معرفی

# خدمات و رزومه اجرایی

## موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور

## ACEMI

سال ۱۴۰۵




ACEMI

dralavipour.com

ACEMI

**این رزومه تنها گزیده‌ای از راهنمای جامع خدمات حرفه‌ای مدیریت ساخت است. برای مطالعه کتابچه جامع، QR Code زیر را اسکن نمایید.**

# فـهرسـت


- پیام مدیرعامل ..... ۴
- درباره ما ..... ۵
- استراتژی کلان ..... ۶
- اعضای کلیدی و مدرسان ..... ۷
- معرفی رویدادهای بین‌المللی صنعت ساخت (ICIE) ..... ۱۴
- گزارش عملکرد ما ..... ۱۵
- انتشارات ..... ۱۶
- کانون دانش‌پژوهان ..... ۱۷
- رسالت‌های اجتماعی ..... ۱۸
- نقشه راه مدیریت دفتر فنی (PEO) ..... ۱۹
- نقشه راه مدیریت ساخت (CM) ..... ۲۰
- نقشه راه اخذ مدارک بین‌المللی (IC) ..... ۲۱
- نقشه راه مدیریت کسب‌وکار (CBM) ..... ۲۲
- مدرس حرفه‌ای (AACMT) ..... ۲۳
- گواهینامه‌ها ..... ۲۴
- مجوزهای ما ..... ۲۵
- افتخارات ما ..... ۲۶
- دوره‌های سازمانی ..... ۳۱
- نظرات و تقدیرنامه‌های برگزیده ..... ۳۳
- مشتریان ما ..... ۴۰



# صنعت ساخت...

فراتر از ساختمان‌سازی، شامل طیف گسترده‌ای از پروژه‌های مهندسی، زیرساختی و صنعتی است. پیچیدگی و وسعت این صنعت، نرخ شکست پروژه‌ها را در آن به مراتب بالاتر از سایر صنایع برده است. در پاسخ به این چالش، کشورهایی نظیر آمریکا و انگلستان، مدل‌های مدیریتی توسعه‌یافته و اثربخشی را ارائه داده‌اند که متمایز از رویه‌های معمول در بسیاری از کشورهای دیگر، از جمله ایران است.

موسسه ACEMI با بهره‌گیری از دانش و تجربه جهانی متخصصان خود، یک چهارچوب جامع و اصولی برای مدیریت بهینه صنعت ساخت در ایران ارائه کرده است. این چهارچوب که در نوع خود در کشور بی‌نظیر است، از پنج مؤلفه اصلی تشکیل شده است:

۱. مدیریت دفتر فنی (Project Engineering Office)

۲. مدیریت پروژه‌های صنعت ساخت (Construction Management)

۳. اخذ مدارک بین‌المللی مدیریت ساخت (International Certifications)

۴. مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت (Construction Business Management)

۵. مدرس حرفه‌ای مدیریت پروژه در صنعت ساخت (ACEMI Authorized Construction Management Trainer)

**دکتر سید محمدرضا علوی‌پور**

- دکترای مدیریت ساخت از دانشگاه Illinois Tech آمریکا
- تنها مدرس رسمی و دارای صلاحیت از انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) در ایران و خاورمیانه

موسسه ACEMI با ارائه نقشه‌های راه مشخص برای هر یک از این مؤلفه‌ها، به ایجاد یک زبان مشترک و استاندارد در صنعت ساخت ایران کمک می‌کند. موسسه ACEMI تنها مرجع تخصصی مدیریت ساخت در ایران است که به دلیل کسب عنوان مدرس رسمی و دارای صلاحیت از انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) توسط دکتر سید محمدرضا علوی‌پور، خدمات تخصصی خود را در زمینه‌ی مدیریت ساخت در ایران ارائه می‌کند و تنها مرجعی در ایران و خاورمیانه است که موفق به کسب این عنوان گردیده است. با تکیه بر این اعتبار بین‌المللی، ACEMI به عنوان پیشرو در ارتقای استانداردهای مدیریت ساخت در ایران شناخته می‌شود و به متخصصان و سازمان‌های این صنعت کمک می‌کند تا به بهترین شیوه‌های جهانی دست یابند.





موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور (ACEMI) فعالیت خود را به صورت رسمی از سال ۱۳۹۷ در زمینه آموزش، مشاوره، تولید محتوا و ترویج فرهنگ تخصصی مدیریت ساخت و پروژه آغاز نمود. ساختار موسسه ACEMI به گونه‌ای تدوین شده است تا بتواند با کمک اساتید و متخصصان داخلی و خارجی نسبت به ترویج و توسعه مبانی مدیریت ساخت، مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت، مدیریت دفتر فنی پروژه‌های صنعت ساخت و اخذ معتبرترین مدارک بین‌المللی مدیریت ساخت اقدام نماید. هدف موسسه ACEMI راهبری صنعت ساخت به منظور ایجاد تحولات بنیادین است.

**مهم‌ترین این اقدامات عبارتند از:**

- آموزش تخصصی مدیریت ساخت، مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت، مدیریت دفتر فنی و اخذ مدارک بین‌المللی با ارائه اولین و جامع‌ترین نقشه‌های راه بومی شده
- رتبه‌بندی و تعیین صلاحیت کارشناسان، مدیران و مشاوران مدیریت دفتر فنی، مدیریت پروژه، مدیریت ساخت و مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت
- مشاوره تخصصی به سازمان‌ها و کسب‌وکارهای فعال در صنعت ساخت کشور
- افزایش اشتغال‌زایی و کمک به کارفرمایان برای بکارگیری متخصصان
- انتشارات تخصصی مدیریت ساخت (CM) و مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت (CBM) با انتشار استانداردهای تخصصی بومی‌شده
- برگزاری رویدادهای تخصصی صنعت ساخت با هدف ترویج مبانی تخصصی و ایجاد بزرگ‌ترین شبکه ارتباطی متخصصان

