

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنيه ۱۴۰۴

	جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۲۰۰۰۰۰۰۰	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰۳۲۰۰۰۰۰۰۰	صعوبت ۱/۰		بالاسری ۱/۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ تجهیز و برچیدن تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
برآورد	۱۱۱'۷۹۱'۷۴۸'۳۵۳	۲'۲۳۵'۸۳۴'۹۶۷		۳'۶۴۸'۸۸۲'۶۶۸			۴۸'۲۴۷'۳۵۱'۰۵۳	۸'۹۲۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۷۴'۸۴۸'۸۱۷'۰۴۱
پیشنهادی									

اقدام فاکتوری	۰	جمع کل به حروف : صد و هفتاد و چهار میلیارد و هشتصد و چهل و هشت میلیون و هشتصد و هفده هزار و چهل و یک ریال	جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):	۱۷۴'۸۴۸'۸۱۷'۰۴۱
			جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):	

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۲	عملیات خاکی با دست	۶۷۹'۸۸۲'۰۰۰		۶۷۹'۸۸۲'۰۰۰
۲	۳	عملیات خاکی با ماشین	۳۶۰'۳۰۵'۵۰۰		۳۶۰'۳۰۵'۵۰۰
۳	۴	عملیات بنایی با سنگ	۱'۹۹۵'۹۸۱'۰۰۰		۱'۹۹۵'۹۸۱'۰۰۰
۴	۶	قالب بندی فولادی	۱'۵۳۳'۲۴۶'۰۰۰		۱'۵۳۳'۲۴۶'۰۰۰
۵	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۱'۵۴۸'۰۶۶'۰۰۰		۱'۵۴۸'۰۶۶'۰۰۰
۶	۸	بتن درجا	۲'۶۷۰'۹۷۹'۰۰۰		۲'۶۷۰'۹۷۹'۰۰۰
۷	۹	کارهای فولادی سنگین	۱۸'۵۰۴'۲۲۷'۵۰۰		۱۸'۵۰۴'۲۲۷'۵۰۰
۸	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۳'۶۷۱'۸۴۸'۰۰۰		۳'۶۷۱'۸۴۸'۰۰۰
۹	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۵'۲۴۶'۲۹۲'۰۰۰		۵'۲۴۶'۲۹۲'۰۰۰
۱۰	۱۳	عایق کاری رطوبتی	۷۸۵'۹۲۰'۰۰۰		۷۸۵'۹۲۰'۰۰۰
۱۱	۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۶۵۲'۱۷۲'۰۰۰		۶۵۲'۱۷۲'۰۰۰
۱۲	۱۶	کارهای فولادی سبک	۱۱'۴۶۴'۳۱۵'۰۰۰	۶۷۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۲'۱۳۹'۳۱۵'۰۰۰
۱۳	۱۷	کارهای آلومینیومی	۳۰'۶۳'۷۵۰'۰۰۰		۳۰'۶۳'۷۵۰'۰۰۰
۱۴	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۷'۶۳۵'۴۹۸'۲۵۰		۷'۶۳۵'۴۹۸'۲۵۰
۱۵	۱۹	کارهای چوبی	۱'۶۷۵'۶۵۱'۰۰۰	۲'۴۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۴'۰۷۵'۶۵۱'۰۰۰
۱۶	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱'۹۹۴'۵۴۱'۶۰۰	۶۶۰'۰۰۰'۰۰۰	۲'۶۵۴'۵۴۱'۶۰۰
۱۷	۲۱	فرش موزاییک و کفیپوش بتنی	۲'۶۷۶'۳۸۶'۰۰۰		۲'۶۷۶'۳۸۶'۰۰۰
۱۸	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۳۲'۷۱۲'۹۶۴'۲۶۰	۲'۳۲۵'۰۰۰'۰۰۰	۳۵'۰۳۷'۹۶۴'۲۶۰
۱۹	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری		۲۳۹'۰۰۰'۰۰۰	۲۳۹'۰۰۰'۰۰۰
۲۰	۲۴	شیشه و نصب آن	۹۶۲'۷۸۰'۰۰۰		۹۶۲'۷۸۰'۰۰۰
۲۱	۲۵	رنگ آمیزی	۴'۸۴۴'۱۲۲'۰۰۰		۴'۸۴۴'۱۲۲'۰۰۰
۲۲	۲۶	زیراساس و اساس	۲۱۱'۰۰۸'۰۰۰		۲۱۱'۰۰۸'۰۰۰
۲۳	۲۸	حمل و نقل	۵۸۵'۳۰۳'۰۱۸	۱۷'۵۱۰'۲۲۵	۶۰۲'۸۱۳'۲۴۳

جمع :

