



آمادگی آزمون مدرک مدیر ساخت تحت تعلیم (Construction Manager in Training)

ارائه دهنده:

سید محمدرضا علوی پور

(PhD, PMP, CMIT)

CMAA Authorized Trainer

دانشگاه Illinois Tech آمریکا

Introduction



ACEMI

مقدمه

ساخت را دارند و آماده طی کردن مراحل مختلف تا رسیدن به سطح مدیر ساخت تایید شده (CCM) هستند. در واقع این مدرک برای افراد زیر طراحی شده است:

- دانشجویانی که به زودی در رشته های مهندسی، معماری یا مدیریت ساخت فارغ التحصیل می شوند؛
- افرادی که به تازگی فارغ التحصیل شده اند؛
- افراد تازه کار که بر تبدیل شدن به یک مدیر ساخت حرفه ای تمرکز دارند؛
- افراد میان رده که به دنبال رشد در حرفه مدیریت ساخت و توسعه شبکه ارتباطی خود با متخصصان CCM هستند.

از این رو، موسسه ACEMI برای اولین بار در کشور دوره آمادگی آزمون CMIT را با داشتن مدرس رسمی و تایید شده انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) برگزار می کند. دوره ای که برای حضور در آن باید بر سند Capstone این انجمن که در دوره حرفه مدیریت ساخت آموزش داده شده است، مسلط باشید تا در این دوره به بررسی تست های مفهومی و تحلیل سناریوهای مختلف برای موفقیت در آزمون بپردازید.

موسسه ای صدور گواهینامه مدیریت ساخت (Construction Manager Certification Institute - CMCI) یک موسسه غیر انتفاعی وابسته به انجمن مدیریت ساخت آمریکا (Construction Management Association of America - CMAA) است که با هدف ارتقای سطح حرفه مدیریت ساخت (Construction Management - CM) و تربیت مدیران پروژه متخصص و دارای صلاحیت برای صنعت ساخت تاسیس شده است و معتبرترین مدارک مدیریت ساخت را مختص مدیران طرح، مدیران پیمان و مدیران پروژه های صنعت ساخت ارائه می کند.

این موسسه ۳ مدرک معتبر را به شرح زیر اعطاء می کند:

۱. مدیر ساخت تحت تعلیم (Construction Manager in Training یا CMIT)
 ۲. همیار تایید شده مدیر ساخت (Certified Associate Construction Manager یا CACM)
 ۳. مدیر ساخت تایید شده (Certified Construction Manager یا CCM)
- مدرک CMIT اولین سطح از این مدارک است و ویژه افرادی است که قصد ورود حرفه ای به عرصه مدیریت

Introduction



سرفصل‌ها

- بررسی ارتباط سند Capstone با آزمون CMIT
- ۴. بررسی تست‌های نمونه (بیش از ۲۰۰ تست) و تحلیل سناریوهای مختلف و تمرین عملی
- آشنایی با انواع سوالات آزمون، تحلیل سوالات از نظر ساختار و محتوا
- حل تست‌های نمونه بر اساس موارد واقعی همراه با تحلیل سناریوهای مختلف به شکل عملی برای افزایش قدرت تحلیل در حین مواجهه با تست‌های مشابه
- ۵. نکات کلیدی برای موفقیت در آزمون
- برنامه‌ریزی و مطالعه موثر، منابع مطالعه اضافی، ثبت نام و مدیریت استرس

۱. شناخت کامل مدرک CMIT و گام‌های بعدی

- معرفی جامع مدرک CMIT و سطوح مختلف آن
- بررسی اهمیت مدرک CMIT، مزایای اخذ آن، بازار کار برای دارندگان این مدرک و جایگاه آن در حرفه مدیریت ساخت
- معرفی اجمالی سایر مدارک مدیریت ساخت (CACM و CCM)

- گام‌های بعدی پس از اخذ مدرک CMIT

۲. بررسی ساختار آزمون CMIT

- بررسی آزمون CMIT از منظر تعداد سوالات، زمان آزمون، نوع سوالات و سرفصل‌های اصلی آزمون

۳. مرور سند Capstone

- بررسی اجمالی سند Capstone برای یادآوری

Introduction



What is CMIT?
How to Achieve that?