## هسته‌های اصلی موسسه

**Main Core Committee**

**شورای اصلی سیاست‌گذاری**

تدوین استراتژی اصلی و تعیین خط مشی کمیته‌های موسسه

MCC

**Professional Consulting Committee**

**کمیته حرفه‌ای مشاوره**

فعالیت تخصصی و اجرایی در زمینه مشاوره مدیریت ساخت و پروژه

PCC

**Professional Education Committee**

**کمیته حرفه‌ای آموزش**

فعالیت تخصصی و اجرایی در زمینه آموزش مدیریت ساخت و پروژه

PEC

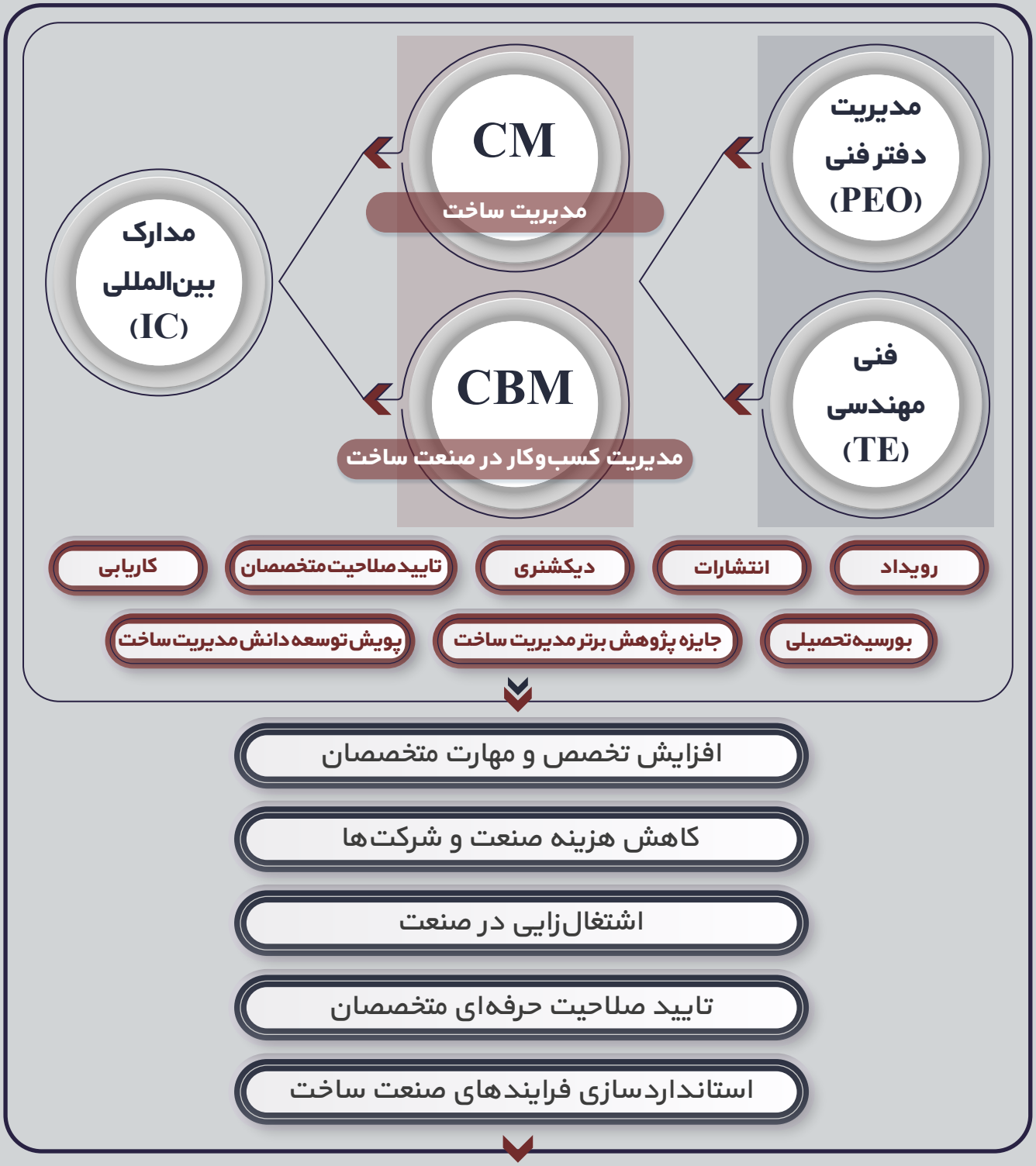
**Content Creation Committee**

**کمیته تولید محتوا**

فعالیت تخصصی و اجرایی در تولید مبانی تخصصی و محتوای علمی در زمینه مدیریت ساخت و پروژه

CCC

## استراتژی موسسه ACEMI برای بازسازی اصولی صنعت ساخت



عضو کلیدی و مدرس



سید محمدرضا علوی‌پور

- مدیرعامل موسسه ACEMI (تاسیس در سال ۱۳۹۷)
- نایب رئیس هیئت مدیره شرکت افق‌نگار (تاسیس در سال ۱۳۶۶)
- عضو هیئت مدیره شرکت پرن بتن (تاسیس در سال ۱۳۶۴)
- دکترای مدیریت ساخت از دانشگاه Illinois Tech آمریکا
- مدرس رسمی و صلاحیت‌دار از انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) با عنوان CMAA Authorized Trainer
- دارای مدرک مدیریت حرفه‌ای پروژه (PMP) از موسسه مدیریت پروژه آمریکا
- دارای مدارک CMIT و CM از انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA)
- عضو و همکار سابق تحقیقاتی انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA)
- همکار سابق تحقیقاتی بخش MPIC انجمن مهندسان عمران آمریکا (ASCE)
- همکار سابق تحقیقاتی پروفسور David Arditi در زمینه‌های مدیریت مالی، هزینه و تامین مالی پروژه و وظایف و مسئولیت‌های مدیر پروژه و ساخت در طول چرخه حیات پروژه
- همکار سابق آموزشی و اجرایی پروفسور Raymond Lemming در زمینه‌های مختلف مدیریت مالی پروژه، برآورد هزینه پروژه، مدیریت هزینه پروژه، مدیریت قراردادها، آنالیز تاخیرات و حقوق ساخت