۱۰۵'۴۷۵'۲۳۸'۱۲۸

۶'۳۱۶'۵۱۰'۲۲۵

جمع بدون ضرایب : ۱۱۱'۷۹۱'۷۴۸'۳۵۳

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
		اضافه میشود : ۰۰/۲٪	ضریب منطقه ای	۲'۲۳۵'۸۳۴'۹۶۷	
				جمع : ۱۱۴'۰۲۷'۵۸۳'۳۲۰	
		اضافه میشود : ۲۰/۳٪	ضریب طبقات	۳'۶۴۸'۸۸۲'۶۶۸	
				جمع : ۱۱۷'۶۷۶'۴۶۵'۹۸۸	
		اضافه میشود : ۰۰/۴۱٪	ضریب بالاسری	۴۸'۲۴۷'۳۵۱'۰۵۳	
				جمع : ۱۶۵'۹۲۳'۸۱۷'۰۴۱	
		اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه : ۰۰۰'۰۰۰'۹۲۵			
				جمع کل بریال : ۱۷۴'۸۴۸'۸۱۷'۰۴۱	

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲ - عملیات خاکی با دست

۱		۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱'۴۰۱'۰۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۱۶۸'۱۲۰'۰۰۰
۲		۰۲۰۳۰۱	حفرمیل چاه به قطر تا ۱.۲ متر در زمین‌های خاکی و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	مترمکعب	۹'۲۷۶'۰۰۰/۰	۴۲/۰۰	۳۸۹'۵۹۲'۰۰۰
۳		۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	مترمربع	۵۶'۱۰۰/۰	۵۰۰/۰۰	۲۸'۰۵۰'۰۰۰
۴		۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی‌ها، گودها، ترانشه‌ها و کانال‌ها، به درون آن‌ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۴۷۰'۰۰۰/۰	۱۴۰/۰۰	۶۵'۸۰۰'۰۰۰
۵		۰۲۰۶۰۱	آب‌پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد.	مترمربع	۸۸'۵۰۰/۰	۳۲۰/۰۰	۲۸'۳۲۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۶۷۹'۸۸۲'۰۰۰

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۶		۰۳۰۱۰۳	کندن زمین در زمین‌های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۱۴۷'۰۰۰/۰	۶۹۵/۰۰	۱۰۲'۱۶۵'۰۰۰
۷		۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۰'۵۰۰/۰	۷۵۴/۰۰	۱۵۸'۷۱۷'۰۰۰
۸		۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمکعب	۸'۱۲۰/۰	۳'۲۵۰/۰۰	۲۶'۳۹۰'۰۰۰
۹		۰۳۰۹۰۴	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیل کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۱۰۰ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۴۰۳'۵۰۰/۰	۱۸۱/۰۰	۷۳'۰۳۳'۵۰۰

جمع فصل بریال : ۳۶۰'۳۰۵'۵۰۰

۴ - عملیات بنایی با سنگ

۱۰		۰۴۰۱۰۱	سنگ‌چینی در کف با سنگ قلوه.	مترمکعب	۶'۸۲۶'۰۰۰/۰	۱۹۵/۰۰	۱'۳۳۱'۰۷۰'۰۰۰
۱۱		۰۴۰۲۰۶	بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در دیوارها و سایر محل‌هایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱۷۰'۴۹۰'۰۰۰/۰	۳۹/۰۰	۶۶۴'۹۱۱'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				
			جمع فصل بریال : ۱'۹۹۵'۹۸۱'۰۰۰				

۶ - قالب بندی فولادی

۱۲		۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژ های پی.	مترمربع	۲'۵۳۸'۰۰۰/۰	۲۴۹/۰۰	۶۳۱'۹۶۲'۰۰۰
۱۳		۰۶۰۴۰۵	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی برای سقف های مرکب.	مترمربع	۲'۲۴۲'۰۰۰/۰	۴۰۲/۰۰	۹۰۱'۲۸۴'۰۰۰
			جمع فصل بریال : ۱'۵۳۳'۲۴۶'۰۰۰				

۷ - کارهای فولادی با میلگرد

۱۴		۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۴۱'۵۰۰/۰	۲'۳۶۰/۰۰	۱'۰۴۱'۹۴۰'۰۰۰
۱۵		۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۷۵'۵۰۰/۰	۷۱۲/۰۰	۲۶۷'۳۵۶'۰۰۰
۱۶		۰۷۰۶۱۲	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۷۵۸'۰۰۰/۰	۳۱۵/۰۰	۲۳۸'۷۷۰'۰۰۰
			جمع فصل بریال : ۱'۵۴۸'۰۶۶'۰۰۰				

۸ - بتن درجا

۱۷		۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱۷'۱۵۲'۰۰۰/۰	۲۳/۰۰	۳۹۴'۴۹۶'۰۰۰
۱۸		۰۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۹'۵۳۵'۰۰۰/۰	۶۲/۰۰	۱'۲۳۰'۷۰۵'۰۰۰
۱۹		۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۰'۱۶۲'۰۰۰/۰	۴۵/۰۰	۹۰۷'۲۹۰'۰۰۰
۲۰		۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۱۴۵'۵۰۰/۰	۸۴/۰۰	۱۲'۲۲۲'۰۰۰
۲۱		۰۸۰۵۰۲	تهیه و اجرای گروت اپوکسی برای زیر بیس پلیت و محل های لازم.	دسیمتر مکعب	۲'۱۷۷'۰۰۰/۰	۵۸/۰۰	۱۲۶'۲۶۶'۰۰۰
			جمع فصل بریال : ۲'۶۷۰'۹۷۹'۰۰۰				

