



فرآیند یکپارچه زمان بندی، برنامه‌ریزی

کنترل پروژه

بخش دوم



Masoud_amani_pm



m.amini555@gmail.com



Masoud_amani555

www.aminipm.com

مدرس : مسعود امینی

مسعود امینی, PMP



- کارشناس ارشد مهندسی صنایع
- دارای مدرک مدیریت پروژه حرفه ای (PMP) از موسسه PMI
- ۱۸ سال سابقه برنامه ریزی و کنترل پروژه در صنایع نفت و گاز، نیروگاه و انتقال آب
- ۱۵ سال سابقه تدریس و برگزاری بیش از ۱۶۰ دوره آموزشی در سازمانها و موسسات مختلف

مسئولیت های کنونی :

- مدیر PMO در هولدینگ بین المللی اسمیران
- مشاور برنامه ریزی و کنترل پروژه و کلیم شرکت ساختمانی ایستافر
- مشاور برنامه ریزی و کنترل پروژه شرکت نیک نصب نیرو
- عضو شورای مرکزی سیاست گذاری موسسه ACEMI

سمت‌های پیشین :

- مدیر پروژه در شرکت مهندسين مشاور يكم (پروژه خدمات مشاوره برنامه ريزی و کنترل پروژه مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت)
- مشاور برنامه‌ريزی و کنترل پروژه و کلیم شرکت مدیریت تجهیزات برقی ایران (متبا)
- مدیر برنامه‌ريزی و کنترل پروژه طرح ملی انتقال آب خليج فارس (۶۰۰ كيلومتر خط انتقال آب از خليج فارس به صنایع جنوب شرق کشور) و طرح انتقال آب رودخانه‌های مرزی - شرکت مهندسين مشاور يكم
- مشاور مدیریت ريسک سازمان اموال و املاک بنياد مستضعفان
- مشاور برنامه‌ريزی و کنترل پروژه هولدينگ ماهتاب گستر در پروژه های نیروگاه بادی سیاهپوش (با همکاری شرکت زیمنس) و نیروگاه و آب شیرین کن کیش

سمت‌های پیشین :

➤ کارشناس ارشد برنامه‌ریزی، شرکت نیرپارس مپنا - پروژه توسعه پالایشگاه اصفهان

➤ کارشناس ارشد برنامه‌ریزی، شرکت مدیریت طرح‌های صنعتی ایران IPMI - پروژه فاز ۱۴ پارس جنوبی

➤ مدیر PMO پروژه فازهای ۱۳ و ۲۲-۲۴ پارس جنوبی در بخش Offshore - شرکت پتروگوهر فراساحل

کیش

➤ مشاور دفتر مدیریت پروژه - شرکت البرزتات - پروژه ایران مال

➤ مشاور دفتر مدیریت پروژه شرکت آینده سازان سیاره سبز - پروژه نیروگاه خورشیدی کاشان و قم

➤ کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل طراحی، شرکت مینابویلر - پروژه فاز ۱۶-۱۵ پارس جنوبی

➤ کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه، شرکت سهامی خدمات مهندسی برق (مشانیر) - پروژه نیروگاه

طوس، نیروگاه خرم آباد

فازهای یک پروژه صنعتی

1. مهندسی (طراحی)

Engineering

2. تدارکات

Procurement

3. اجرا (ساخت)

Construction

4. پیش راه اندازی و راه اندازی

Pre-commissioning & Commissioning

5. نگهداری

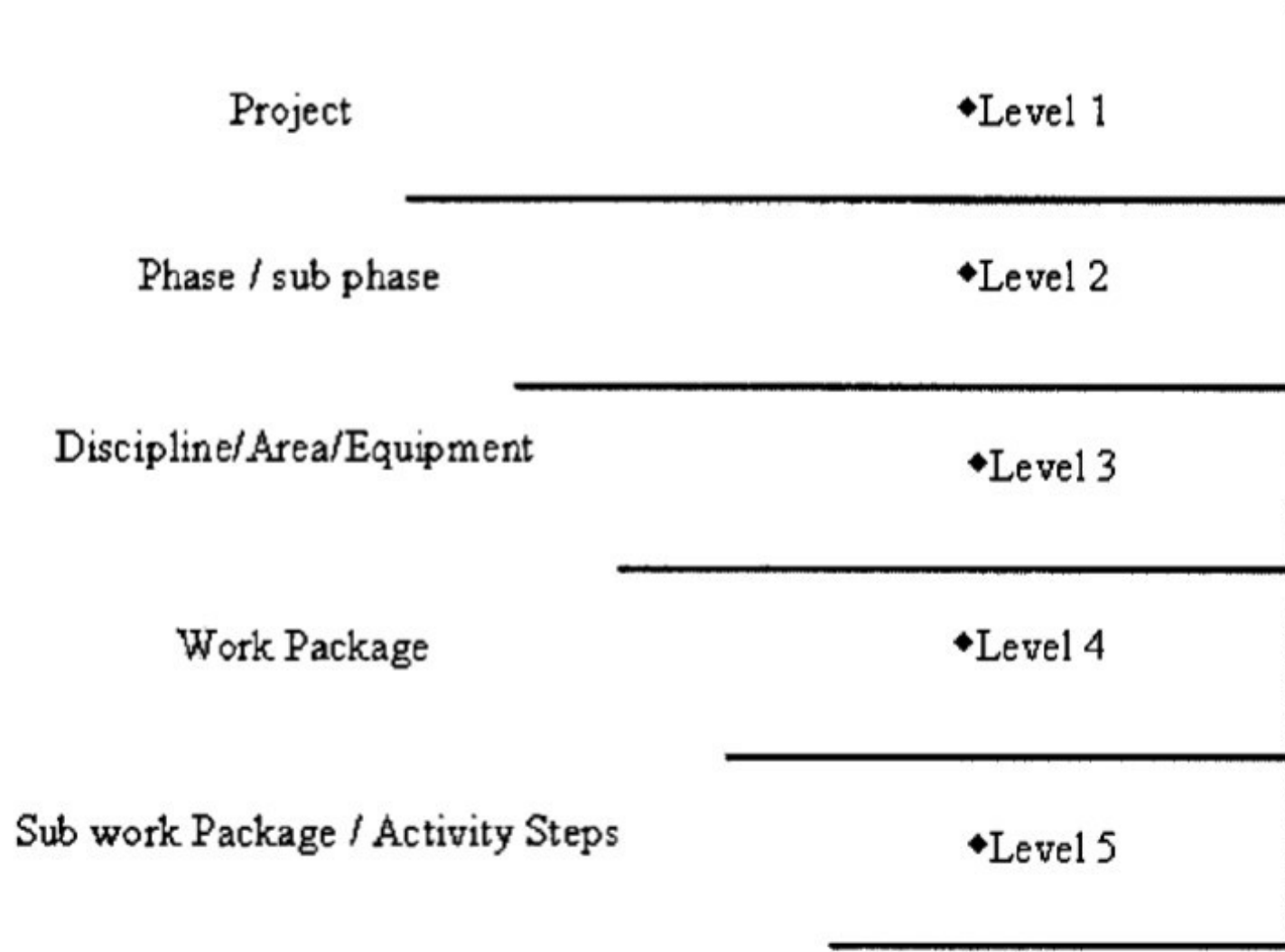
Maintenance

در چرخه عمر پروژه علاوه بر حوزه‌های فوق، حوزه‌های مطالعات پیدایش، مطالعات توجیهی، مدیریت و تامین مالی وجود دارد.