- دارای درجه نخبگی از بنیاد ملی نخبگان ایران
- داور برجسته (Outstanding Reviewer) یکی از معتبرترین مجلات مدیریت ساخت ASCE در آمریکا به نام Construction Engineering and Management در سال ۲۰۲۱
- جایزه داور برجسته (Outstanding Reviewer) مجله Journal of Public Procurement به نام Literati Award Winner در سال ۲۰۲۲
- عضو سابق شورای سیاست‌گذاری کنفرانس حقوق ساخت ایران
- داور اولین مسابقه ملی حقوق ساخت ایران
- دریافت‌کننده عنوان مقاله منتخب در July سال ۲۰۱۹ از سوی مجله Construction Engineering and Management در آمریکا
- مترجم پروتکل تاخیر و تصدیع انجمن حقوق احداث انگلستان (SCL) (نسخه سال ۲۰۱۷)
- نویسنده اولین استاندارد مدیریت ساخت ایران و اولین کتاب راهنمای جامع تعدیل در پروژه‌های صنعت ساخت، کتاب ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان رایج بر پایه اسناد داخلی و بین‌المللی، کتاب‌های چک‌لیست ارزیابی برنامه زمان‌بندی مبنا، چک‌لیست ارزیابی برنامه زمان‌بندی به‌روزشده و چک‌لیست ارزیابی برنامه زمان‌بندی جبرانی
- دارای بیش از ۱۹ سال سابقه اجرایی، مشاوره، تحقیقاتی و آموزشی در زمینه مدیریت پروژه و ساخت در داخل و خارج از ایران
- برگزاری دوره‌های متعدد آموزشی در داخل و خارج از کشور (دانشگاه IIT آمریکا)، به مدت بیش از ۵۰۰۰ ساعت دوره آموزشی، در زمینه‌های مختلف برنامه‌ریزی و کنترل پروژه، آنالیز تاخیرات، مدیریت ادعا، مدیریت مالی و هزینه، مدیریت قرارداد، مدل‌سازی اطلاعات ساختمان (BIM)، اصول ناب در مدیریت پروژه و ساخت (Lean Project Management)، اصول و مهارت‌های نرم در مدیریت پروژه، تامین مالی پروژه، استانداردهای مدیریت ساخت و پروژه و ...
- سخنران کنفرانس‌های بین‌المللی (چهاردهمین کنگره بین‌المللی مهندسی عمران، اولین و دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS)، رویداد PMI Germany در آلمان، کنفرانس مدیریت ساخت ASCE در TEXAS آمریکا، چهاردهمین، پانزدهمین، شانزدهمین و هفدهمین کنفرانس بین‌المللی مدیریت پروژه ایران، دومین، سومین، چهارمین و پنجمین کنفرانس بین‌المللی مدل‌سازی اطلاعات ساختمان (BIM) ایران، اولین و دومین کنفرانس حقوق ساخت ایران)
- ارائه خدمات مشاوره پروژه‌ها به پروژه‌های داخل و خارج از کشور
- دارای مقالات متعدد بین‌المللی در زمینه مدیریت پروژه و ساخت
- داور مجلات مختلف بین‌المللی در زمینه مدیریت پروژه و ساخت



## سعید فرهنگی

مشاور ارشد و عضو کلیدی

- مدرک کارشناسی ارشد مدیریت ساخت از University of Washington آمریکا
- مدرک کارشناسی رشته مهندسی عمران از دانشگاه تبریز
- گواهینامه مدیریت پروژه‌های صنعت ساخت از George Brown College کانادا
- گواهینامه Associate Constructor (AC) از موسسه American Institute of Constructors (AIC)
- گواهینامه LEED Green Associate از شورای ساختمان سبز آمریکا (USGBC)
- کسب جایزه Excellence in Academic Achievement از دانشکده مدیریت ساخت دانشگاه University of Washington آمریکا
- دارای درجه نخبگی از بنیاد ملی نخبگان
- نائب رئیس هیئت مدیره شرکت رهسرا
- مدیر مناقصات و توسعه بازارهای بین‌المللی شرکت رهسرا
- عضو شورای اصلی سیاست‌گذاری (MCC) موسسه ACEMI
- عضو کمیته علمی اولین و دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS)
- عضو کارگروه مدیریت دفتر فنی (PEO) در موسسه ACEMI
- مهندس پروژه سابق شرکت Carmel Partners آمریکا
- محقق سابق شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان شرقی
- دستیار آموزشی سابق تعدادی از دروس University of Washington آمریکا و دانشگاه تبریز



## مسعود امینی

عضو کلیدی و مدرس

- کارشناسی ارشد مهندسی صنایع
- دارای مدرک مدیریت پروژه حرفه‌ای (PMP) از PMI آمریکا
- مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه شرکت دریلینگ اینترنشنال لیمیتد (Drilling company international)
- مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه شرکت مهندسی پرآور
- مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه شرکت ایستافر
- مشاور برنامه‌ریزی و کنترل پروژه شرکت توحید سازه شمال
- مشاور مدیرعامل و مدیر PMO هولدینگ بین‌المللی اسمیران
- مشاور دفتر مدیریت پروژه شرکت رویال ساختمان آریا
- مدیر پروژه خدمات مشاوره برنامه‌ریزی و کنترل پروژه مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران
- مدیربرنامه‌ریزی و کنترل پروژه طرح ملی انتقال آب خلیج فارس - شرکت مهندسین مشاور یکم
- مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه طرح انتقال آب رودخانه‌های مرزی - شرکت مهندسین مشاور یکم
- مشاور برنامه‌ریزی و کنترل پروژه و کلیم شرکت مدیریت تجهیزات برقی ایران (متبا)
- مشاور مدیریت ریسک سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان
- مشاور برنامه‌ریزی و کنترل پروژه هلدینگ ماهتاب گستر (پروژه نیروگاه بادی سیاهپوش با همکاری شرکت زیمنس) و پروژه نیروگاه و آب‌شیرین‌کن کیش
- کارشناس ارشد برنامه‌ریزی پروژه توسعه پالایشگاه اصفهان، شرکت نیرپارس مپنا
- کارشناس ارشد برنامه‌ریزی پروژه فاز ۱۴ پارس جنوبی، شرکت مدیریت طرح‌های صنعتی ایران (IPMI)
- مدیر PMO پروژه فازهای ۱۳ و ۲۴-۲۲ پارس جنوبی در بخش Offshore - شرکت پتروگوهر فراساحل کیش
- مشاور دفتر مدیریت پروژه - پروژه ایران مال
- مشاور دفتر مدیریت پروژه شرکت آینده‌سازان سیاره سبز
- کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه، شرکت مپنابویلر
- کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه، شرکت سهامی خدمات مهندسی برق (مشانیر)
- کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه، معاونت عمران قرارگاه خاتم‌الانبیاء (ص)
- بیش از ۲۱ سال سابقه اجرایی در مگاپروژه‌های صنعتی، نفت و گاز، نیروگاه، ساختمان، انتقال آب و... در داخل و خارج کشور
- بیش از ۱۸ سال سابقه تدریس و برگزاری دوره‌های مختلف برای سازمان‌ها و موسسات و نفرات داخل و خارج کشور