۹ - کارهای فولادی سنگین

۲۲		۰۹۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی به همراه ورق های تقویتی و بست های افقی یا مایل.	کیلوگرم	۵۱۵'۰۰۰/۰	۱۲'۳۶۰/۰۰	۶'۳۶۵'۴۰۰'۰۰۰
۲۳		۰۹۰۲۲۰	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیر ریزی ساده) از یک تیر آهن یا ناودانی.	کیلوگرم	۳۸۸'۰۰۰/۰	۱'۱۲۳/۰۰	۴۳۵'۷۲۴'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۹ - کارهای فولادی سنگین

نقل از صفحه قبل : ۶'۸۰۱'۱۲۴'۰۰۰

۲۴		۰۹۰۲۲۴	تهیه، ساخت و نصب تیر پله از تیر آهن یا ناودانی، به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۵۰۱'۵۰۰/۰	۱'۴۶۲/۰۰	۷۳۳'۶۹۴'۵۰۰
۲۵		۰۹۰۲۲۶	تهیه، ساخت و نصب تیر به صورت تودلی، از یک تیر آهن یا ناودانی، به همراه ورق های تقویتی و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۴۸۵'۰۰۰/۰	۳'۱۰۲/۰۰	۱'۵۰۴'۴۷۰'۰۰۰
۲۶		۰۹۰۲۳۰	تهیه، ساخت و نصب تیر اصلی از یک تیر آهن یا ناودانی.	کیلوگرم	۴۳۹'۰۰۰/۰	۱'۵۶۳/۰۰	۶۸۶'۱۵۷'۰۰۰
۲۷		۰۹۰۲۳۱	تهیه، ساخت و نصب تیر اصلی از یک تیر آهن یا ناودانی با ورق های تقویتی.	کیلوگرم	۴۸۲'۵۰۰/۰	۱۰'۲۵۰/۰۰	۴'۹۴۵'۶۲۵'۰۰۰
۲۸		۰۹۰۴۰۲	تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نبشی، تیر آهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای بادبند به یکدیگر.	کیلوگرم	۴۸۷'۰۰۰/۰	۵'۶۹۰/۰۰	۲'۷۷۱'۰۳۰'۰۰۰
۲۹		۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم.	کیلوگرم	۶۴۲'۵۰۰/۰	۶۵۰/۰۰	۴۱۷'۶۲۵'۰۰۰
۳۰		۰۹۰۷۰۲	تهیه، ساخت و نصب برشگیر از ناودانی، نبشی، میلگرد، ورق و مانند آن روی قطعات اسکلت فولادی.	کیلوگرم	۹۸۸'۵۰۰/۰	۶۵۲/۰۰	۶۴۴'۵۰۲'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۸'۵۰۴'۲۲۷'۵۰۰

۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی

۳۱		۱۱۰۲۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲۵'۲۱۷'۰۰۰/۰	۵۶/۰۰	۱'۴۱۲'۱۵۲'۰۰۰
۳۲		۱۱۰۲۰۸	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳'۱۳۳'۰۰۰/۰	۱۵۲/۰۰	۴۷۶'۲۱۶'۰۰۰
۳۳		۱۱۰۲۱۳	آجرکاری با آجر فشاری برای زیرسازی پله با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲۷'۱۵۱'۰۰۰/۰	۱۵/۰۰	۴۰۷'۲۶۵'۰۰۰
۳۴		۱۱۰۷۰۱	نماچینی نیم آجره با آجر قزاقی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۷'۴۳۹'۰۰۰/۰	۱۸۵/۰۰	۱'۳۷۶'۲۱۵'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۳'۶۷۱'۸۴۸'۰۰۰

۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی

۳۵		۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۳۷'۵۸۲'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۳۷۵'۸۲۰'۰۰۰
۳۶		۱۲۰۴۰۲	تهیه و نصب حلقه بتنی مسلح پیش ساخته چاه به منظور تحکیم میله چاه با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب با مقطع دایره و قطر خارجی حدود ۶۰ سانتی متر با پرکردن پشت حلقه بتنی.	مترطول	۱۰'۷۳۴'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۶۴'۴۰۴'۰۰۰

نقل به صفحه بعد : ۴۴'۰'۲۲۴'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی

نقل از صفحه قبل : ۴۴۰'۲۲۴'۰۰۰

۳۷		۱۲۰۴۰۳	اضافه بها به ردیف ۱۲۰۴۰۲ به ازای افزایش هر ۱۰ سانتی متر قطر حلقه بتنی مسلح پیش ساخته چاه مازاد بر ۶۰ سانتی متر تا ۱۲۰ سانتی متر (کسر ۱۰ سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	مترطول	۱'۳۹۱'۰۰۰/۰	۸/۰۰	۱۱'۱۲۸'۰۰۰
۳۸		۱۲۰۸۰۱	بنایی با بلوک های بتنی پیش ساخته از بتن سبک اتوکلاو شده (بتن گازی) با ملات مخصوص به ضخامت حدود ۱۰ سانتی متر.	مترمربع	۲'۷۷۲'۰۰۰/۰	۴۱۲/۰۰	۱'۱۴۲'۰۶۴'۰۰۰
۳۹		۱۲۰۸۰۲	بنایی با بلوک های بتنی پیش ساخته از بتن سبک اتوکلاو شده (بتن گازی) با ملات مخصوص به ضخامت حدود ۱۵ سانتی متر.	مترمربع	۳'۸۲۱'۰۰۰/۰	۹۵۶/۰۰	۳'۶۵۲'۸۷۶'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۵'۲۴۶'۲۹۲'۰۰۰

۱۳ - عایق کاری رطوبتی

۴۰		۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۱'۷۳۵'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۴۳۳'۷۵۰'۰۰۰
۴۱		۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۱'۶۳۸'۰۰۰/۰	۲۱۵/۰۰	۳۵۲'۱۷۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۷۸۵'۹۲۰'۰۰۰

۱۴ - عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

۴۲		۱۴۰۲۱۵	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن اکستروژده به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۲۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۱'۰۸۲'۰۰۰/۰	۲۵۶/۰۰	۲۷۶'۹۹۲'۰۰۰
۴۳		۱۴۰۲۱۶	اضافه بها به ردیف ۱۴۰۲۱۵، به ازای افزایش هر کیلوگرم مقدار عایق مصرفی در هر مترمکعب ناشی از افزایش ضخامت یا وزن مخصوص آن (کسر کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	کیلوگرم	۲'۰۲۸'۰۰۰/۰	۱۸۵/۰۰	۳۷۵'۱۸۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۶۵۲'۱۷۲'۰۰۰

۱۶ - کارهای فولادی سبک

۴۴		۱۶۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخک های اتصالی مربوط و جاسازی ها و تقویت های لازم برای قفل و لولا.	کیلوگرم	۶۸۲'۵۰۰/۰	۲'۱۰۵/۰۰	۱'۴۳۶'۶۶۲'۵۰۰
----	--	--------	---	---------	-----------	----------	---------------

نقل به صفحه بعد : ۱'۴۳۶'۶۶۲'۵۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۶ - کارهای فولادی سبک

نقل از صفحه قبل : ۱'۴۳۶'۶۶۲'۵۰۰

۴۵		۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۶۳۱'۵۰۰/۰	۱'۲۲۵/۰۰	۷۷۹'۹۰۲'۵۰۰
۴۶		۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۶۱۹'۰۰۰/۰	۱'۶۳۰/۰۰	۱'۰۰۸'۹۷۰'۰۰۰
۴۷		۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۵۱۲'۵۰۰/۰	۱'۹۵۰/۰۰	۹۹۹'۳۷۵'۰۰۰
۴۸		۱۶۰۲۰۶	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، تیرآهن و مانند آن، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۵۱۸'۰۰۰/۰	۲'۱۳۰/۰۰	۱'۱۰۳'۳۴۰'۰۰۰
۴۹		۱۶۰۲۲۱	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه های به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میل گرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	کیلوگرم	۵۲۶'۵۰۰/۰	۳'۸۵۰/۰۰	۲'۰۲۷'۰۲۵'۰۰۰
۵۰		۱۶۰۲۲۳	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۵۳۴'۵۰۰/۰	۵'۲۳۰/۰۰	۲'۷۹۵'۴۳۵'۰۰۰
۵۱		۱۶۰۳۰۷	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلو گرم	۸۸۷'۵۰۰/۰	۱۸/۰۰	۱۵'۹۷۵'۰۰۰
۵۲		۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	کیلوگرم	۹۰۵'۰۰۰/۰	۲۵/۰۰	۲۲'۶۲۵'۰۰۰
۵۳		۱۶۰۴۰۸	تهیه و نصب توری سیمی گالوانیزه زیر سقف برای نگهداری عایق حرارتی.	مترمربع	۴۲۵'۵۰۰/۰	۳۵۰/۰۰	۱۴۸'۹۲۵'۰۰۰
۵۴	*	۱۶۰۵۰۴	تهیه و نصب دستگیره و قفل درب های فلزی مورد تایید کارفرما	عدد	۱۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴۵/۰۰	۶۷۵'۰۰۰'۰۰۰
۵۵		۱۶۰۷۰۷	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف های کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی	کیلوگرم	۱'۶۵۶'۰۰۰/۰	۶۸۰/۰۰	۱'۱۲۶'۰۸۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۲'۱۳۹'۳۱۵'۰۰۰

۱۷ - کارهای آلومینیومی

۵۶		۱۷۰۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	کیلوگرم	۲'۴۵۱'۰۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۳'۰۶۳'۷۵۰'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	-------------	----------	---------------

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				
جمع فصل بریال : ۳۰۶۳۷۵۰۰۰۰							