فازبندی پروژه ها

- **فاز صفر (طرح توجیهی):** شناخت نیاز، مشخص کردن اهداف، انجام مکان یابی طرح و همچنین مطالعات توجیهی فنی، اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی
- **فاز یک (طراحی اولیه):** انتخاب مشاوران، بررسی های فنی (مطالعات ژئوتکنیکی و توپوگرافی) و تهیه نقشه های مقدماتی
- **فاز دو (طراحی تفصیلی):** تهیه نقشه ها، تهیه اسناد مناقصه، انتخاب پیمانکار و دستگاه نظارت
- **فاز سه (اجرای پیمان):** اجرای پروژه و انجام عملیات ساخت
- **فاز چهار (بهره برداری):** توقف عملیات اجرایی، تحویل و نگهداری از پروژه

ساختار WBS مرسوم در پروژه های صنعتی



ساختار WBS مرسوم در پروژه های صنعتی

□ اولین سطح : عنوان پروژه

پروژه ...

ساختار WBS مرسوم در پروژه های صنعتی

□ دومین سطح: فاز / زیر فاز (Phase/Sub Phase)

▶ Project Management:

- Key Milestones
- General (Management, Project Control, Administration,...)

▶ Engineering

- Basic Design
- Detail Design

▶ Procurement

- Local
- Foreign

ساختار WBS مرسوم در پروژه های صنعتی

□ دومین سطح: فاز / زیر فاز (Phase/Sub Phase)

▶ Construction

- Site preparation and Mobilization
- Civil Work
- Erection
- As Built

▶ Pre-commissioning

▶ Commissioning & Training

- Commissioning & Performance Test
- End user Acquire & Training

ساختار WBS مرسوم در پروژه های صنعتی

► سومین سطح: دیسیپلین ها (Discipline)

- General
- Mechanical & Process
- Electrical
- I&C
- Civil
- Steel Structure
- Piping
- ...

ساختار WBS مرسوم در پروژه های صنعتی

▶ چهارمین سطح: Work Package

Work Package بازه های کاری هر سطح را با شرایط زیر مشخص می نماید.

- با سایر **Work Package** ها تفاوت دارد.
- می تواند به همه اعضا و گروه ها مرتبط باشد.
- در هر بسته کاری می بایست تاریخ شروع و پایان مشخص گردد. همچنین روند پیشرفت فیزیکی نیز قابل مشاهده باشد.
- هر بسته کاری می بایست قابل اندازه گیری باشد.
- زمانهای هر بسته کاری حتی الامکان کوتاه و محدود باشد.

ساختار WBS مرسوم در پروژه های صنعتی

► پنجمین سطح: Sub Work Package/Activity

تمامی فعالیتهایی که در پروژه انجام می شوند به صورت تک تک و با جزییات در این مرحله مشخص می گردند.

فاز مهندسی پروژه

نگاهی اجمالی به فاز مهندسی

- واحد مهندسی، اجزاء و واحدهای یک پروژه را طراحی می‌نماید.
- همچنین لیستها، مشخصات فنی (Specification) و برگه‌های مشخصات فنی (Datasheet) همه تجهیزات و کالاها و تمام نقشه‌های مورد نیاز برای نصب تجهیزات در سایت و ... را ارائه می‌نماید.

نگاهی اجمالی به فاز مهندسی

- طراحی مهندسی اولین و مهمترین بخش اجرای یک پروژه است.
- تامین تجهیزات/کالاها را بر اساس مشخصات مهندسی تهیه می شود و ساخت بر اساس نقشه های مهندسی، تجهیزات را اجرا و نصب می کند.
- وظیفه مهندسی ترجمه مجموعه ای از الزامات عملکردی (قرارداد با کارفرما) به مجموعه کاملی از نقشه ها و مشخصات فنی و نمایش تمام جزئیات یک مجتمع صنعتی است.

فاز مهندسی پروژه

۱- طراحی مفهومی **Conceptual Design**

۲- طراحی پایه **Basic Design**

۳- مهندسی یکپارچه **FEED (Front End Engineering Design)**

۴- طراحی تفصیلی **Detail Design**

فاز مهندسی پروژه

- مهندسی پایه معمولاً تحت یک قرارداد خدمات (Service Contract) انجام می شود.
- مهندسی تفصیلی به طور نرمال بخشی از یک قرارداد EPC مهندسی، ساخت است.

فاز مهندسی پروژه

طراحی مفهومی یا توجیهی :

Conceptual Design یا Feasibility Design

- در این مرحله، توجیه پذیری پروژه از لحاظ فنی و اقتصادی مورد مطالعه و بررسی قرار می گیرد و چنانچه پروژه ای به یکی از این دو لحاظ و یا هر دو، توجیه پذیر نباشد، آن پروژه مردود بوده و انجام نخواهد شد.
- فقط نیازها، بایدها و نبایدها و بایسته های یک پروژه مورد بحث قرار می گیرد و صحبتی از نقشه ها و احجام و اندازه های نهایی که برای فرآیند ساخت یا خرید مورد نیاز می باشند به میان نمی آید.
- مدت زمان انجام این مطالعات بسته به نوع پروژه می تواند اندک و یا بسیار زیاد باشد.

آشنایی با مراحل تولید مدارک مهندسی :

طراحی پایه (BD) Basic Design

طراحی پایه، بسط یا گسترش طراحی مفهومی می‌باشد، در این مرحله از طراحی به تعریف فرآیندهای مورد نیاز، تجهیزات اصلی و امکانات پروژه پرداخته می‌شود.

محدوده کاری فاز مهندسی پایه عبارت است از تعریف نمودارهای فرایند، تجهیزات اصلی، پلات پلن (Plot Plan)، معماری سیستمها و غیره. این فاز با صدور مدارک اصلی تعریف کننده مجتمع صنعتی و نقشه های اولیه مانند:

- P&ID (Piping and Instrument Diagrams) دیاگرامهای پایپینگ و ابزار دقیق
- PFD (Process Flow Diagram) نمودار جریان فرایند
- نقشه های Layout پروژه (شامل نمای کلی پروژه، مسیرها و جاده های دسترسی و ...) ، تهیه لیست اولیه متریال و تجهیزات اصلی پروژه و ...

فاز اول طراحی یک پروژه

- جانمایی کلی مجتمع صنعتی (Plot Plan)
- مشخصات فنی تجهیزات اصلی
- دیاگرام توزیع برق
- نقشه معماری سیستم کنترل فرآیند

مدارک مهندسی پایه به عنوان بخش فنی دعوت به مناقصه EPC پروژه به کار می رود.

آشنایی با مراحل تولید مدارک مهندسی :

مهندسی یکپارچه:

□ مدارک FEED (Front End Engineering Design) : مدارکی هستند که توسط

کارفرما یا مشاور جهت طراحی تکمیل تر و بهتر مدارک Basic مورد استفاده قرار می گیرند.

□ FEED به مرحله ای از فرآیند طراحی در پروژه ها اطلاق می گردد که ما بین طراحی

ابتدایی و بنیادی (Basic Design) و طراحی تفصیلی (Detail Design) قرار دارد.

□ FEED طراحی مهندسی پایه است که به عنوان پایه و اساس فاز EPC استفاده می شود.

آشنایی با مراحل تولید مدارک مهندسی :

مهندسی یکپارچه:

□ مدارکی را آماده می نماید که پختگی و تکامل مدارک Detail Design را ندارد ولی می تواند جهت آغاز فرآیند ساخت یا خرید با ذکر مشخصات اولیه مورد نیاز برای این فرآیندها مورد استفاده قرار گیرد.

□ کارفرما نقشه ها و طراحی های FEED را با ماهیت AFC برای آغاز فرآیند ساخت و یا با ماهیت AFB (Approve For Bid) برای آغاز فرآیند خرید ارائه می نماید.

آشنایی با مراحل تولید مدارک مهندسی :

طراحی تفصیلی (DD) Detail Design

- طراحی تفصیلی پل ارتباطی مهمی است بین طراحی پایه و فاز اجرای پروژه. در مرحله طراحی تفصیلی تمامی اجزای پروژه به طور دقیق و با جزئیات طراحی می‌شوند.
- طراحی در این مرحله باید به حدی روشن و با جزئیات صورت گیرد که در مرحله اجرا ابهامی وجود نداشته باشد.
- مانند طراحی نقشه های ایزومتریک لوله کشی و... طراحی به منظور خرید تجهیزات اصلی و عمده پروژه (Main & Bulk)

آشنایی با مراحل تولید مدارک مهندسی :

طراحی تفصیلی (DD) Detail Design

□ محدوده کاری فاز مهندسی تفصیلی عبارت است از تهیه تمام مدارک مورد نیاز برای تامین و نصب تجهیزات پروژه.