## امیر زویچی

عضو کلیدی و مدرس

- دکترای مهندسی و مدیریت ساخت از دانشگاه Central Florida آمریکا
- مدرس دوره‌های مدیریت ساخت در دانشگاه UCLA-Extension در لوس آنجلس
- عضو هیئت‌مدیره و مدیر ارشد انجمن مدیریت ساخت آمریکا شاخه کالیفرنیای جنوبی
- عضو نظام مهندسی Professional Engineer در ایالت کالیفرنیا آمریکا
- دارای مدرک مدیریت ساخت (CCM) انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA)
- معاون اجرایی انجمن مهندسان و معماران ایرانی-آمریکایی در جنوب کالیفرنیا
- مدیر پروژه صنعت ساخت (Construction Manager) در Port of Los Angeles



## کامبیز کردانی

عضو کلیدی و مدرس

- کارشناس ارشد مدیریت صنعتی دانشگاه تهران با اخذ رتبه ۲۲ کنکور سراسری
- مدیر پروژه (برنامه‌ریزی/EVM) در شرکت Skanska فنلاند
- کارشناس ارشد برنامه‌ریزی اسبق شرکت Enersense فنلاند
- Lead Planner اسبق در شرکت Frituna Group فنلاند
- معاونت اسبق طرح و برنامه شرکت یاتاقان بوش ایران
- مدیر اسبق برنامه‌ریزی و کنترل پروژه صنایع ماشین ابزار ایران خودرو (تام ایران خودرو)
- مدیر اسبق برنامه‌ریزی و کنترل پروژه شتابکار (هلدینگ فرزانگان)
- مشاور پیاده‌سازی Power BI و BIM در پروژه‌های صنعت ساخت (شرکت مدیریت پروژه سپاهان، هلدینگ تام ایران خودرو و...)
- دارای مدرک مدیریت پروژه حرفه‌ای (PMP) از موسسه مدیریت پروژه آمریکا (PMI)
- سخنران رخداد بین‌المللی BIM Coordinators Summit 2022 در کشور ایرلند
- بیش از ۱۲ سال سابقه اجرایی در انواع پروژه‌های صنعتی و ساخت
- بیش از ۱۰ سال سابقه تدریس دوره‌های مدیریت پروژه



## نریمان درافشان

عضو کلیدی و مدرس

- ۱۳ سال سابقه کارشناسی برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در پروژه‌های ابنیه و تاسیسات
- مسئول توسعه سیستم‌های اطلاعاتی مدیریت پروژه (PMIS) در مدیریت ساخت آما
- ۷ سال سابقه طراحی و تحلیل سیستم‌های هوش تجاری و PMIS و تحلیل فرایند و ۸ سال برنامه‌نویسی .Net
- Licensed Trainer اجنداشیفت (رهبری دستاوردمحور)
- صاحب صلاحیت KMP (حرفه‌ای در مدیریت کانبان) از Kanban University
- مدرک PSM II (اسکرام مستر حرفه‌ای سطح ۲) و PSFS (مهارت تسهیلگری حرفه‌ای اسکرام) از Scrum.org
- کارشناس ارشد مهندسی برق
- مسئول کارگروه علمی نخستین مسابقه ملی مدیریت پروژه سال ۱۳۹۹ (NIeCCo) - انجمن مدیریت پروژه ایران
- تسهیلگر چند دوره تفکر نقادانه



## حمیدرضا مظاهری

عضو کلیدی و مدرس

- کارشناسی ارشد مهندسی صنایع/مدیریت سیستم و بهره‌وری
- کارشناسی مهندسی صنایع/برنامه‌ریزی و تحلیل سیستم‌ها
- دارای مدرک مدیریت پروژه (PMP) از موسسه PMI
- بیش از ۱۷ سال سابقه اجرایی در پروژه‌های متعدد عمرانی، صنعتی و ساختمانی
- معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی هلدینگ ساختمانی بانک ایران زمین
- مدیر اسبق PMO هلدینگ سرمایه‌گذاری مسکن
- کارشناس ارشد برنامه‌ریزی شرکت مهندسی و ساخت ژنراتور مپنا (پارس)
- مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه احداث آزادراه همت - کرج
- مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه تعریض و بهسازی آزاد راه تهران - کرج
- مدیر برنامه‌ریزی و کنترل پروژه احداث ۷ سد خاکی (تورکینست)

**ادامه رزومه**
**حمیدرضا مظاهری**

- کارشناس PMO در ۶ پروژه در شرکت نوسازان
- برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در شرکت مدیریت سپهر
- برگزاری دوره مدیریت زمان‌بندی و هزینه در گروه سرمایه‌گذاری مسکن
- برگزاری دوره‌های بدو استخدام شرکت مپنا ژنراتور
- برگزاری دوره برنامه‌ریزی و کنترل پروژه دانشجویان مدیریت دانشگاه علامه طباطبایی
- برگزاری دوره آموزش کاربردی برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در شرکت سرمایه‌گذاری سپهر تهران
- برگزاری دوره آموزش کاربردی برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در شرکت رسا
- برگزاری دوره‌های متعدد دفتر مدیریت پروژه (PMO)
- راه‌اندازی دفتر مدیریت پروژه (PMO) در هلدینگ‌ها و شرکت‌های ساختمانی

