



موسسه مهندسی و مدیریت ساخت

علوی پور

Alavipour Construction Engineering and
Management Institute

dralavipour.com



مدیریت جامع مناقصات؛

تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

ACEMI

جلسه دوم

مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

بخش اول: مبانی و معرفی اصول اولیه مناقصات

6- پاکات مناقصه، تضامین لازم و چک لیست های مربوطه

□ انواع تضامین:

✓ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مناقصه)

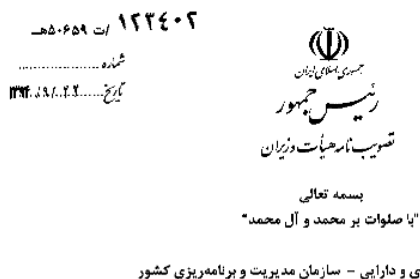
✓ تضمین انجام تعهدات

✓ تضمین پیش پرداخت

✓ سپرده حسن انجام کار

✓ تضمین خرید خدمات مشاوره

File-02



هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۸/۲۴ به پیشنهاد شماره ۸۲۵۱ مورخ ۱۳۹۳/۲/۲۰ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد ماده (۶) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت - مصوب ۱۳۸۰ - و ماده (۲۳) قانون برنامه - و بودجه کشوری - مصوب ۱۳۵۱ - آیین نامه تضمین معاملات دولتی را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین نامه تضمین معاملات دولتی

ماده ۱- هدف و دامنه کاربرد این آیین نامه به شرح زیر می باشد:
الف- هدف: تحکیم نهادهای مناقصه گران با دایرهای و ظرفیتهای قراردادی، در اجرای قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۳ - و قانون آیین نامه معاملات دولتی - مصوب ۱۳۴۹ - از طریق تبیین و تنظیم تضامین لازم برای معاملات با موضوع خرید انواع کالاها و خدمات و نیز ارجاع کار و تشکیل آن معاملات از جمله قراردادهای خرید خدمات مشاوره، مدیریت طرح، امور پژوهشی و تحقیقاتی، امور نرم افزاری، امور پیمانکاری در زمینه های احداث و ساخت، طرح و ساخت (صنعتی یا غیرصنعتی)، نصب، ساخت و نصب ترابری و انواع پیمانکاری تعمیر، نگهداری و بهره برداری، خدمات پشتیبانی، امور حمل و نقل، اجاره و سنجاره و نیز خرید ماشین آلات، تجهیزات، لوازم، مصالح، مواد و دیگر انواع کالا و همچنین موارد مشابه آنها، به تنهایی یا به صورت ترکیبی از دو یا چند مورد از آنها.

ب- دامنه کاربرد: تمام دستگاه های، موضوع بند (ب) ماده (۱) قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۳ - و دستگاه های موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری - مصوب ۱۳۸۶ - و نیز مواد (۲) تا (۵) قانون محاسبات عمومی کشور - مصوب ۱۳۶۶ - برای انجام معاملات و ارجاع کار در اخذ تضامین مورد نیاز، تابع ضوابط مندرج در این آیین نامه هستند.
تبصره - در قراردادهای بیمه، اخذ تضمین از بیمه گر موضوعیت ندارد.

مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

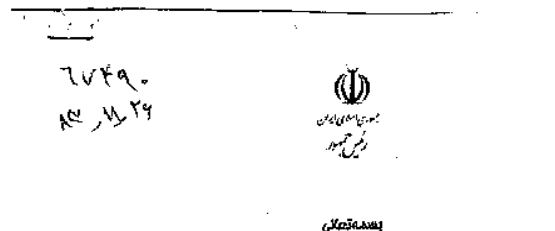
بخش دوم: چهارچوب حقوقی و مقررات



مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

۱- تشریح کامل قانون برگزاری مناقصات

□ قانون برگزاری مناقصات سال ۱۳۸۳



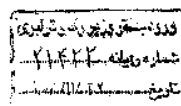
وزارت امور اقتصادی و دارایی

قانون برگزاری مناقصات که در جلسه علنی روز سه شنبه مورخ پست و پنجم فروردین ماه یکهزار و سیصد و هشتاد و سه مجلس شورای اسلامی تصویب و با توجه به مولود ابرار شورای نگهبان به جمیع متمنصین صلحت نظام ارسال و با املاحتی در تاریخ ۱۳۸۲/۱/۱۴ به تصویب ارجس رسیده و شماره شایسته ۳۸-۸۹۰ مورخ ۱۳۸۲/۱/۱۵ مجلس شورای اسلامی واصل گردیده است به پیوست اجراء ابلاغ می گردد.

سید محمد خاندانی
رئیس جمہور

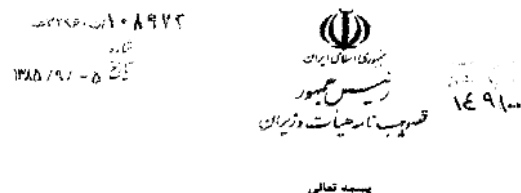
رو نوشت:

دکتر مقام معظم رهبری - کاپه وزیران نگاه آه، سازمانها، مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی و استانداریهای سراسر کشور - دکتر رئیس جمهور - مجمع تشخیص مصلحت نظام - دکتر ریاست قوه قضائیه - دکتر معاون اول رئیس جمهور - دیوان محاسبات - معاونت امور مجلس - اداره قوانین - مجلس شورای اسلامی - دفتر عیادت دولت - اداره کل حقوقی - اداره کل فرهنگ و تنبیح کشور و مقررات کشوری - وزارت راه و مسمی جمهوری اسلامی ایران (انچه درج در روزنامه، لایحه می شود) ۱۹۳۳.



مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

بخش دوم: چهارچوب حقوقی و مقررات



سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور - وزارت امور اقتصادی و دارایی

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۵/۹/۱ بنا به پیشنهاد سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد بند "د" ماده (۲۲) قانون برگزاری مناقصات - منسوب ۱۳۸۳ - آیین نامه اجرایی نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات و به شرح ذیل تصویب نمود:

"آیین نامه اجرایی نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات"

فصل اول - کلیات

ماده ۱ - اهداف و کاربرد

الف - هدف : در اجرای بند "د" ماده (۲۲) قانون برگزاری مناقصات که در این آیین نامه به اختصار "قانون" نامیده می شود، شرایط موثرین و معیارهای نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات به منظور تحقق موارد زیر تعیین می شوند:

- ۱- شفاف سازی و اطلاع رسانی به هنگام مناقصات.
- ۲- رقابت آزاد و رعایت اصل برابری حقوق مناقصه گران.
- ۳- اینای بهنگام و کامل تصدیق های طرف های مناقسه (مناقسه گزاران و مناقصه گران).
- ۴- تسریع در مراحل برگزاری مناقصه.

ب - کاربرد: تمام دستگاه های مناقصه گزار موضوع بند ب ماده (۱) قانون، باید مقررات نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات را در کلیه معاملات بزرگ اهم از مناقصه و ترک مناقصه رعایت کنند. این نظام مشتمل است بر:

- ۱- اصول، روش ها، مقررات و استانداردهای مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات.
- ۲- نقش ها، تعصدها و اقدام های انجام شده در فرایند برگزاری مناقصه.
- ۳- معاد اسناد مربوط به برگزاری مناقصه از مرحله تأمین منابع مالی تا انعقاد قرارداد و نحوه اطلاع رسانی آنها.