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۵۷		۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	مترمربع	۲۵۴'۵۰۰/۰	۲'۸۹۰/۰۰	۷۳۵'۵۰۵۰۰۰
۵۸		۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم.	مترمربع	۷۸۷'۵۰۰/۰	۱'۷۹۰/۰۰	۱'۴۰۹'۶۲۵۰۰۰
۵۹		۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲.۵ سانتی متر، برای زیر سقفها.	مترمربع	۹۴۶'۵۰۰/۰	۱'۰۰۰/۰۰	۹۴۶'۵۰۰۰۰۰
۶۰		۱۸۰۲۱۵	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	مترمربع	۷۱۲'۵۰۰/۰	۱'۷۹۰/۰۰	۱'۲۷۵'۳۷۵۰۰۰
۶۱		۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	مترمربع	۸۸۲'۰۰۰/۰	۱'۰۰۰/۰۰	۸۸۲'۰۰۰۰۰۰
۶۲		۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۲۳۸'۰۰۰/۰	۴۲۰/۰۰	۹۹'۹۶۰۰۰۰
۶۳		۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱'۱۶۱'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۲۹۰'۲۵۰۰۰۰
۶۴		۱۸۰۴۰۱	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	مترمربع	۷۷۱'۰۰۰/۰	۱۸۰/۰۰	۱۳۸'۷۸۰۰۰۰
۶۵		۱۸۰۴۰۳	اضافه بها نسبت به ردیفهای ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود.	مترمربع	۲۴۰'۰۰۰/۰	۵۶۰/۰۰	۱۳۴'۴۰۰۰۰۰
۶۶		۱۸۰۸۰۳	بندکشی توپر با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۳۰'۱۰۰/۰	۱'۸۸۰/۰۰	۵۶'۵۸۸۰۰۰۰
۶۷		۱۸۰۸۰۴	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۳۱'۸۰۰/۰	۲۰۰۰/۰۰	۶۳'۶۰۰۰۰۰
۶۸		۱۸۰۸۰۸	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح سنگ کاری شده با سنگ پلاک، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی متر و بیشتر باشد.	مترطول	۱۰۸'۵۰۰/۰	۲'۳۰۰/۰۰	۲۴۹'۵۵۰۰۰۰
۶۹		۱۸۰۸۰۹	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح کاشی کاری شده با کاشیهای سرامیکی، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی متر و بیشتر باشد.	مترطول	۹۰'۹۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۱۸'۱۸۰۰۰۰
۷۰		۱۸۰۸۱۰	اضافه بها به ردیفهای ۱۸۰۸۰۹ تا ۱۸۰۸۰۹، در صورتی که برای بندکشی به جای ملات ماسه بادی و سیمان، ملات پودر سنگ و سیمان سفید مصرف شود.	مترطول	۵۹۵/۰	۱۵۰/۰۰	۸۹'۲۵۰
۷۱		۱۸۰۹۰۲	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲.۵ میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.	مترمربع	۲۰'۱۶۰'۰۰۰/۰	۵۱۵/۰۰	۱۰'۰۳۸'۲۴۰۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

نقل از صفحه قبل : ۷'۲۱۷'۶۸۲'۲۵۰

۷۲		۱۸۰۹۱۱	تهیه و اجرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی روکش دار.	مترمربع	۳۴۶'۰۰۰/۰	۳۵۰/۰۰	۱۲۱'۱۰۰'۰۰۰
۷۳		۱۸۰۹۱۶	اضافه بها به ردیف های ۱۸۰۹۰۱ و ۱۸۰۹۰۲، چنانچه صفحات گچی از نوع مقاوم در برابر رطوبت باشد.	مترمربع	۱۹۳'۰۰۰/۰	۱۳۶/۰۰	۲۶'۲۴۸'۰۰۰
۷۴		۱۸۰۹۲۷	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به سطح بیش از ۰.۲۵ مترمربع.	مترمربع	۱'۵۹۹'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳'۱۹۸'۰۰۰
۷۵		۱۸۰۹۳۵	تهیه و نصب تایل گچی پانچ شده بدون روکش به ضخامت اسمی ۹.۵ میلی متر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک.	مترمربع	۱'۵۴۱'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۲۳۱'۱۵۰'۰۰۰
۷۶		۱۸۱۲۰۲	اجرای ماهیچه سیمانی به ضخامت ۵ سانتی متر از ملات ماسه سیمان ۱:۳ روی لوله های تاسیساتی کار شده در کف.	مترمربع	۲'۴۰۸'۰۰۰/۰	۱۵/۰۰	۳۶'۱۲۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۷'۶۳۵'۴۹۸'۲۵۰