MDR (Master Document Register) یا MDL (Master Document List)

- لیست کلیه مدارک مهندسی پروژه است که کارفرما (مشاور-MC) و پیمانکار طراحی بر سر تهیه مدارک اشاره شده در این لیست به توافق می‌رسند.
- MDR یک بانک اطلاعاتی جامع از تمامی مدارک مهندسی پروژه می‌باشد که معمولاً در نرم افزارهای Excel, Access و ... تهیه می‌شود.

MDR (Master Document Register) یا MDL (Master Document List)

MDR شامل:

- شماره (کد) مدارک
- نام مدارک
- دیسپلین
- دپارتمان
- **Type**
- کلاس مدارک و ...
- در فیلدهای مجزا ارایه می گردد.

MDR (Master Document Register) یا MDL (Master Document List)

- **MDR** معمولاً شماره (کد) مدارک، نام مدارک، دیسپلین، دپارتمان، **Type**، کلاس مدارک و ... در فیلدهای مجزا ارائه می گردد.
- **MDR** در یک پروژه مانند موجودی زنده همواره در طول پروژه در حال تغییر و تحول است.

MDR نمونه

Sr. No.	Item No.	Activity IDs (Primary Key)		Alt No.	Project Code	BS Code	Asset	Instruction	Unit No.	Discipline	Document Num	Document Title	Occ. Class	General Depend	MR / TBE	V\$FZ IPMI	Step of Progress	Progress	Latest Submission Information									
		IFA	AFC																Revisi	Status	Shee	Size	TR Tr.	TR Tr.Dt	Originator Tr.	Originator Tr. Da	IDRO Tr.	
27	20	1	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 - FIRST STAGE & SECOND STAGE OFFGAS	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
28	21	2	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 1- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
29	22	3	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 1- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
30	23	4	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 1- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
31	24	5	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 1- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
32	25	6	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 2- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
33	26	7	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 2- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
34	27	8	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 2- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
35	28	9	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 2- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
36	29	10	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 2- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
37	30	11	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A01	103	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-103-2031-H UNIT 103 TRAIN 2- FIRST STAGE & SECOND STAGE	3	0	Y	0.011518809Z	100.00Z	0.0115Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.097	10-Jul-11	IPID-T.274	12-Jul-11		
38	31	1	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-H UNIT 104 TRAIN 1 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010343571Z	100.00Z	0.0103Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
39	32	2	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-H UNIT 104 TRAIN 1 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010343571Z	100.00Z	0.0103Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
40	33	3	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-H UNIT 104 TRAIN 1 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
41	34	4	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-H UNIT 104 TRAIN 1 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010343474Z	100.00Z	0.0103Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
42	35	5	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-H UNIT 104 TRAIN 1 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353777Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
43	36	6	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-2 UNIT 104 TRAIN 2 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010352371Z	100.00Z	0.0104Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
44	37	7	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-2 UNIT 104 TRAIN 2 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
45	38	8	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-2 UNIT 104 TRAIN 2 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D1	AFC	2	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
46	39	9	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-2 UNIT 104 TRAIN 2 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
47	40	10	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-2 UNIT 104 TRAIN 2 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
48	41	11	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-3 UNIT 104 TRAIN 3 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
49	42	12	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-3 UNIT 104 TRAIN 3 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
50	43	13	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-3 UNIT 104 TRAIN 3 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
51	44	14	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-3 UNIT 104 TRAIN 3 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
52	45	15	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-3 UNIT 104 TRAIN 3 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
53	46	16	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-4 UNIT 104 TRAIN 4 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
54	47	17	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-4 UNIT 104 TRAIN 4 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
55	48	18	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-4 UNIT 104 TRAIN 4 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.163	23-Aug-11	IPID-T.328Z	24-Aug-11		
56	49	19	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-4 UNIT 104 TRAIN 4 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
57	50	20	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	104	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-104-2032-4 UNIT 104 TRAIN 4 - DRYER REGENERATION COMP	3	0	Y	0.010353371Z	100.00Z	0.0104Z	D2	AFC	1	A1	TRIP-T.21Z	13-Nov-11	IPID-T.3874	13-Nov-11		
58	51	1	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-H UNIT 105 TRAIN 1 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
59	52	2	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-H UNIT 105 TRAIN 1 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
60	53	3	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-H UNIT 105 TRAIN 1 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
61	54	4	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-H UNIT 105 TRAIN 1 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
62	55	5	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-H UNIT 105 TRAIN 1 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
63	56	6	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-2 UNIT 105 TRAIN 2 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
64	57	7	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-2 UNIT 105 TRAIN 2 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
65	58	8	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-2 UNIT 105 TRAIN 2 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
66	59	9	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-2 UNIT 105 TRAIN 2 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
67	60	10	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-2 UNIT 105 TRAIN 2 - TREATED GAS COMPRESSOR	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
68	61	11	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-3 UNIT 105 TRAIN 3 TREATED GAS COMPRESSOR (N	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
69	62	12	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-3 UNIT 105 TRAIN 3 TREATED GAS COMPRESSOR (N	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
70	63	13	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-3 UNIT 105 TRAIN 3 TREATED GAS COMPRESSOR (N	3	0	Y	0.01949568Z	100.00Z	0.0195Z	D1	AFC	1	A1	TRIP-T.454	12-Feb-13	IPID-T.639Z	13-Feb-13		
71	64	14	DBUDV-BAD760021	EA	3-Onshore	SPGFD0	14	DV	A05	105	Hdngl/Architectural-HV	DV-14-105-2033-3 UNIT 105 TRAIN 3 TREATED GAS COMPRESSOR (N	3															

شماره نقشه :

کدی است منحصر به فرد که مطابق **Numbering Procedure** تهیه می شود و نشان دهنده کد پروژه ، فاز ، Unit ، دیسیپلین و ... مدرک می باشد.

مثل : PP-14-999-8190-0039-I

دلایل تغییرات در MDR :

- تغییرات در Scope پروژه
- شفاف شدن و وضوح تدریجی پروژه (Progressive Elaboration)
- Merge شدن برخی مدارک
- حذف شدن برخی مدارک
- اضافه شدن مدارک

اوزان مدارک:

- در بخش مهندسی پروژه اوزان فیزیکی مدارک بر اساس میزان نفرساعت مورد نیاز جهت تهیه به نسبت کل نفرساعت برآوردی مهندسی پروژه محاسبه می شود.
- به عبارت دیگر هر مدرکی که نفرساعت بیشتری جهت تهیه نیاز داشته باشد، وزن بیشتری نیز دارد و بالعکس

محاسبه مجدد اوزان مدارک مهندسی هنگام تغییر MDR

- درصد پیشرفت پروژه همواره عددی صعودی است (مگر هنگام Replan)
- لذا در صورت تغییر مدارک (حذف یا اضافه) می بایست این کار با فرمی رسمی به واحد برنامه ریزی و DCC پروژه اعلام گردد.
- حذف و اضافه شدن مدارک می بایست قبلاً به تایید کارفرما/مشاور رسیده باشد.

