواع ساختمان‌های مسکونی، تجاری و اداری در ساخت و ساز شهری

۱۳۸۹/۱۲ - ۱۳۹۱/۰۴

### • اتحادیه مسکن مهرورزان استان فارس: ناظر مقیم

- شهر جدید لپویی - پروژه احداث شهرک ۶ هزار واحدی مسکن مهر

۱۳۸۷/۰۷ - ۱۳۸۹/۱۱

### • شرکت تاراسا شیراز: مهندس اجرا

- پروژه برج آنجلس: اجرای سازه بتنی ۱۸ طبقه - شیراز، بلوار مطهری، نبش تلخداش - توقف در تراز همکف به علت وجود معارض

- پروژه معالی آباد ۲: نصب پارت‌های ۲ و ۳ سازه فولادی ۱۳ طبقه - شیراز بلوار معالی آباد

## مهارت‌های تخصصی

- ✓ مسلط به مراحل مختلف فازهای امکان سنجی، سیستم‌های تأمین مالی، مهندسی، تأمین، نصب، اجرا، پیش راه‌اندازی و راه‌اندازی
- ✓ استقرار و توسعه نظام مدیریت سبد، طرح و پروژه‌های احداث
- ✓ برنامه‌ریزی و کنترل سبد، طرح و پروژه
- ✓ تدوین دستورالعمل‌ها، گزارش‌های تحلیلی و داشبوردهای مدیریتی
- ✓ مدیریت مالی و هزینه
- ✓ مدیریت ریسک
- ✓ پیاده‌سازی نظام مدیریت قراردادهای احداث
- ✓ آشنا با قوانین عادی
- ✓ آشنا با مقررات سازمان برنامه و بودجه کشور
- ✓ مسلط به انواع روش‌های تحویل پروژه (EPC، EP، PC، C و...) و پیمان‌های صنعت احداث (امانی، دو عاملی، سه عاملی و چهار عاملی)
- ✓ مسلط به امور برگزاری مناقصات پیمانکاری و خرید خدمات مشاوره
- ✓ آشنا با انواع فهارس بها
- ✓ مسلط به تجزیه بها، متره و برآورد
- ✓ تنظیم/رسیدگی صورت وضعیت‌های موقت، قطعی، تعدیل عادی و ارز
- ✓ تنظیم/رسیدگی لایحه تأخیرات
- ✓ مدیریت ادعا

## زبان خارجی: انگلیسی

مهارت خواندن  مهارت نوشتن  مهارت گفتاری  مهارت شنیداری 

## سوابق تدریس

| عنوان دوره                                          | مدت (ساعت) | تاریخ برگزاری | برگزار کننده             |
|-----------------------------------------------------|------------|---------------|--------------------------|
| آنالیز تأخیرات و مدیریت ادعا – در مرحله تولید محتوا | ۸۰         | تابستان ۱۴۰۱  | مؤسسه همیار مترور        |
| آموزش کاربردی مدیریت پروژه با نرم افزار پریمارا P6  | ۳۰         | بهار ۱۴۰۱     | آموزش عالی دانشگاه تهران |
| دوره جامع طرح و ساخت ساختمانهای پیش تنیده           | ۶۰         | زمستان ۱۳۹۶   | سازمان نظام مهندسی همدان |
| آموزش طرح و محاسبه ساختمانهای پیش تنیده             | ۳۰         | تابستان ۱۳۹۵  | مؤسسه سیویلرن            |