CMIT guideline



CMIT guideline

فهرست مطالب

۱.۲	مراحل دریافت مدرک CMIT سطح ۲ پیش از شرکت در آزمون	۲۳
۲.۲	فرایند آزمون مدرک CMIT سطح ۲	۲۵
۳.۲	ارائه نامه‌های سوابق و تجارب برای دریافت مدرک CMIT سطح ۲	۲۶
۴.۲	هزینه مورد نیاز برای گواهینامه CMIT سطح ۲	۲۷
۵.۲	نحوه برگزاری آزمون مدرک CMIT سطح ۲	۲۷
۶.۲	محتوای آزمون مدرک CMIT سطح ۲	۲۷
۷.۲	امنیت آزمون مدرک CMIT سطح ۲	۲۸
۸.۲	پس از قبولی در آزمون مدرک CMIT سطح ۲	۲۸
۹.۲	دریافت مدرک CMIT سطح ۲	۲۸
۱۰.۲	منشور اخلاقی CMIT سطح ۲	۲۸
۳.۲۹	مدرک CMIT سطح ۳	۲۹
۱.۳	مراحل دریافت مدرک CMIT سطح ۳ پیش از شرکت در آزمون	۲۹
۲.۳	فرایند آزمون مدرک CMIT سطح ۳	۳۱
۳.۳	ارائه نامه‌های سوابق و تجارب برای دریافت مدرک CMIT سطح ۳	۳۲
۴.۳	هزینه مورد نیاز برای مدرک CMIT سطح ۳	۳۳
۵.۳	نحوه برگزاری آزمون مدرک CMIT سطح ۳	۳۳
۶.۳	محتوای آزمون مدرک CMIT سطح ۳	۳۴
۷.۳	پس از قبولی در آزمون مدرک CMIT سطح ۳	۳۴
۸.۳	دریافت مدرک CMIT سطح ۳	۳۴
۹.۳	منشور اخلاقی مدرک CMIT سطح ۳	۳۴
۴.۳۵	مدرک CMIT سطح ۴	۳۵
۱.۴	مراحل دریافت مدرک CMIT سطح ۴ پیش از شرکت در آزمون	۳۵
۲.۴	فرایند آزمون مدرک CMIT سطح ۴	۳۸
۳.۴	ارائه نامه‌های سوابق و تجارب برای دریافت مدرک CMIT سطح ۴	۳۸
۴.۴	هزینه مورد نیاز برای مدرک CMIT سطح ۴	۳۹
۵.۴	نحوه برگزاری آزمون مدرک CMIT سطح ۴	۴۰
۶.۴	محتوای آزمون و آمادگی برای آزمون مدرک CMIT سطح ۴	۴۰
۷.۴	پس از قبولی در آزمون مدرک CMIT سطح ۴	۴۰
۸.۴	دریافت مدرک CMIT سطح ۴	۴۱
۹.۴	منشور اخلاقی مدرک CMIT سطح ۴	۴۱

CMIT

فهرست مطالب

راهنمای اخذ مدرک CMIT	
۱. مقدمه	۶.....
۲. ساختار مدرک مدیر ساخت تحت تعلیم (CMIT)	۷.....
۳. مراحل دریافت مدرک CMIT پیش از شرکت در آزمون	۸.....
۱.۳. تعیین واجد شرایط بودن برای دریافت مدرک CMIT	۸.....
۲.۳. ارسال درخواست مدرک CMIT	۹.....
۳.۳. فرایند ثبت درخواست مدرک CMIT	۹.....
۴.۳. فرایند بررسی و تایید درخواست مدرک CMIT	۱۰.....
۴. فرایند آزمون مدرک CMIT	۱۱.....
۱.۴. هزینه مورد نیاز برای گواهینامه مدرک CMIT	۱۲.....
۲.۴. نحوه برگزاری آزمون مدرک CMIT	۱۲.....
۳.۴. محتوای آزمون مدرک CMIT	۱۳.....
۴.۴. امنیت آزمون مدرک CMIT	۱۳.....
۵. راهنمای ثبت درخواست برای دریافت مدرک CMIT در وبسایت CMAA	۱۴.....
۶. پس از قبولی در آزمون مدرک CMIT	۱۷.....
۷. برنامه مربی‌گری (Mentor Program) مدرک CMIT	۱۸.....
۸. منشور اخلاقی مدرک CMIT	۱۹.....
سطوح بعدی مدارک CMIT	
۱. مقدمه	۲۲.....
۲. مدرک CMIT سطح ۲	۲۳.....



CMAA membership



CAREER HQ PRESS RELEASES

ABOUT US MEMBERSHIP CERTIFICATION EDUCATION & TRAINING BOOKSTORE CC

Memberships [Join Now](#)

Become

Why Join?

Benefits

Individual Membership

Organizational Membership

Online

CMAA membership has more than 25,000 professionals all engaged in the practice of professional construction management.