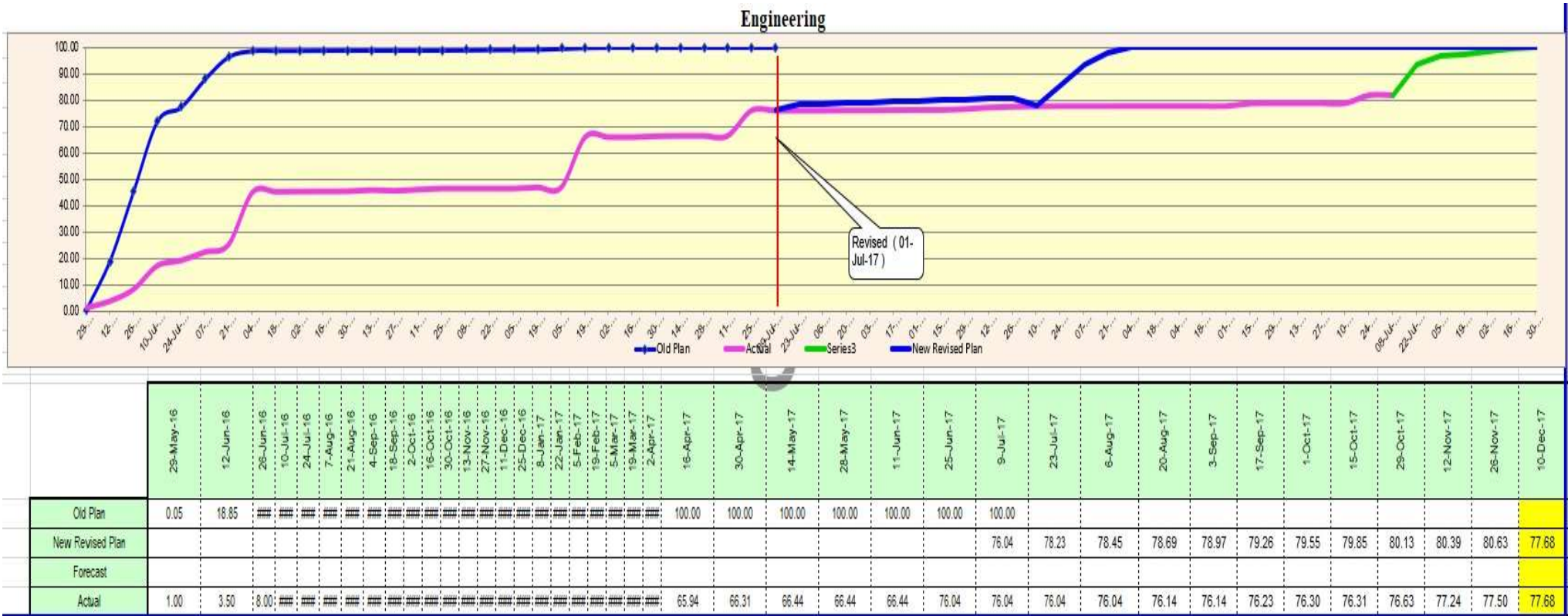
محاسبه مجدد اوزان مدارک مهندسی هنگام تغییر MDR

- هنگام حذف یا اضافه شدن مدارک، وزن سطح بالاتر ساختار شکست نباید تغییر کند.
- در صورت حذف مدرک، وزن آن مدرک به نسبت مساوی به اوزان مدارکی که تاکنون صادر نشده اند، اضافه می شود.
- در صورت اضافه شدن مدرک، از اوزان مدارک صادر نشده به نسبت مساوی کسر و به مدرک (مدارک) اضافه شده، افزوده می گردد.
- در صورتیکه کلیه مدارک یک بسته کاری (Work Package) تهیه شده باشد، مدارک جدید با وزن صفر به لیست مدارک اضافه می گردد.

مسئولیت کنترل پروژه مهندسی پروژه

- ▶ تهیه برنامه زمانبندی تهیه و تولید کلیه مدارک مهندسی پروژه
- ▶ تهیه لیست MDR تاریخ دار
- ▶ پیگیری تولید مدارک مهندسی مطابق برنامه زمانبندی
- ▶ کنترل رفت و برگشت مدارک بین واحدهای مهندسی
- ▶ کنترل رفت و برگشت مدارک فی ما بین پیمانکار طراحی و کارفرما/مشاور
- ▶ تهیه گزارش تاخیرات مدارک مهندسی پروژه

نمونه نمودار پیشرفت مهندسی پروژه



دسته بندی مدارک مهندسی از نظر مقصود (Purpose)

► **For Information (FI)** : مدارکی هستند که جهت اطلاع کارفرما ارسال می شوند و نیازی به تایید کارفرما ندارند.

► **For Approval (FA)** : مدارکی هستند که جهت اخذ تایید کارفرما ارسال می شوند و کارفرما یا مشاور آنها تایید یا Commented می نماید.

کلاس بندی مدارک مهندسی

□ **Class I:** مدارکی هستند که تایید آنها توسط کارفرما، محدودیت دارد. یعنی پس از اتمام فرصت کارفرما جهت اظهار نظر، مدارک تایید شده تلقی می شوند.
(Deem Approved)

□ **Class II:** مدارکی هستند که حتماً تایید کارفرما را نیاز دارند. حتی اگر چندین بار رفت و برگشت مدارک صورت گیرد یا کارفرما (مشاور) در ارسال نقطه نظرات تاخیر داشته باشند.

□ **Class3 :** مدارک جهت اطلاع (For Information) که کارفرما آنها را بایگانی نموده با ارسال مدارک درصد پیشرفت آن ۱۰۰٪ می شود.

فاز بندی طراحی پروژه

BD (Basic Design) : طراحی اولیه

DD (Detail Design) : طراحی تفصیلی

Procurement Engineering : مهندسی خرید

Field Engineering : مهندسی اجرایی

Commissioning Engineering : مهندسی راه اندازی

انواع مدارک مهندسی:

► **BOM (Bill Of Material)** فهرستی از مواد اولیه برای ساخت و تولید و یا تعمیر یک محصول یا خدمات به مشتری است.

► **BOM** از اطلاعاتی مربوط به نام قطعه ، شماره فنی و شماره نقشه قیمت کالا، کد کالا، ورژن کالا، توضیحات، مقدار، واحد اندازه گیری، سایز و ... و مشخصات و ویژگی های دیگری از کالا

یا محصولات است.

Item	Product Description	Supplier	Part #	# Needed	Price Per	Total Price	Part
1	Charcoal	Wegmann	N/A	4	\$ 5.99	\$ 23.96	
2	Sealing Liquid	W's	N/A	1	\$ 8.50	\$ 8.50	
3	Print Buttons-Pkt	Chy	143000000144	3	\$ 29.99	\$ 89.97	
4	30 Oz Pot	Webstaurant	40760075	3	\$ 26.89	\$ 80.67	
5	Mar90 Polystyrene Lamination	Chy	N/A	1	\$ 11.50	\$ 11.50	

Mechanical Modification Parts							
Item	Product Description	Supplier	Part #	# Needed	Price Per	Total Price	Part
1	Motorcycle Brake	Lorenz	80833	2	\$ 9.97	\$ 19.94	
2	Wheels w/ Brakes	Lorenz	60055	2	\$ 11.49	\$ 22.98	
3	10" 100 deg. Star Chisel	Lorenz	56407	1	\$ 8.67	\$ 8.67	
4	1/2" x 8" Max Aluminum Ducting	Lorenz	128957	1	\$ 18.18	\$ 18.18	
5	1/2" Male Quick Connector	Lorenz	127426	1	\$ 8.61	\$ 8.61	

System Measurement Parts							
Item	Product Description	Supplier	Part #	# Needed	Price Per	Total Price	Part
1	Summary for 60 Meter	Radonhock	2100600	1	\$ 21.06	\$ 21.06	
2	20W Master Card Vacuum Pump	McMaster	4776471	1	\$ 411.75	\$ 411.75	
3	1/2" outer diameter semi-clear white polycarbonate tubing	McMaster	10075043	25 ft	\$ 0.20	\$ 5.00	
4	Filter Assembly	Stentech	501300	3	\$ 47.64	\$ 142.92	
5	1/4" Iron Cambrdge	PSI	43mm/pack	1	\$26.37	\$26.37	

مدارک خرید

MTO (Material Take Off) : عبارتی است که در پروژه ها بسیار با آن برخورد می کنید.