۲- آیین نامه های اجرایی و بخشنامه های مرتبط

□ قانون آیین نامه اجرایی نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات

File-0۴

CEMI

مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

بخش دوم: چهارچوب حقوقی و مقررات

۲- آیین نامه های اجرایی و بخشنامه های مرتبط

□ آیین نامه اجرایی بند الف ماده (۲۶) قانون برگزاری مناقصات



بسمه تعالی

«با سکوات پر محمد و آل محمد»

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

File-0۵

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۵/۷/۱۵ بنا به پیشنهاد شماره ۱۰۱/۹۴۳۰۹ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد بند «الف» ماده (۲۶) قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۲، آیین نامه اجرایی بند یادشده را به شرح ذیل تصویب نمود:

«آیین نامه اجرایی بند «الف» ماده (۲۶) قانون برگزاری مناقصات»

فصل اول - کلیات

ماده ۱- هدف و کاربرد

الف - هدف: در اجرای بند «الف» ماده (۲۶) قانون برگزاری مناقصات که در این آیین نامه به اختصار قانون نامیده می شود، ضوابط، موازن و معیارهای تهیه فهرست مناقصه گران صلاحیتدار برای مناقصات محدود به منظور تحقق موارد زیر تعیین می شود:

۱- رعایت اصل رقابت بین تمام مناقصه گران صلاحیتدار و توانمند

۲- مشارکت مناقصه گران در فرایند ارزیابی صلاحیت

۳- تسریع در فرایند انتخاب مناقصه گران

ب - کاربرد: تمام دستگاههای موضوع بند «ب» ماده (۱) قانون باید مقررات این آیین نامه را در مناقصات محدود رعایت کنند.

ماده ۲- تعاریف

الف - در این تصویب نامه، واژه ها و عبارتهای زیر به جای واژه ها و عبارتهای مشروح مربوط به کار می روند.

۱- قانون: قانون برگزاری مناقصات

مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

بخش دوم: چهارچوب حقوقی و مقررات



بسمه تعالی
آقای صلوات بر محمد و آل محمد*
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور- وزارت امور اقتصادی و دارایی

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۵/۷/۵ بنا به پیشنهاد شماره ۱۰۱/۴۹۹۶۶ مورخ ۱۳۸۴/۸/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد بند "هـ" ماده (۲۹) قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۳، این نامه بند یاد شده را به شرح ذیل تصویب نمود:

"این نامه بند "هـ" ماده (۲۹) قانون برگزاری مناقصات"

فصل اول - کلیات

ماده ۱- هدف و کاربرد

الف- هدف: در اجرای بند "هـ" ماده (۲۹) قانون برگزاری مناقصات که در این آیین نامه به اختصار قانون نامیده می شود، ضوابط، مولاین و مهارهای خدمات مشاوره به منظور تحقق موارد زیر تعیین می شوند:

۱- انتخاب مشاوران صلاحیتدار و توانمند،

۲- ایجاد محیط رقابت گتبی برای توسعه خدمات مشاوره،

۳- تضمین کیفیت خدمات مشاوره.

ب- کاربرد: تمام دستگاههای موضوع بند "ب" ماده (۱) قانون، باید مقررات این آیین نامه را در معاملات بزرگ رعایت کنند. رعایت ضوابط این آیین نامه برای معاملات کوچک و متوسط لازم الاجرا نمی باشد.

ماده ۲- تعاریف

الف- اصطلاحاتی که در این آیین نامه به کار رفته است، به شرح زیر تعریف می شوند:

۱- قانون: قانون برگزاری مناقصات.

۲- سازمان: سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.

۳- کارفرما: دستگاههای موضوع بند "ب" ماده (۱) قانون.

۲- آیین نامه های اجرایی و بخشنامه های مرتبط

□ آیین نامه اجرایی بند هـ ماده (۲۹) قانون برگزاری مناقصات

File-0۶

ACEMI

مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقسه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

بخش دوم: چهارچوب حقوقی و مقررات

۳- آثار حقوقی عدم رعایت قانون در فرایند مناقصات (ابطال، جبران خسارت و اتهامات اداری)

□ قانون اساسنامه هیئت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات

۱۵۱۸۶
۱۳۸۹ / ۱ / ۲۵

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
بسمه تعالی

وزارت امور اقتصادی و دارایی
معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

File-0۷

قانون اساسنامه هیئت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات که در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ شانزدهم اسفند ماه یک هزار و سیصد و هشتاد و هشت مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۵ به تایید شورای نگهبان رسیده و طی نامه شماره ۶۰/۶۸۳۶۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۶ مجلس شورای اسلامی واصل گردیده است به پیوست جهت اجرا ابلاغ می گردد.