عضو کلیدی و مدرس



**هانیه طباطبایی**

- دکترای تخصصی ژئودزی از دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی
- دارای پروانه اشتغال (پایه دو) از نظام مهندسی عمران استان تهران در حوزه طراحی و نظارت نقشه‌برداری
- عضو کارگروه فنی گردآوری و تدوین استانداردها و دستورالعمل‌های تخصصی نقشه‌برداری
- بیش از ۱۵ سال سابقه پژوهش، مشاوره و اجرا در پروژه‌های نقشه‌برداری، ژئودزی، تعیین موقعیت و ناوبری
- نویسنده بیش از ده مقاله علمی در مجلات داخلی و بین‌المللی
- مدرس دروس تخصصی نقشه‌برداری، زبان تخصصی و برنامه‌نویسی
- نرم‌افزارهای نقشه‌برداری شامل Global Mapper و ERmapper و Microstation و SDR Map & Design و Geolab و MapInfo و Google Earth و AutoCAD و...
- نرم‌افزارهای پردازش داده‌های GNSS شامل TEQC و Bernese و GAMIT/GLOBK
- نرم‌افزارهای GIS شامل ARCGIS
- نرم‌افزارهای سنجش از دور شامل ENVI و ERDAS و PCI Geomatica
- برنامه‌نویسی با نرم‌افزار MATLAB
- نقشه‌برداری، ژئودزی، سنجش از دور، تعیین موقعیت و ناوبر، روش‌های تعیین موقعیت و ناوبری، نحوه تهیه نقشه‌های توپوگرافی و داده‌های ارتفاعی، نحوه طراحی و تفسیر تصاویر ماهواره‌ای و بازنگری نقشه‌های پوششی، فرایندها و روش‌های تولید DEM، حل مسائل بهینه‌سازی به کمک الگوریتم ژنتیک و هوش مصنوعی

مدرس



**سید شاهین ابراهیمی**

- کارشناسی مهندسی صنایع
- مدیر PMO دفتر مرکزی شرکت ساخت تجهیزات فراب (از ۱۴۰۳ تاکنون)
- بیش از ۱۲ سال سابقه فعالیت مستمر در حوزه مدیریت و کنترل پروژه‌های EPC و زیرساختی
- تجربه همکاری با مشاوران و کارفرمایان بین‌المللی در پروژه‌های عمرانی، صنعتی و نیروگاهی
- تسلط به فرایندهای برنامه‌ریزی، زمان‌بندی و کنترل پروژه در نرم‌افزارهای Primavera و MSP
- مدرس دوره‌های تخصصی مدیریت پروژه، کنترل پروژه و مدیریت دفتر فنی
- تجربه پیاده‌سازی سیستم‌های کنترل پروژه و گزارش‌دهی ساختارمند در سازمان‌های پروژه‌محور
- مدیر PMO دفتر مرکزی شرکت ساخت تجهیزات فراب (۱۴۰۳ تا کنون)
- مدیر پروژه دسیپلین Civil در پروژه احداث دو دستگاه بویلر دوگانه‌سوز (پیت و گاز) کارخانه کاغذ سبز خوزستان (۱۴۰۳-۱۴۰۱)
- کارشناس ارشد کنترل پروژه در پروژه احداث کولینگ هیبریدی فولاد مبارکه اصفهان (۱۴۰۲-۱۴۰۱)
- کارشناس ارشد کنترل پروژه در مهندسین مشاور آبان پژوه، پروژه احداث خط انتقال آب از سد آزاد به تصفیه‌خانه سنندج (۱۴۰۱-۱۴۰۰)
- کارشناس ارشد کنترل پروژه در شرکت ساختمانی بلندپایه، پروژه سد و نیروگاه برق‌آبی درالوک - کردستان عراق (۱۴۰۰-۱۳۹۷)

- کارشناس کنترل پروژه سایت در مهندسین مشاور تحکیم کاو، پروژه‌های احداث سد خاکی قوچم (طول ۲ کیلومتر و ارتفاع ۴۰ متر)
- احداث ۱۱ کیلومتر تونل انتهایی آزاد و سازه‌های ورودی و خروجی (۱۳۹۷-۱۳۹۴)
- کارشناس کنترل پروژه در شرکت تابلیه پروژه احداث کمپ دانشگاه دوکان - کردستان عراق (۱۳۹۴-۱۳۹۲)
- کارشناس کنترل پروژه سایت در شرکت پورنام، پروژه‌های احداث زیرگذر خبات و خیابان‌ها و میادین مرتبط و احداث روگذر ماموستایان و خیابان‌های مرتبط (۱۳۹۲-۱۳۹۰)
- مشاور پیاده‌سازی سیستم کنترل پروژه در شرکت آتی‌سازان پرشیا
- پروژه خرید کالا، ساخت، پیش‌راه‌اندازی و راه‌اندازی فعالیت‌های سطح‌الارضی چاه‌های پارس جنوبی (۱۴۰۴-۱۴۰۳)

**ادامه رزومه**

**سید شاهین ابراهیمی**

- پروژه احداث اسکله صادراتی چندمنظوره و LPG (بخش زیرسازه) (۱۴۰۴ تاکنون)
- کارشناس ارشد کنترل پروژه در شرکت پارس آب نیرو (زیرمجموعه هلدینگ پارس تابلو)
- پروژه نصب و راه‌اندازی بخش اول فاز ۳ بازیابی آب مجتمع گل‌گهر (۱۴۰۲)
- پروژه‌های احداث سد و نیروگاه درانتا و دهنه‌دره افغانستان (۱۴۰۱-۱۳۹۹)
- مدیریت و کنترل پروژه در پروژه‌های EPC و صنعتی
- برنامه‌ریزی و زمان‌بندی با نرم‌افزار Primavera P6 و MSP
- تهیه و تحلیل گزارش‌های پیشرفت پروژه (Progress Reporting)
- مدیریت ریسک، ادعا و تغییرات پروژه (Claims & Change Management)
- برنامه‌ریزی منابع، هزینه و تحلیل عملکرد (Earned Value Analysis)
- مدیریت مستندات و سیستم‌های گزارش‌دهی سازمانی (Project Dashboard)