لیست MTO لیستی از مواد و متريال مورد نیاز برای ساخت یک تجهیز یا سازه و می باشد که در آن لیست متريال به همراه مقدار مورد نیاز و جنس آن (مانند نوع خاصی از فولاد و ...) ذکر می شود.

مدارک خرید

- این لیست تنها محدود به مقدار متریال مورد نیاز نیست و وزن آیتم هایی که باید حمل یا برداشته شوند (Take Off) نیز در آن ذکر می شود.
- این اطلاعات یک عامل مهم در هنگام کار با متریال سنگین می باشد زیرا به شرکت حمل کننده آن متریال این امکان را می دهد که وزن کل آیتم های موجود در لیست را بداند و بر اساس آن در مورد نحوه حمل آن پس از ساخت تصمیم گیری کند.

دیسپلینہای مدارک مہندسی :

فاز مہندسی پروژه معمولاً بہ ۶ دیسپلین بہ شرح ذیل تقسیم می شود:

۱- فرآیند - **Process**

۲- تجهیزات (مکانیکال) - **Equipment(mechanical)**

۳- ساختمان - **Civil**

۴- لولہ کشی - **Piping**

۵- ابزار دقیق & control **Instrument & control**

۶- برق - **Electrical**

دیسپلینهای مدارک مهندسی :

اما در استاندارد IPS (Iranian Petroleum Standard) فاز مهندسی پروژه به یازده دیسپلین به شرح زیر تقسیم نموده است:

- 1-Heating, Ventilation, Air Conditioning Cooling & Refrigeration (AR)
- 2- Civil (CE)
- 3- Electrical (EL)
- 4- General (GN)
- 5- Instrument (IN)
- 6- Fixed Mechanical Equipment (ME)

دیسپلینہای مدارک مهندسی :

7- Piping & Pipelines (PI)

8- Process Machineries (PM)

9- Process & Chemical (PR)

10- Safety, Fire Fighting & Environmental Pollution Control (SF)

11- Technical Protection (TP)

Purpose های مدارک مهندسی :

- ▶ **IFI: Issue for Information**
- ▶ **IFA: Issue for Approval**
- ▶ **IFC: Issue for Construction**
- ▶ **IFR: Issue for Review**

توجه!

- ▶ در هنگام برنامه‌ریزی پروژه EPC تا زمانی که مدرک نسخه AFC آماده نشده است، غالباً نمی‌توان فعالیت‌های اجرا و ساخت را آغاز نمود. لذا رابطه پیش‌نیازی آن را در برنامه زمانبندی در نظر بگیرید.
- ▶ همه مدارک مهندسی لزوماً در چهار نسخه IFI, IFC, IFA, AFC تهیه نمی‌شوند

Comment Sheet/Reply Sheet

	NGL 3200 Project COMMENT SHEET/REPLY SHEET					
				To : Sadaf Co. Att.: Mr. J.Jazayeri CC: PEDEC Att.: Mr.M.Sakhaei	Transmittal No.: NGL-SEP-MET-T-0002 Comment Sheet No. : NGL-MET-SEP-C-0001 Reply Sheet No. :	Transmittal Date: 01/07/2015 Issue Date : 01/08/2015 Issue Date :
				Page 1 of 2		

Item No.	Document No	Document Description	Rev.	Purpose of Issue	Comments Status
1	NGWK-0005-ENCV-DWEW-0001	Earth Work Plan	D00	IFA	CO
2	NGWK-0005-ENCV-DWBR-0002	Boundary Wall View, Sections & Details	D00	IFA	CO
Comment Status: RE – Rejected AN– Approved As Noted CO –Commented AP–Approved NC – No-Comment HO–Hold					

Issued By: signature:		Received By: Received Date:
--------------------------	---	--------------------------------

سایر مخفف های فاز مهندسی :

- ▶ **AFD:** Approved for Design
- ▶ **AFC:** Approved for Construction
- ▶ **TBA:** Technical Bid Analysis
- ▶ **TBE:** Technical Bid Evaluation

محاسبات پیشرفت فاز مهندسی

❖ پیشرفت بر اساس نسبت نفرساعت صرف شده برای تولید مدارک مهندسی به میزان کل نفرساعت برآوردی برای تهیه آن مدرک (Work% Complete در نرم افزار MSP و Unit% Complete در نرم افزار P6)

محاسبات پیشرفت فاز مهندسی

❖ پیشرفت براساس Work Step های مهندسی

❖ First Issue:	60%
❖ Commented:	70%
❖ Approved:	90%
❖ AFC:	100%

مراحل تهیه مدرک :

✓ تهیه کننده مدرک (Prepared by ...)

✓ چک کننده مدرک (Checked by...)

✓ تایید کننده مدرک (Approved by...)

ترانسمیتال

برگه ای تک صفحه ای است که در آن اطلاعات مدرک به همراه تاریخ و شماره نامه ارسالی (شماره ترانسمیتال) است که با امضاء مدیر یا هماهنگ کننده پروژه ارسال می گردد.

این اطلاعات در DCC پروژه در بانکهای اطلاعاتی ذخیره می گردد.

مدارک DDSS و NonDDSS

مدارک DDSS (Document Description Schedule Submitted)

مدارکی هستند که می‌بایست برای کارفرما ارسال شوند.

مدارک NonDDSS مدارکی هستند که مصرف داخلی دارند و برای تولید مدارک

DDSS مورد نیاز است.

وزن بندی مدارک مهندسی

□ اوزان مدارک براساس میزان نفرساعت لازم جهت تولید مدرک برآورد و محاسبه می شود.

□ وزن فاز مهندسی پروژه بین ۳ تا ۵ درصد پروژه است. (وزن کم، اهمیت بسیار زیاد!)

فهرست مدارک مهندسی:

▶ مدارک مهندسی با توجه به محتوا، نوع اطلاعات و فرمت به دسته بندی های زیر طبقه بندی می گردند:

▶ مشخصات فنی Technical Specification

▶ دفترچه محاسبات Calculation Book در صورت لزوم کارفرما به بازبینی

▶ نقشه DWG-Drawing

▶ برگه های فنی Data Sheet

▶ لیست برآورد متریال Material Take Off-MTO

▶ مدارک ارزیابی خرید Technical Bid Evaluation-TBE سازنده یا تامین کننده می بایست تکمیل نماید.

فهرست مدارک مهندسی:

- ▶ فرم مغایرت ها Deviation list که سازنده یا تامین کننده می بایست تکمیل نماید
- ▶ گزارش Report و صورت جلسات مشاور و کارفرما در صورت لزوم
- ▶ مبانی و ضوابط Basis-Criteria و استاندارد ها مرتبط
- ▶ فرایند بازرسی Inspection & Test Plane (ITP)
- ▶ دستورالعمل بارگیری بسته بندی و حمل در صورت لزوم کارفرما

فهرست مدارک مهندسی:

- ▶ برنامه زمانبندی تحویل کالا در صورت لزوم کارفرما
- ▶ توضیح اینکه در مدارک ارسالی جهت استعلام/خرید موارد ذیل ذکر شده که بیان کننده وضعیت استعلام خرید می باشد
- ▶ صدور جهت استعلام Issued for inquiry /Issued for quotation
- ▶ صدور جهت خرید Issued for purchase

پرسشنامه فنی یا Technical Query:

- ▶ پرسشنامه فنی یا Technical Query که به صورت مخفف TQ گفته می‌شود یکی دیگر از اسناد بسیار مهم پروژه است که در موارد مربوط به آنالیز تاخیرت و کلیم معتبر و قابل استناد است.
- ▶ هنگامی که پیمانکار در اجرای نقشه‌ها در پروژه دچار مشکل گردد و سوال فنی در این ارتباط با قسمت مورد نظرش داشته باشد اقدام به ارسال TQ برای کارفرما یا نماینده رسمی وی (مشاور و نظارت کارگاهی) می‌نماید. این سند نیز مانند سایر سندهای مهم دارای موارد مختلفی به شرح زیر می‌باشد.