| عنوان دوره                                                | مدت<br>(ساعت) | تاریخ برگزاری                 | برگزار کننده                              |
|-----------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------|-------------------------------------------|
| ▪ مدیریت پروژه                                            |               |                               |                                           |
| پیاده‌سازی و توسعه دفتر مدیریت طرح/پروژه -PgMO/PMO        | ۲۷            | آذر ۱۴۰۱                      | ACEMI                                     |
| آمادگی آزمون PMP                                          | ۷۲            | اسفند ۱۴۰۰ تا مرداد ۱۴۰۱      | PMPiran                                   |
| فرآیند جامع مدیریت اسناد و مدارک پروژه                    | ۲۰            | مرداد ۱۴۰۱                    | ACEMI                                     |
| برنامه‌ریزی و کنترل سبد پروژه‌ها با نرم‌افزار P6 EPPM     | ۱۲            | اردیبهشت ۱۴۰۱                 | ACEMI                                     |
| فرآیند جامع مدیریت ریسک پروژه                             | ۴۰            | بهمن ۱۴۰۰ تا اسفند ۱۴۰۰       | ACEMI                                     |
| فرآیند یکپارچه برنامه‌ریزی و کنترل پروژه                  | ۴۵            | اردیبهشت ۱۴۰۰                 | ACEMI                                     |
| مدیریت یکپارچه مالی، حسابداری و هزینه پروژه               | ۴۵            | آبان ۱۳۹۹ تا آذر ۱۳۹۹         | ACEMI                                     |
| استراتژی برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در طول چرخه حیات پروژه | ۱۵            | اسفند ۱۳۹۹                    | ACEMI                                     |
| هوشمندسازی مدیریت پروژه با استفاده از Power BI            | ۳۵            | اسفند ۱۳۹۹                    | ACEMI                                     |
| مدیریت اسناد و مدارک مهندسی                               | ۵             | دی ۱۳۹۹                       | ACEMI                                     |
| دوره جامع مدیریت پروژه                                    | ۲۴۰           | آذر ۱۳۹۷ تا خرداد ۱۳۹۸        | آموزش عالی دانشگاه تهران                  |
| برنامه‌ریزی و کنترل پروژه                                 | ۴۰            | فروردین ۱۳۹۰ تا اردیبهشت ۱۳۹۰ | دییگران                                   |
| ▪ مدیریت قرارداد                                          |               |                               |                                           |
| مدیریت ادعا و اختلافات                                    | ۶۱            | تیر ۱۴۰۱                      | ACEMI                                     |
| تدوین لایحه تاخیرات                                       | ۶۱            | تیر ۱۴۰۱                      | ACEMI                                     |
| قراردادنویسی فارسی و انگلیسی بر پایه ماهیت خرید و خدمت    | ۴۸            | بهمن ۱۳۹۹ و اسفند ۱۳۹۹        | کانون قراردادنویسان ایران                 |
| بیمه تأمین اجتماعی در قراردادها                           | ۹             | اردیبهشت ۱۴۰۱                 | گروه مطالعات نظام پیمانکاری               |
| مالیات قراردادهای پیمانکاری                               | ۸             | اسفند ۱۳۹۹                    | آموزش و پژوهش سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی |
| آنالیز تأخیرات و مدیریت ادعا                              | ۱۸            | دی ۱۳۹۹                       | جهاد دانشگاهی صنعتی شریف                  |
| بخشنامه‌های جبران آثار افزایش نرخ ارز                     | ۶             | بهمن ۱۳۹۹                     | گروه مطالعات نظام پیمانکاری               |
| دوره جامع مناقصات (پیمانکاری و خرید خدمات مشاوره )        | ۱۸            | ۱۳۹۹                          | آکادمی عمران                              |
| دوره جامع نرم‌افزارهای متره و برآورد                      | ۴۳            | ۱۳۹۹                          | همیار مترور                               |
| دوره جامع امور قراردادها                                  | ۴۰            | ۱۴۰۰                          | همیار مترور                               |
| دوره جامع مترور حرفه‌ای                                   | ۱۰۰           | ۱۳۹۸                          | همیار مترور                               |
| ▪ سایر                                                    |               |                               |                                           |
| اصول و مبانی پایپینگ                                      | ۱۸            | اردیبهشت ۱۴۰۰                 | راد سازه                                  |