مدرس

- مدیرعامل شرکت طرح و توسعه هومت
- سرپرست دفتر فنی مرکزی شرکت نگین بنا پردیس
- کارشناس دیسیپلین Civil شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت (N.I.E.O.C) مدیریت طرح پروژه RHU پالایشگاه اصفهان
- مشاور مهندسی و مدیریت پروژه شرکت اسپادان رایا سازه پیمانکار شرکت طراحی و ساختمان نفت (ODCC)
- مشاور مدل‌سازی سه‌بعدی بر پایه مفاهیم BIM پروژه مجتمع مسکونی نویان اصفهان
- مشاور مهندسی و مدیریت ادعا و مدرس دوره‌های دفتر فنی شرکت پیمانکار و انبوه‌ساز سازه گستر هماگران
- مشاور مهندسی و مدیریت پروژه شرکت سام سازه میلان
- مشاور و مدیر مدل‌سازی اطلاعات ساخت (BIM) پروژه برج‌های مسکونی شهرک هفت آسمان شهر رشت هلدینگ بتون ایران
- مشاور مهندسی و مدیر ادعا پروژه طرح و ساخت انتقال و توزیع آب به اراضی دشت سیستان (ناحیه عمرانی زابل دو)
- رئیس کارگاه و سرپرست دفتر فنی پروژه بهسازی و تکمیل اپرون و تاکسی‌وی فرودگاه بین‌المللی بندرعباس
- نماینده مدیر پروژه و مدیر فرایند تحویل پروژه به کارفرما و دستگاه بهره‌بردار پروژه طرح و ساخت انتقال و توزیع آب به اراضی دشت سیستان (ناحیه عمرانی هامون یک)
- سرپرست نظارت عوامل کارگاهی (عامل چهارم) پروژه طرح و ساخت انتقال و توزیع آب به اراضی دشت سیستان (ناحیه عمرانی هامون یک)
- مهندس ناظر Civil پروژه (EPC) ساخت‌وساز سایت ذخیره‌سازی گاز مایع کشور تانزانیا شرکت پترو سازه بین‌الملل آرام (IPS)
- سرپرست دفتر فنی و کنترل پروژه شهربازی و ریزورت کیش (هلدینگ زرمهر مارلیک)
- مدیر فنی پروژه طرح انتقال آب شرب از گرمسار به ایوانکی
- رئیس کارگاه و سرپرست دفتر فنی پروژه سد خاکی با هسته GC و سرریز پلکانی روی بدنه سد خاکی تنگ ایج (فسا)



**میثم جوادی**

**ادامه رزومه**
**میثم جوادی**

- رئیس کارگاه و سرپرست دفتر فنی طرح انتقال آب محور شرق اصفهان (نائین به انارک)
- رئیس کارگاه و سرپرست دفتر فنی پروژه احداث مخزن ۲۰ هزار مترمکعبی شهر دیر استان بوشهر
- نماینده شرکت پیمانکار طرح انتقال آب به شهر کازرون برای تحویل به کارفرما و پایان‌دهنده‌ی پروژه
- رئیس کارگاه و سرپرست دفتر فنی طرح انتقال آب شرب به شهر بندرعباس
- رئیس کارگاه نصب مخازن استوانه‌ای ذخیره سوخت نیروگاه سیکل ترکیبی علی‌آباد کتول (توسعه یک مپنا)
- پیمانکار احداث پیست موتور سواری (کراس) شاهین شهر
- مهندس مشاور مترور و نقشه‌برداری شهرداری شاهین شهر

**مدرس**



**سید مهدی شعفی**

- دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه صنعتی شریف
- مدیر عامل شرکت متر پیما پارس
- رئیس هیئت مدیره شرکت مدیریت ساخت آتی مسیر ارگ (آما)
- بیش از ۱۶ سال سابقه اجرایی در پروژه‌های مختلف صنعت ساخت و همکاری با کارفرمایان، مشاوران و پیمانکاران در بخش‌های دفترفنی، مدیریت ادعا، مدیریت مناقصات، مدیریت قرارداد، حقوق ساخت، مشاوره‌های فنی، برنامه‌ریزی و کنترل پروژه
- کسب رتبه برتر در اولین مسابقه حقوق ساخت کشور
- اخذ جایزه مسابقه تحلیل پرونده ادعایی و صدور رأی داوری در دانشگاه تهران به عنوان تیم اول
- عضویت در کمیته‌های برنامه‌ریزی و اجرایی اولین و دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS)
- دبیر دوم کارگروه مدیریت دفتر فنی (PEO) موسسه ACEMI
- مدرس دوره‌های دفتر فنی در موسسه ACEMI
- عضو تیم مدیریت ساخت پروژه برج تجاری و مسکونی سیستانیکا تهران
- کارشناس دفتر فنی شرکت میلان افزار (گروه میلان متر) در بیش از ۳۰ پروژه
- تهیه اسناد شرکت در مناقصات و پیشنهاد قیمت برای بیش از ۸۰ شرکت پیمانکاری
- تهیه دفترچه متره و برآورد بیش از ۵۰ پروژه مختلف برج‌های مسکونی، مدرسه، تجاری، اداری، پارک و... برای کارفرمایان
- مشاور فنی و قراردادی مدیر پروژه باران ۴ مشهد
- مدیر پروژه پیمانکار، پروژه ساختمان فرماندهی راهنمایی و رانندگی خراسان رضوی
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه ساختمان اداری خط ۲ قطار شهری مشهد
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه احداث پلی‌کلینیک تخصصی شهید فاتق مشهد
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه احداث تونل انرژی خیابان شیرازی مشهد
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه احداث ساختمان‌های رفاهی و جنبی فولاد سنگان
- سرپرست دفتر فنی شرکت بتن داهیان احداث پل حاج ابراهیم ثامن مشهد
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه تعمیر و نگهداری ابنیه و تاسیات بندر نوشهر
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، احداث زائرسرا منطقه ثامن مشهد
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه احداث پارک بلوار مجلسی مشهد
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه احداث پارک خطی کامیاب فاز ۱ تا ۴ مشهد
- سرپرست دفتر فنی پیمانکار، پروژه مدیریت مپ شهرداری مشهد
- سرپرست تیم کنترل پروژه احداث بانک خاورمیانه شعبه خیام ۶ مشهد
- مشاور فنی و قراردادی پیمانکار، پروژه سیویل و تاسیسات فولاد سنگان
- مشاور فنی ۸ پرونده حقوقی پیمانکار، درکمیسیون ماده ۳۸ شهرداری مشهد
- تهیه برنامه زمان‌بندی و کنترل پروژه بیش از ۲۰ پروژه مختلف در صنعت ساخت
- تهیه صورت‌وضعیت، تعدیل، مابه‌التفاوت نرخ ارز، مابه‌التفاوت مصالح، لایحه تاخیرات، متره و برآورد و... برای بیش از ۱۰۰ پروژه مختلف در رسته‌های ابنیه، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی، راه و باند، شبکه جمع‌آوری فاضلاب، شبکه توزیع آب، آبیاری تحت فشار، فضای سبز و...