پرسشنامه فنی یا Technical Query:

۱- نام پروژه

۲- شماره قرارداد

۳- شماره TQ صادر شده

۴- تاریخ صدور TQ

۵- موضوع TQ

۶- شرح کامل مشکل فنی

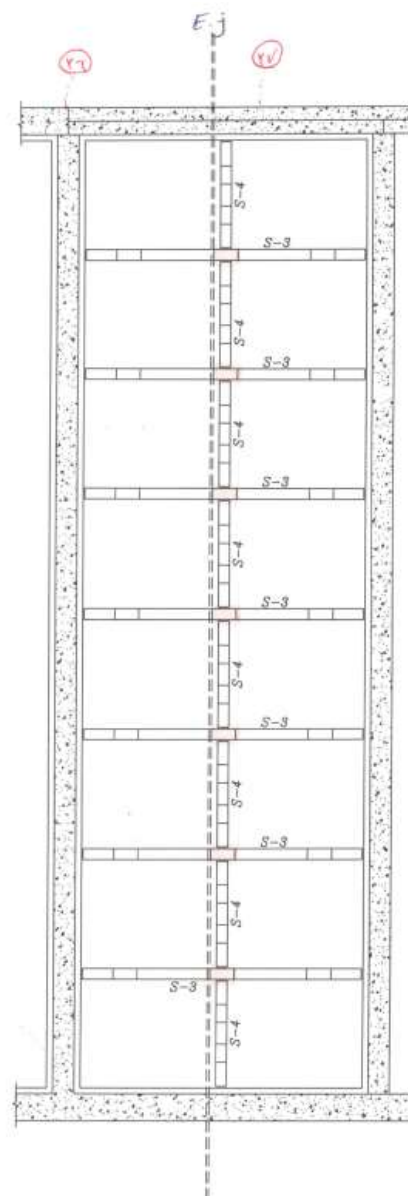
۷- پیشنهاد پیمانکار

۸- پیشنهاد نظارت کارگاهی

۹- پیشنهاد طراح یا نظارت عالیه

نمونه TQ:

  TECHNICAL QUERY  			
نام پروژه: آب شیرین کن خلیج فارس	شماره قرارداد: S1396/166	تاریخ: 97/05/17	شماره مدرک: TQ-ICS- 0015
شماره نقشه: PGD-TAE-04-ST-DEG-0001 SH.18 REV.B1		صفحه: 1	
دپسپیلین: ☒ ساختمان ☐ مکانیک ☐ برق ☐ ابزار دقیق پیوست: دارد			
شرح سوال پیمانکار: ۱- در محل درز آبساط E.J ، پدستال میانی پایه S-3 نازل پلیت در فولدلسیون تراز $\pm 1/63$ در سازه DMGF بر روی درز آبساط قرار می گیرد که با توجه به عدم امکان اجرا دو روش زیر پیشنهاد می گردد.			
پیشنهاد پیمانکار: ۱- جابه جایی پدستال میانی پایه S-3 به میزان ۱۰ سانتیمتر مطابق دتایل پیوست ۲- اجرای دو عدد پدستال به جای پدستال میانی مطابق دتایل پیوست			
بررسی کننده:	کارشناس مکاتیک دفتر فنی تاریخ و امضاء:	کارشناس برق دفتر فنی تاریخ و امضاء:	سرپرست دفتر فنی تاریخ و امضاء:
نظرات و توصیه های دستگاه نظارت در محل پدستال میانی پایه S-3 در سازه DMGF در تراز $\pm 1/63$ درز آبساط قرار دارد.			
درخواست تغییرات بررسی گردید و با توجه به نظر گروه ها فوق و شرح مندرج، تغییرات نقشه:			
مورد تایید می باشد ☒ مورد تایید نمی باشد ☐			
رونوشت: ۱- MC ۲- پیمانکار اجرایی.			



اهمیت TQ یا پرسنامه فنی در مدیریت پروژه:

□ یکی از مهمترین مسائلی که سبب تاخیر در روند اجرای فعالیت های یک پروژه می شود مسایل طراحی و مشکلات نقشه ای است.

□ معمولاً وقتی طراحی یک نقشه به پایان می رسد و برای کارگاه ارسال می گردد باید توسط پیمانکار از لحاظ اجرایی بررسی شوند که اصطلاحاً Shop Drawing گفته می شود.

اهمیت TQ یا پرسنامه فنی در مدیریت پروژه:

- اما اگر پس از بررسی، قبل از اجرا یا در حین اجرای کار به هر دلیلی سوالات و ابهامات فنی ایجاد شود و نظر مجری یا پیمانکاران بر اصلاح نقشه ها یا دانستن نظر قطعی طراح یا ناظر عالیه باشد، در پرسشنامه فنی سوالات خود و پیشنهادات را ارسال کرده تا جوابیه را از طراح دریافت نماید که این فرآیند بدون شک مستلزم صرف زمان و تاخیر فعالیت ها و پروژه نیز می گردد.
- بنابراین یکی از مستندات مهم در بررسی تاخیرات پروژه این مدرک می باشد که کارشناسان برنامه ریزی و کنترل پروژه باید به آن توجه داشته باشند.

تهیه برنامه زمانبندی فاز مهندسی پروژه:

- ▶ لزومی ندارد تک به تک مدارک مهندسی در برنامه زمانبندی آورده شود.
- ▶ استفاده از تجربه های قبلی در برآوردها

تهیه برنامه زمانبندی فاز مهندسی پروژه:

- ▶ اگر پیمانکار اجرا هستید، حتما در برنامه خود مایلستونهای دریافت نقشه های اجرایی را در برنامه زمانبندی خود لحاظ کنید.

انواع گزارشات مهندسی

- ❖ نمودار پیشرفت مهندسی پایه و تفصیلی (نمونه فایل)
- ❖ جدول و نمودار تعداد مدارک تهیه شده به تفکیک دیسپلین ها
- ❖ جدول و نمودار میزان تعداد مدارک تولیدی طبق برنامه و واقعی
- ❖ گزارش تعداد مدارکی که در ارسال به کارفرما تاخیر داریم
- ❖ گزارش تعداد مدارکی که کارفرما در ارسال پاسخ به ما تاخیر دارد.
- ❖ گزارش تعداد مدارک معطل در بین واحدهای مهندسی

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

- ☐ Engineering Highlights
- ☐ Engineering Milestones
- ☐ Engineering Plan & Actual S Curve
- ☐ Human Resource Histogram
- ☐ Document Status
- ☐ Next Period Documents
- ☐ Area of Concern
- ☐ Risk Status

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

Cut of Date :	14-Jul-17				
Discipline	Weight %	Count	Progress %	Issued / Rev. 0	Issued / AFC
Civil and Underground	11.979%	25	10.0116%	23	23
Structural Steel	9.821%	6	8.8191%	6	6
Mechanical Equipment	3.642%	125	1.4987%	97	93
Process	0.433%	11	0.3675%	11	9
Piping / Layout	53.854%	100	43.4118%	99	99
Painting/Insulation/ Fireproofing	1.638%	3	1.4746%	3	3
Pressure Vessels / Heat Exchangers / Air Coolers and Storage Tanks	0.148%	98	0.0332%	24	24
Building/Architectural/HVAC	0.484%	12	0.4412%	12	12
Electrical & Telecommunication	7.476%	39	5.9655%	37	5
Instrumentation	7.771%	48	6.9720%	48	42
Safety and Environmental	2.687%	58	2.1606%	52	52
Miscellaneous	0.066%	67	0.0400%	46	43
TOTAL	100.000%	592	81.1959%	458	411

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

Member Engineering Progress Table

Work Unit	Description	W.F%	Cumulative up to Last Week		This Week		Cumulative up to Now	
			Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual
3.1	FEED	9.22%	100.00%	100.00%	0.00%	0.000%	100.00%	100.00%
3.2	Detail Engineering	63.79%	100.00%	94.20%	0.00%	0.000%	100.00%	94.20%
3.3	Construction Engineering	23.40%		81.20%	0.00%	0.000%		81.20%
3.4	Final Documentation	3.58%			0.00%	0.000%		
Member Engineering Total		100.00%	73.02%	88.318%	0.00%	0.000%	73.02%	88.318%