Mega Members

Chapters

To join, you'll need to create an account and establish your member profile. After completing the form, you will receive a link to create your password and login to CMAA's [membership portal](#). Once logged in, follow the below instructions to select your membership:

1. Select **"Store"** from the horizontal menu at the top of the page.
2. Select **"Membership"** from the vertical menu on the left side of the page.
3. Select the panel that corresponds with your desired membership category (Additional, Corporate, or Individual).
4. Click on the box corresponding to the membership category (item) in which you fit.
5. Click the **"Add to Cart"** button.
6. Follow the on-screen prompts to complete your purchase.

[CLICK HERE TO GET STARTED](#)



CMAA membership



[DONATE](#)

[MY CONTENT](#)

[STORE](#)

[MEMBERSHIP](#)

[CERTIFICATION](#)

[EVENTS](#)

[SCHOLARSHIPS](#)

[HELP](#)



STORE

MEMBERSHIP

[Join as Individual](#)

[Join as Organization](#)

organization name, please contact us via



CMAA membership



STORE EVENTS PROFILE

Individual Membership Application

Select the membership type that best describes you.

- **Student** - Full-time college or university student interested in a career in construction management. \$0/year.
- **Transitional** - Eligible for recent graduates and individuals in between employment. May not be employed by an organization in the construction industry. (one calendar year/non-renewable). \$65/year.
- **Early Career Professional** - Individuals under the age of 28 who provide or support construction management Services. \$185/year.
- **Owner** - Individual joining from an organization that owns the capital construction programs/projects and utilizes (not provides) construction management services, either in-house or outsourced. \$185/year.
- **Service Provider** - Individual Membership for construction management/program management or person employed by a construction services firm without a corporate membership. \$445/year.
- **Faculty** - Full-time teaching faculty in a construction management-related degree program at an accredited college/university. \$185/year.
- **Retiree** - Individual who is not currently employed but would like to maintain membership to stay connected and updated on industry information. \$65/year.

If you are trying to join as an individual employed by an active member organization, please contact membership@cmaanet.org to ensure your account is linked correctly.

Dr



CMAA membership

Organization Type

Mega Owner Organization Membership

Unlimited membership slots for organizations that own capital construction programs/projects

Includes Mega Member Benefits (CMAA Standards of Practice related online training. [Click here for more information](#))

\$30,375 annually

Next Step

Mega Corporation Membership

Unlimited Membership Slots for organizations providing CM services

Includes Mega Member Benefits (CMAA Standards of Practice related online training. [Click here for more information](#))

\$30,375 annually for Organizational CM Revenue <\$2B or <\$10B CMAR Revenue

\$47,375 annually for Organizational CM Revenue >\$2B or >\$10B CMAR Revenue

CM Revenue = for construction management or project/program-management services performed as a professional service for a fee

CMAR Revenue = At-risk construction management or project/program-management contracts in which the organization is exposed to financial responsibilities and risk similar to those of a general contractor.

Next Step

Owner Organization Membership

Unlimited membership slots for large organizations who own capital construction programs/projects

\$8,750 annually

Next Step

Service Provider Organization Membership

Unlimited membership slots for organizations providing CM services

\$2,060 annually for Organizational CM Revenue <\$10M or <\$50M CMAR Revenue

\$4,550 annually for Organizational CM Revenue between \$10M-\$30M or \$50M-\$100M CMAR Revenue

\$8,750 annually for Organizational CM Revenue >\$30M or >\$10M CMAR Revenue

CM Revenue = for construction management or project/program-management services performed as a professional service for a fee

CMAR Revenue = At-risk construction management or project/program-management contracts in which the organization is exposed to financial responsibilities and risk similar to those of a general contractor

Next Step

Affiliate Organization Membership

Unlimited membership slots for Academic or Associate Member Organizations

Academic - Applies to full time educational institutions or establishments offering construction management-related degree programs.

Associate - Applies to firms that do not practice construction management services, but do provide services related to the construction management industry.

\$875 annually

Next Step

Review CMAA Capstone



CMAA Capstone

CMAA

Advancing Professional Construction
and Program Management Worldwide

CAPSTONE

An Introduction to
the Construction
Management Profession

2020

<https://dralavipour.com/video-course/capstone>

CMIT Tests

موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

دفتر آموزش



تهران، بلوار فردوس شرق، مجتمع آبگینه، طبقه سوم اداری، واحد C42



+۹۸ ۲۱ ۴۶ ۱۰۰ ۴۴۵



+۹۸ ۲۱ ۴۶ ۱۰۰ ۴۵۰



info@dralavipour.com



www.dralavipour.com



@alavipour_pm



@acemi_social



@alavipour_pm



@IRANACEMI