۱۹ - کارهای چوبی

۷۷		۱۹۰۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب کمد و گنج، از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۲۰ تا ۳۰ سانتی مترمربع، بطور کامل.	مترطول	۱'۳۳۶'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۴۰'۰۸۰'۰۰۰
۷۸		۱۹۰۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب کمد و گنج، از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع بیش از ۳۰ تا ۴۰ سانتی مترمربع، بطور کامل.	مترطول	۱'۵۸۱'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۷۹'۰۵۰'۰۰۰
۷۹		۱۹۰۲۱۳	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۱۵ تا ۲۵ سانتی مترمربع، همراه با قیدهای چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	مترمربع	۲'۴۶۴'۰۰۰/۰	۸۲/۰۰	۲۰۲'۰۴۸'۰۰۰
۸۰		۱۹۰۳۰۵	تهیه، ساخت و جا گذاری شبکه داخل کلاف چوبی در، با شبکه مقوایی لانه زنبوری.	مترمربع	۴۰۴'۰۰۰/۰	۵۶/۰۰	۲۲'۶۲۴'۰۰۰
۸۱		۱۹۰۴۰۶	تهیه و نصب پوشش یک روی در، با تخته لایه به ضخامت حدود ۴ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۲'۵۵۹'۰۰۰/۰	۱۱۴/۰۰	۲۹۱'۷۲۶'۰۰۰
۸۲		۱۹۰۴۱۳	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس □□□ به ضخامت حدود ۳ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱'۱۶۶'۰۰۰/۰	۹۶/۰۰	۱۱۱'۹۳۶'۰۰۰
۸۳		۱۹۰۵۰۱	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	لنگه	۲'۷۴۵'۰۰۰/۰	۳۵/۰۰	۹۶'۰۷۵'۰۰۰
۸۴		۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر متر طول قابلمه.	مترطول	۱۸۰'۵۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۴۵'۱۲۵'۰۰۰
۸۵	*	۱۹۰۷۰۸	تهیه مصالح ساخت حمل و نصب کابینت دیواری و زمینی از ورق □□□ با ضخامت ۱۶ میلیمتر	مترطول	۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴۸/۰۰	۲'۴۰۰'۰۰۰'۰۰۰

نقل به صفحه بعد : ۳'۲۸۸'۶۶۴'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۹ - کارهای چوبی

نقل از صفحه قبل : ۳'۲۸۸'۶۶۴'۰۰۰

۸۶		۱۹۰۸۰۱	تهیه مصالح و طبقه‌بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمد ها و گنجه ها با نئوپان به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر با تکیه گاه های لازم و نصب نوار □□ در لبه نمایان آن، بر حسب سطوح نصب شده طبقات و تقسیمات داخلی.	مترمربع	۴'۶۱۸'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۳۸'۵۴'۰۰۰
۸۷		۱۹۱۱۰۳	تهیه و نصب قرنیز چوبی از چوب داخلی به ضخامت ۱ تا ۱.۵ سانتی متر.	مترمربع	۱۰'۴۳۷'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۴۱۷'۴۸۰'۰۰۰
۸۸		۱۹۱۶۰۳	تهیه و نصب روکش از جنس چوب ملج داخلی یا خارجی به ضخامت ۰.۵ تا ۰.۸ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱'۴۰۹'۰۰۰/۰	۱۲۶/۰۰	۱۷۷'۵۳۴'۰۰۰
۸۹		۱۹۱۶۱۴	تهیه و نصب روکش از □□ به ضخامت حدود ۰.۴ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱'۷۱۷'۰۰۰/۰	۱۵/۰۰	۲۵'۷۵۵'۰۰۰
۹۰		۱۹۱۸۰۳	تعبیه و جاسازی محل سطوح شیشه خور یا باز شو در دیوار جدا کننده از جنس □□، به همراه تهیه و کوبیدن زهوار از جنس □□ (بر حسب محیط سطح شیشه خور یا باز شو).	مترطول	۱'۳۱۸'۰۰۰/۰	۲۱/۰۰	۲۷'۶۷۸'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۴'۰۷۵'۶۵۱'۰۰۰

۲۰ - کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

۹۱		۲۰۰۱۲۲	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسی مترمربع.	مترمربع	۳'۸۲۴'۰۰۰/۰	۴۱۵/۹۰	۱'۵۹۰'۴۰۱'۶۰۰
۹۲		۲۰۰۳۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۳'۶۷۴'۰۰۰/۰	۱۱۰/۰۰	۴۰۴'۱۴۰'۰۰۰
۹۳	*	۲۰۰۵۰۵	اضافه بها بابت کاشی طرح دار	مترطول	۳'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲۲۰/۰۰	۶۶۰'۰۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۲'۶۵۴'۵۴۱'۶۰۰

۲۱ - فرش موزاییک و کفپوش بتنی

۹۴		۲۱۰۴۰۴	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویبره ای آج دار (حیاطی).	مترمربع	۲'۸۲۷'۰۰۰/۰	۲۷۷/۰۰	۷۸۳'۰۷۹'۰۰۰
۹۵		۲۱۰۶۰۲	تهیه مصالح و اجرای موزاییک شسته پرسی کارخانه ای (واش بتن) با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲'۸۷۳'۰۰۰/۰	۶۵۹/۰۰	۱'۸۹۳'۳۰۷'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۳'۶۷۶'۳۸۶'۰۰۰