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

Member Detail Engineering Progress Table								
Sub Work Unit	Description	W.F%	Cumulative up to Last Week		This Week		Cumulative up to Now	
			Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual
3.3.1	Civil and Underground	11.58%	11.58%	11.58%	0.00%	0.000%	11.58%	11.581%
3.3.2	Structural steel	14.96%	14.96%	14.96%	0.00%	0.000%	14.96%	14.956%
3.3.3	Mechanical Equipment	5.61%	5.61%	5.05%	0.00%	0.000%	5.61%	5.051%
3.3.4	Process (with Licenses)	4.26%	4.26%	3.84%	0.00%	0.000%	4.26%	3.844%
3.3.5	Piping / Layout	30.36%	30.36%	26.58%	0.00%	0.000%	30.36%	26.578%
3.3.6	Painting/Insulation/ Fireproofing	1.29%	1.29%	1.17%	0.00%	0.000%	1.29%	1.169%
3.3.7	Pressure Vessels / Heat Exchangers / Air Coolers and Storage Tanks	3.70%	3.70%	3.32%	0.00%	0.000%	3.70%	3.319%
3.3.8	Building/Architectural/HVAC	6.25%	6.25%	6.25%	0.00%	0.000%	6.25%	6.251%
3.3.9	Electrical	7.37%	7.37%	7.23%	0.00%	0.000%	7.37%	7.229%
3.3.10	Instrumentation	6.13%	6.13%	6.13%	0.00%	0.000%	6.13%	6.133%
3.3.11	Telecommunication	3.93%	3.93%	3.93%	0.00%	0.000%	3.93%	3.926%
3.3.12	Safety and Environmental	4.31%	4.31%	3.91%	0.00%	0.000%	4.31%	3.911%
3.3.13	Miscellaneous	0.25%	0.25%	0.25%	0.00%	0.000%	0.25%	0.252%
Member Detail Engineering Total		100.00%	100.00%	94.1993%	0.00%	0.0000%	100.00%	94.1993%

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

Discipline	Count				Issued				Approved			
	Construction		Commissioning		Construction		Commissioning		Construction		Commissioning	
	IPMI	IDRO	IPMI	IDRO	IPMI	IDRO	IPMI	IDRO	IPMI	IDRO	IPMI	IDRO
Civil and Underground	25	0	0	0	23	0	0	0	23	0	0	0
Structural Steel	5	1	0	0	5	1	0	0	5	1	0	0
Mechanical Equipment	12	0	113	0	1	0	96	0	1	0	92	0
Process	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	9	0
Piping / Layout	7	0	93	0	6	0	93	0	6	0	93	0
Painting/Insulation/ Fireproofing	3	0	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0
Pressure Vessels / Heat Exchangers / Air Coolers and Storage Tanks	24	0	74	0	5	0	19	0	5	0	19	0
Building/Architectural/HVAC	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0
Electrical & Telecommunication	5	0	34	0	5	0	32	0	5	0	0	0
Instrumentation	2	0	46	0	2	0	46	0	2	0	40	0
Safety and Environmental	0	57	0	1	0	51	0	1	0	51	0	1
Miscellaneous	26	18	18	5	23	6	17	0	23	4	16	0
TOTAL	109	76	401	6	73	58	326	1	73	56	281	1

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

UNIT 145 - Engineering Status

توضیحات	کسری	دیسپلین
	0	Civil & UG
	0	Piping
	0	Equipment
	0	E & I
	0	Structure
	0	Process
	0	Total

UNIT 147 - Engineering Status

توضیحات	کسری	دیسپلین
	4	Civil & UG
	0	Piping
	0	Equipment
	0	E & I
	0	Structure
	0	Process
	4	Total

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

PART	Party	Engineering Scope	Total Deliverables	Issued Qty. (Rev00)	AFC	Engineering Work Package Percent Complete (Progress %)			Sub-contractor
						Plan	Actual	Variance	
	IPMI	Overall Engineering	0	0	0	100.00%	85.41%	-14.59%	Tehran Raymand Co.
		Detail Engineering	9,730	9,730	9,655	100.00%	94.20%	-5.80%	
		construction Engineering	592	458	411	100.00%	68.77%	-31.23%	

انواع گزارشات فاز مهندسی پروژه:

ردیف	نام مشاور طراحی مهندسی	تعداد کل مدارک	تعداد مدارک در دست اقدام	تعداد مدارک ارسالی برای کارفرما	تعداد مدارک ارسالی برای اولین اظهار نظر	تعداد مدارکی که به اولین تجدید نظر رسیده اند	تعداد مدارک تصویب شده	تعداد مدارک ابلاغ شده AFC	تعداد مدارک چون ساخت

مسایل برنامه ریزی فاز مهندسی پروژه:

- ▶ مشکل Out of Sequence
- ▶ تغییرات مکرر مدارک مهندسی
- ▶ ثابت بودن مدت زمان طراحی
- ▶ استفاده از تایم شیت
- ▶ ارتباط مستقیم واحد DCC با برنامه ریزی و کنترل مهندسی
- ▶ نبود آخرین رویژن مدارک در اختیار وندور یا پیمانکار
- ▶ کپی بودن نقشه های مهندسی

مدارک خرید

▶ مدرک درخواست خرید **MR (Material Requisition)**

▶ این مدرک تمام اطلاعات مورد نیاز برای تامین کالاها و خدمات را برای دعوت

تامین کنندگان به مناقصه، خلاصه می کند. درخواست خرید کمپرسورهای

Centrifugal و **Reciprocating** زیرا اغلب سازندگان، هر دو نوع این کمپرسورها

را نمی سازند.

مدارک خرید

- ▶ مانند هر مدرک رسمی دیگر، یک درخواست خرید در قالب **Title Block** صادر می شود، یعنی بایست شامل صفحات اولیه زیر باشد:
- ▶ صفحه اول **Title Page**
- ▶ **Revision Record** سوابق بازنگری های مدرک
- ▶ **Tabulation of Revised Pages** صفحات بازنگری شده

مدارک خرید

		XXXX-1131X-XX PAGE: 1 OF 14 REV: E1 DSN: XXXX	
DRUM REQN. EQUIP. ITEM NO		FOSTER WHEELER MATERIAL REQUISITION	
Client :	XXXXXXXXXX	Surveillance Grade :	1B
Project Title :	XXXXXXXXXX	Document Category :	CLASS 1
FWEL Contract No :	1-XX-XXXX/X	Originating Discipline :	VESSELS
Project Location :	XXXXXXXXXXXXXX	Product Code :	1131X
REVISION	E1	E2	P1
DATE	X.XX.XXXX		
ORIG.BY	A.A.A		
APP.BY			
<u>CONTENTS</u>			
REVISION RECORD			
1. SCOPE OF SUPPLY			
2. TECHNICAL INFORMATION REQUIRED IN QUOTATION			
3. ORDER OF PRECEDENCE OF DOCUMENTATION			
4. QUALITY ASSURANCE & ENVIRONMENTAL REQUIREMENTS			
5. DESIGN REQUIREMENTS			
6. SCHEDULE OF SPECIFICATIONS, STANDARDS AND STANDARD DRAWINGS APPLICABLE TO THIS REQUISITION			
7. GENERAL REQUIREMENTS FOR DOCUMENTATION.			
8. INSPECTION/FABRICATION			
9. PRODUCTION DATA BOOK – VESSELS			
10. TRANSPORTATION/LIFTING			
11. PREPARATION FOR SHIPMENT			
ATTACHMENT ONE		QUOTATION DATA SHEETS (X SHEETS)	