**یاور کریمی**

مدرس

- کارشناسی مهندسی صنایع (برنامه‌ریزی و تحلیل سیستم‌ها)
- کارشناس ارشد برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در یک پروژه پالایشگاهی
- مسئول واحد برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در پروژه انتقال نفت خام
- سرپرست برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در کارگاه یک پروژه عمرانی (پروژه احداث برج‌های ۲۲ طبقه)
- کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در شرکت سازنده محصولات نفت و گاز
- مسئول برنامه‌ریزی و کنترل پروژه دستگاه نظارت در یک پروژه فرودگاهی
- کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه در طرح توسعه پتروشیمی
- کارشناس مدیریت ایمنی در طرح توسعه پالایشگاهی
- دارای سابقه برگزاری دوره‌های آموزشی



**حمیدرضا دشتی**

مدرس

- کارشناسی ارشد مهندسی عمران از دانشگاه امیرکبیر
- کارشناسی حقوق
- ۲۰ سال سابقه اجرایی در پروژه‌های ذیل نظام فنی و اجرایی
- پروانه پایه ارشد از سازمان نظام مهندسی ساختمان
- مدیر پروژه‌های ملی از جمله احداث مترو
- معاون فنی و عمرانی در سازمان‌های دولتی
- ناظر و مجری پروژه‌های ورزشی، صنعتی و فرهنگی
- فعالیت در سمت مدیر امور پیمان و ریاست دستگاه نظارت و دفتر فنی در پروژه‌های دولتی
- برگزیده مسابقات حقوق ساخت در سطح کشوری



**حامد یکتای وثوقی**

مدرس

- کارشناسی مهندسی معماری و MBA مدیریت پروژه
- مهندس راهبر شرکت فراب
- همکاری با تیم تهیه نقشه‌های مهندسی معماری و سازه پروژه نیروگاه آبی ۲۰۰۰ مگاواتی سد گتوند علیا (شرکت مهندسین مشاور مهاب قدس)
- تهیه مدل سه‌بعدی و نقشه‌های سازه بتنی گالری زیر هسته سد سردشت (شرکت مهندسین مشاور مهاب قدس)
- سرپرست تیم تهیه مدل سه‌بعدی و نقشه‌های مهندسی سازه بتنی نیروگاه سد سردشت (شرکت فراب)
- تهیه نقشه‌های سازه بتنی ساختمانCCB نیروگاه سیکل ترکیبی دالاهو
- سرپرست تیم تهیه مدل سه‌بعدی و نقشه‌های شاپ نیروگاه آبی (TANA) در کنیا (شرکت هدیش)
- تهیه مدل سه‌بعدی و نقشه‌های سازه ساختمان نیروگاه آبی (TEREM) در کنیا (شرکت فراب)
- تهیه مدل سه‌بعدی و نقشه‌های معماری و سازه نیروگاه آبی سد شاه و عروس در افغانستان (مشارکت پرهون طرح و تابلیه)
- نظارت کارگاهی و سرپرست دفتر فنی و کنترل نقشه‌های شاپ سازه‌های بتنی، سد و نیروگاه Uma Oya در سریلانکا



**مهتاب مرادی**

عضو کلیدی

- کارشناسی ارشد مدیریت کسب‌وکار (MBA) از دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی
- دارای مدرک کارشناسی مهندسی شیمی از دانشگاه تهران
- مدیر موسسه ACEMI از سال ۱۴۰۲
- عضو کمیته آموزش (PEC) و کمیته تولید محتوا موسسه ACEMI
- عضو کارگروه ترجمه تخصصی اولین استاندارد مدیریت ساخت ایران
- عضو کمیته اجرایی اولین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS) در سال ۱۴۰۲
- عضو کمیته اجرایی دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS) در سال ۱۴۰۳
- مدرس، محقق و مشاور کسب‌وکار در صنعت ساخت
- نویسنده مقالات تخصصی مدیریت ساخت و مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت
- مسئول برنامه‌ریزی و برگزاری بیش از ۲۰۱ دوره آموزشی در زمینه مدیریت ساخت و پروژه از سال ۱۳۹۸
- مشاوره در زمینه تدوین برنامه‌های تبلیغاتی و بازاریابی در زمینه مدیریت ساخت و پروژه از سال ۱۳۹۹

## رویدادهای بین‌المللی صنعت ساخت

International Construction Industry Events




صنعت ساخت محرک اصلی اقتصاد جهانی است؛ از این‌رو و به جهت رشد این صنعت، سالانه رویدادهای فراوانی در ارتباط با صنعت ساخت در سراسر جهان برگزار می‌شود. این رویدادها به ذی‌نفعان کمک می‌کنند تا از آخرین تحولات این صنعت مطلع شده و با ایجاد شبکه ارتباطی، فرصت‌های جدیدی برای خود ایجاد نمایند. در نتیجه، برند جدید International Construction Industry Events با نام مخفف ICIE توسط موسسه ACEMI ایجاد گردیده تا با برگزاری بزرگ‌ترین رویدادهای صنعت ساخت منجر به رشد این صنعت و ذی‌نفعان گردد.