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

۹۶		۲۲۰۱۴۵	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن سفید دره بخاری (مرکزی) در سطوح افقی.	مترمربع	۱۳'۵۴۱'۰۰۰/۰	۱'۸۴۹/۸۶	۲۵'۰۴۸'۹۵۴'۲۶۰
۹۷		۲۲۰۴۱۳	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی نیریز (فارس) در سطوح افقی.	مترمربع	۹'۷۸۹'۰۰۰/۰	۱۳۰/۰۰	۱'۲۷۲'۵۷۰'۰۰۰

نقل به صفحه بعد : ۲۶'۳۲۱'۵۲۴'۲۶۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

نقل از صفحه قبل : ۲۶'۳۲۱'۵۲۴'۲۶۰

۹۸	*	۲۲۰۴۱۳X	اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت و تا ۴ سانت طبق بند ۵ الزامات عمومی فصل ۲۲	مترمربع	۹'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۱۵/۰۰	۱'۰۹۲'۵۰۰'۰۰۰
۹۹		۲۲۰۴۱۶	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی سفید قروه (کردستان) در سطوح افقی.	مترمربع	۹'۴۳۱'۰۰۰/۰	۱۴۰/۰۰	۱'۳۲۰'۳۴۰'۰۰۰
۱۰۰		۲۲۰۵۲۲	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت کرم یا سفید نهبدان (خراسان جنوبی) در سطوح افقی.	مترمربع	۷'۲۶۱'۰۰۰/۰	۳۸۵/۰۰	۲'۷۹۵'۴۸۵'۰۰۰
۱۰۱		۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگهای پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۵۵۸'۵۰۰/۰	۱'۷۶۰/۰۰	۹۸۲'۹۶۰'۰۰۰
۱۰۲		۲۲۰۶۰۲	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگهای پلاک بجز سنگهای گرانیت برای سطوح قائم.	مترمربع	۵۲۰'۵۰۰/۰	۱'۷۶۰/۰۰	۹۱۶'۰۸۰'۰۰۰
۱۰۳		۲۲۰۶۰۵	اضافه بها به سنگ کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.	مترمربع	۱'۴۵۰'۰۰۰/۰	۱۲۳/۰۰	۱۷۸'۳۵۰'۰۰۰
۱۰۴		۲۲۰۶۰۷	اضافه بها برای تیشه ای کردن یا کلنگی کردن سنگهای پلاک.	مترمربع	۶۹۰'۰۰۰/۰	۶۵/۰۰	۴۴'۸۵۰'۰۰۰
۱۰۵		۲۲۰۶۱۱	گرد کردن لبه سنگهای پلاک بجز گرانیت برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.	مترطول	۲۶۶'۰۰۰/۰	۳۱۳/۰۰	۸۳'۲۵۸'۰۰۰
۱۰۶		۲۲۰۶۱۳	تعبیه شیار یا آبچکان در سنگهای پلاک بجز گرانیت به ازای هر بار.	مترطول	۱۰۰'۵۰۰/۰	۶۵/۰۰	۶'۵۳۲'۵۰۰
۱۰۷		۲۲۰۷۱۰	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد.	مترطول	۱۳۳'۵۰۰/۰	۱۶۰/۰۰	۲۱'۳۶۰'۰۰۰
۱۰۸		۲۲۰۷۱۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد.	مترمربع	۸۳۶'۰۰۰/۰	۲۵/۰۰	۲۹'۲۶۰'۰۰۰
۱۰۹		۲۲۰۷۱۲	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ درپوش (با هر عرض) روی دست اندازها و مانند آن مورد استفاده قرار گیرد.	مترطول	۱۹۳'۵۰۰/۰	۶۷/۰۰	۱۲'۹۶۴'۵۰۰
۱۱۰	*	۲۲۰۹۰۵	تهیه حمل و اجرای سنگ گرانیت کرم نهبدان ۴ سانتی متر ضخامت	مترمربع	۸'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۴۵/۰۰	۱'۲۳۲'۵۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۲۵'۰۳۷'۹۶۴'۲۶۰

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۱۱۱	*	۲۳۱۹۰۳	تهیه و حمل و نصب توری پلاستیکی زیر اندودها	مترمربع	۲۵۰'۰۰۰/۰	۹۵۶/۰۰	۲۳۹'۰۰۰'۰۰۰
-----	---	--------	--	---------	-----------	--------	-------------

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				
جمع فصل بریال : ۲۳۹'۰۰۰'۰۰۰							

۲۴ - شیشه و نصب آن

۱۱۲		۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۳'۰۶۹'۰۰۰/۰	۲۳۰/۰۰	۷۰۵'۸۷۰'۰۰۰
۱۱۳		۲۴۰۷۲۵	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده.	مترطول	۱'۱۱۷'۰۰۰/۰	۲۳۰/۰۰	۲۵۶'۹۱۰'۰۰۰
			جمع فصل بریال :				
			۹۶۲'۷۸۰'۰۰۰				