محمود احمدی نژاد
رئیس جمهور

رونوشت پانزدهم تصویر قانون به:
لح دفتر مقام معظم رهبری - کلیه وزارتخانه ها، سازمانها، مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی و استانداریهای سراسر کشور- دفتر رئیس جمهور - مجمع تشخیص مصلحت نظام - دفتر ریاست قوه قضائیه - دفتر ریاست مجلس شورای اسلامی - دفتر معاون اول رئیس جمهور- دیوان محاسبات کشور - معاونت امور مجلس رئیس جمهور- معاونت حقوقی رئیس جمهور- دفتر هیأت دولت - دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت- اداره کل پیگیری طرح ها و توافقات - اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی - اداره کل تدوین و تنقیح قوانین و مقررات کشور - روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران (جهت خروج در روزنامه) ابلاغ می شود.



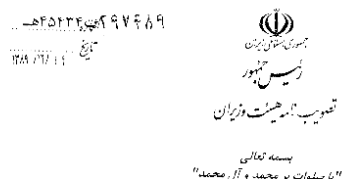
وزارت جهاد کشاورزی
دبیرخانه دفتر وزارت
شماره ۲۲۵۱
۱۳۸۹ / ۱ / ۲۵

مدیریت جامع مناقصات؛ تهیه اسناد مناقصه، برگزاری و انتخاب پیمانکار

بخش دوم: چهارچوب حقوقی و مقررات

۳- آثار حقوقی عدم رعایت قانون در فرایند مناقصات (ابطال، جبران خسارت و اتهامات اداری)

□ آیین نامه اجرایی قانون اساسنامه هیئت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات



File-08

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت کشور
معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۹/۱۲/۱۸ بد به پیشنهاد مشترک معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور و وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد ماده (۱۳) قانون اساسنامه هیئت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۸ - آیین نامه اجرایی قانون یادشده را بد شرح زیر تصویب نمود:

آیین نامه اجرایی قانون اساسنامه هیئت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات

ماده ۱- اصطلاحات مندرج در این آیین نامه در معنی مشروح زیر به کار می رود:

الف - اساسنامه: قانون اساسنامه هیئت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۸ -

ب - قانون: قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۳ -

پ - معاونت: معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

ت - هیئت: هیئت رسیدگی به شکایات قانون شش هیئت مرکزی و هیئتهای استانی

۱- هیئت مرکزی: هیئتی متشکل از اعضای مندرج در بند "الف" ماده (۲) سلسله که به شکایات مربوط به مناقصات را که توسط دستگاه ملی برگزار می شود، رسیدگی می کند.

۲- هیئت استانی: هیئتی متشکل از اعضای مندرج در بند "ب" ماده (۳) اساسنامه که شکایات مربوط به مناقصاتی را که توسط دستگاه های استانی و دستگاه های ملی مستقر در استان برگزار می شود، رسیدگی می کند.

ث - دستگاه های ملی: دستگاهی موضوع بند "ب" ماده (۱) قانون که از اختیارات ملی استفاده می کند و در مرکز کشور در دارند و می افتند نامه های خود را از طریق معاونت میانه می کنند.

dralavipour.com



با ما همراه باشید موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور	
+۹۸ ۲۱ ۴۶ ۱۰۰ ۴۴۵ ☎ +۹۸ ۲۱ ۴۶ ۱۰۰ ۴۵۰	
✉ info@dralavipour.com	ACEMI
📷 ACEMI_social	Alavipour_pm
📺 ACEMI_channel	Alavipour_pm