Figure 7.1 Material requisition contents

Work Step های محاسبه پیشرفت مهندسی

First Issue ▶

(C4) Commented ▶

(C2) Approved as Note ▶

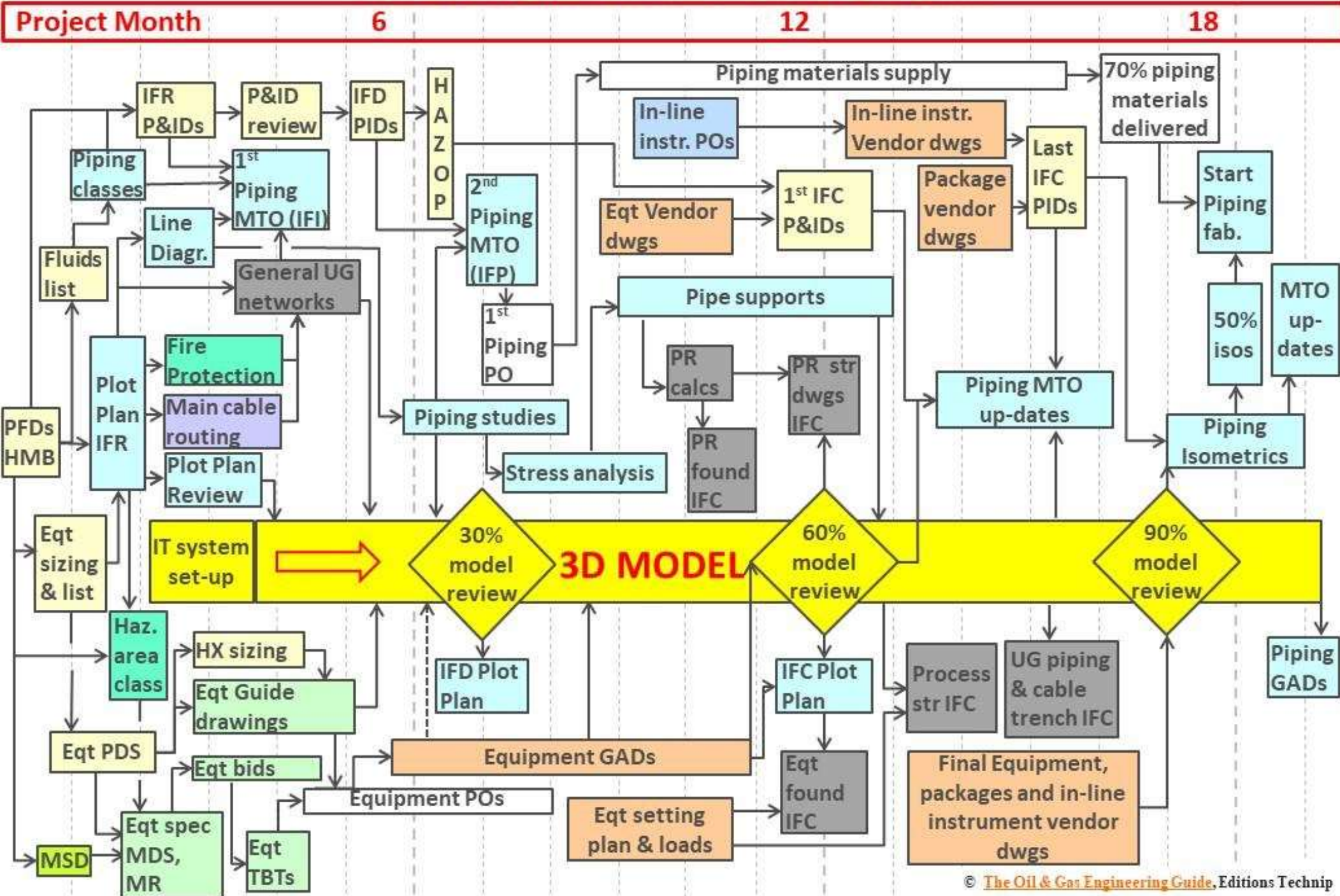
(C1) Approved ▶

AFC ▶

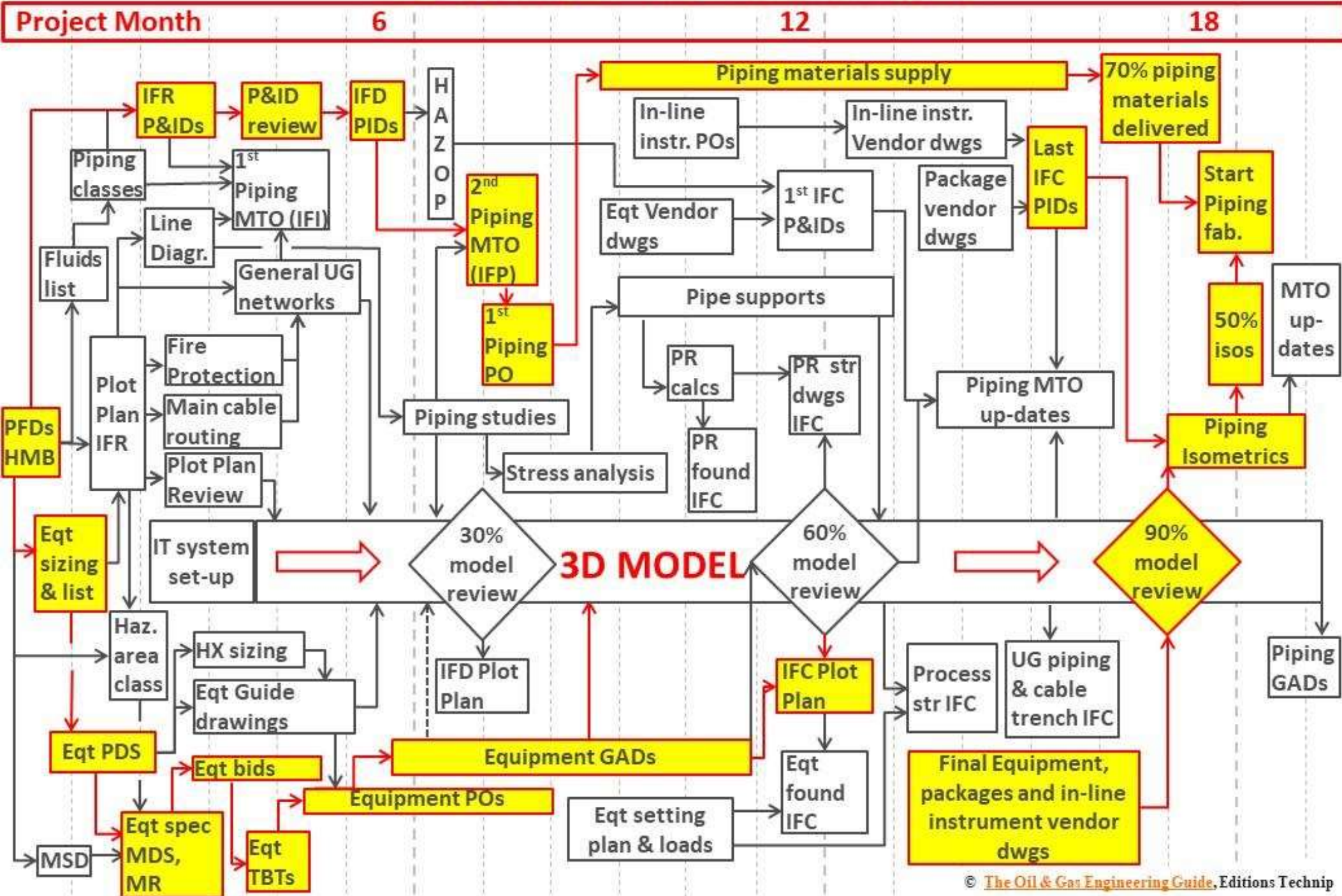
(C3) For Information ▶

اصول تهیه و به روزرسانی برنامه زمانبندی مهندسی پروژه

3 year EPC Project – Overall Engineering sequence



3 year EPC Project – Engineering critical path



© The Oil & Gas Engineering Guide, Editions Technip