۲۵ - رنگ آمیزی

۱۱۴		۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱'۶۸۵'۰۰۰/۰	۱'۹۵۰/۰۰	۳'۲۸۵'۷۵۰'۰۰۰
۱۱۵		۲۵۰۴۰۴	تهیه مصالح و اجرای سیلر و کلیرکاری کامل روی کارهای چوبی.	مترمربع	۲'۰۷۷'۰۰۰/۰	۱۹۶/۰۰	۴۰۷'۰۹۲'۰۰۰
۱۱۶		۲۵۰۵۰۷	تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی با رنگ اکریلیک روی سطوح گچی یا صفحات گچی، شامل آستر و روبه.	مترمربع	۹۳۶'۰۰۰/۰	۱'۲۳۰/۰۰	۱'۱۵۱'۲۸۰'۰۰۰
			جمع فصل بریال :				
			۴'۸۴۴'۱۲۲'۰۰۰				

۲۶ - زیراساس و اساس

۱۱۷		۲۶۰۱۰۲	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۳۸ میلی متر باشد.	مترمکعب	۵'۰۲۴'۰۰۰/۰	۴۲/۰۰	۲۱۱'۰۰۸'۰۰۰
			جمع فصل بریال :				
			۲۱۱'۰۰۸'۰۰۰				

۲۸ - حمل و نقل

۱۱۸		۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۸'۴۰۰/۰	۵'۵۳۶/۰۸	۱۵۷'۲۲۴'۶۷۲
۱۱۹		۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۹'۶۰۰/۰	۶'۸۵۰/۸۶	۱۳۴'۲۷۶'۸۵۶
۱۲۰		۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۳'۵۰۰/۰	۵'۵۵۰/۲۰	۷۴'۹۲۹'۰۵۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۸ - حمل و نقل

نقل از صفحه قبل : ۳۶۶'۴۳۰'۵۷۸

۱۲۱		۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۲'۲۰۰/۰	۵'۰۲۸/۵۰	۶۱'۴۶۹'۷۰۰
۱۲۲		۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۰'۲۰۰/۰	۱۰'۰۷۷/۰۰	۱۰۲'۷۸۵'۴۰۰
۱۲۳		۲۸۰۱۰۶	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۸'۱۳۰/۰	۶'۷۱۸/۰۰	۵۴'۶۱۷'۳۴۰
۱۲۴	*	۲۸۰۲۰۱	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر	تن-کیلومتر	۲'۵۰۰/۰	۷'۰۰۴/۰۹	۱۷'۵۱۰'۲۲۵

جمع فصل بریال : ۶۰۲'۸۱۳'۲۴۳

۹۹ - تجهیز و برچیدن کارگاه

۱۲۵	*	۹۹۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار. (نوع اول)	مترمربع	۷'۰۰۰'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۴۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۲۶	*	۹۹۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار. (نوع اول)	مترمربع	۶'۵۰۰'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۳۹۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۲۷	*	۹۹۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران. (نوع دوم)	مقطوع	۹۰۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۹۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۲۸	*	۹۹۰۳۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴) (نوع اول)	مترمربع	۷'۰۰۰'۰۰۰/۰	۷۰/۰۰	۴۹۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۲۹	*	۹۹۰۳۰۲	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴) (نوع اول)	مترمربع	۷'۰۰۰'۰۰۰/۰	۷۵/۰۰	۵۲۵'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۰	*	۹۹۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴) (نوع دوم)	مقطوع	۱'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۱	*	۹۹۰۳۰۴	تامین و تجهیز دفاتر کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه به اینترنت پر سرعت. (با رعایت بند ۴-۴) (نوع اول)	مقطوع	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۲	*	۹۹۰۴۰۱	تامین و تجهیز ساختمان های پشتیبانی، انبارهای سرپوشیده، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه. (نوع اول)	مترمربع	۶۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۳۶۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۳	*	۹۹۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه. (نوع اول)	مقطوع	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۴	*	۹۹۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه. (نوع اول)	مقطوع	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰

نقل به صفحه بعد : ۷'۷۷۵'۰۰۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : پروژه دوره پیشنهاد قیمت

نام دستگاه اجرایی : کارفرما

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۹۹ - تجهیز و برچیدن کارگاه

نقل از صفحه قبل : ۷'۷۷۵'۰۰۰'۰۰۰

۱۳۵	*	۹۹۰۶۰۳	تامین سیستم‌های مخابراتی داخل کارگاه. (نوع اول)	مقطوع	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۶	*	۹۹۰۶۰۴	تامین سیستم گازرسانی در داخل کارگاه. (نوع اول)	مقطوع	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۷	*	۹۹۰۶۰۵	تامین سیستم سوخت رسانی کارگاه. (نوع اول)	مقطوع	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۸	*	۹۹۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه. (نوع دوم)	مقطوع	۴۰۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳۹	*	۹۹۱۳۰۲	برچیدن کارگاه. (نوع سوم)	مقطوع	۳۰۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۰۰'۰۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۸'۹۲۵'۰۰۰'۰۰۰