برند ICIE با تکیه بر دانش و توان متخصصان داخلی و بهره‌گیری از تجربه متخصصان خارجی و اعتماد به نسل جوان پا به عرصه برگزاری رویدادها در عرصه بین‌الملل نهاده است. هدف ICIE توسعه کسب‌وکار افراد حقیقی و حقوقی در صنعت ساخت است. ICIE با برگزاری رویدادهای باکیفیت، ترویج دانش تخصصی مدیریت ساخت، ایجاد ارتباط حرفه‌ای بین متخصصان و سازمان‌ها و ایجاد هویت تخصصی برای مدیران پروژه در صنعت ساخت، فضای حرفه‌ای جدیدی را در صنعت ساخت ایجاد نموده تا منجر به رشد افراد، سازمان‌ها و کشورمان شود.

کیفیت بالا و ایجاد ارزش، شعار همیشگی ICIE خواهد بود. شرکت در این رویدادها فرصت مناسبی است تا افراد صاحب‌نظر و متخصص این حوزه گرد هم آمده و علاوه بر ارتقای دانش و مهارت‌ها، روابط حرفه‌ای خود را به شکل اثربخشی توسعه دهند. از سویی دیگر، سازمان‌های فعال در این صنعت نیز می‌توانند با حضور در این رویدادها با متخصصان ارتباط برقرار نموده و با کمک این افراد و ایجاد شبکه ارتباطی با سازمان‌های دیگر، رشد خود را تضمین نمایند. رویدادهایی که هم برای متخصصان و هم برای سازمان‌ها حکمی حیاتی دارد.

برند ICIE، اولین و دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS) را با استقبال بی‌نظیر متخصصان شرکت‌ها و سازمان‌های فعال در صنعت ساخت در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ برگزار کرد. رویدادهای تخصصی دیگر نیز در حوزه مدیریت ساخت، مدیریت کسب‌وکارهای صنعت ساخت و... برگزار خواهد شد.

ICMS
سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت
International Construction Management Symposium

www.intcie.com

# گزارش عملکرد موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور (ACEMI)

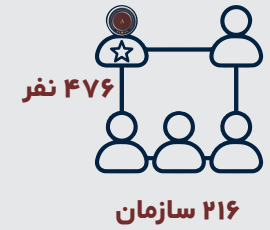
از آغاز فعالیت (اسفند ۱۳۹۷) تا آبان ۱۴۰۵

## اعضا و ذی‌نفعان

اعضای سایت: ۱۱,۲۸۴

اعضای کانون دانش‌پژوهان: ۴۷۶

سازمان‌های معتبر: ۲۱۶




## جامعه مخاطبان در سطح بین‌الملل

تعداد کشورها: ۶۱

تعداد قاره‌ها: ۶

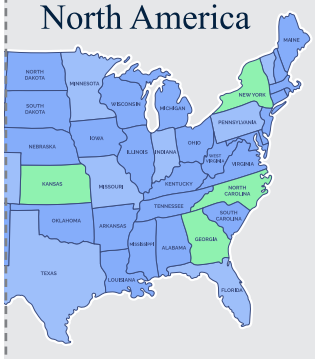
آسیا، آمریکای شمالی، آمریکای جنوبی، اروپا، آفریقا، استرالیا



## جامعه مخاطبان در کشور آمریکا

تعداد ایالات: ۶

کالیفرنیا، ایلینوی، مریلند، ماساچوست، اوهایو و تگزاس

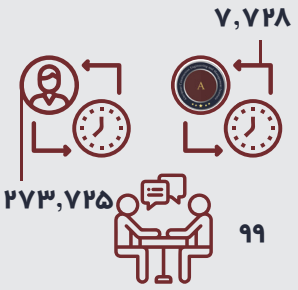



## خدمات تخصصی

نفر-ساعت آموزش: ۲۷۳,۷۲۵

نفر-ساعت آموزش کانون: ۷,۷۲۸

ساعت مشاوره تخصصی: ۹۹

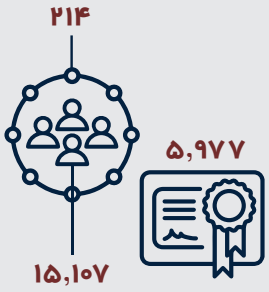



## دستاوردهای حرفه‌ای

دوره‌های برگزار شده: ۲۱۴

شرکت‌کنندگان دوره‌ها: ۱۵,۱۰۷

گواهینامه‌های صادر شده: ۵,۹۷۷

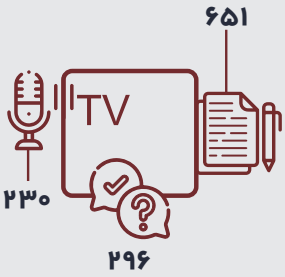



## محتوای تخصصی

مقالات منتشر شده: ۶۵۱

ویدئوها و پادکست‌ها: ۲۳۰

پرسش و پاسخ‌ها: ۲۹۶




## رویدادهای تخصصی

شرکت‌کنندگان سمپوزیوم‌های برگزار شده: ۱,۱۷۴

شرکت‌کنندگان پویش‌های تخصصی برگزار شده: ۲,۹۰۴




## انتشارات تخصصی

کتاب‌های چاپ شده: ۹



## انتشارات موسسه ACEMI




پروژه‌های صنعت ساخت از حیث تنوع روش‌های اجرا و تحویل پروژه، دعاوی گوناگون، ریسک‌ها و عدم قطعیت‌ها، مهارت نیروی انسانی، ایمنی و پیچیدگی ارتباطی حاکم بر پروژه‌ها تفاوتی چشمگیر با پروژه‌های صنایع دیگر دارد و به سبب همین تفاوت‌هاست که راهکارهای عمومی مدیریت پروژه در این پروژه‌ها اثربخشی مدنظر را ندارند.

هدف انتشارات مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور ارائه‌ی مجموعه‌ای تخصصی در زمینه‌ی مدیریت ساخت است. نخستین گام در این راه عرضه‌ی کتاب استاندارد مدیریت ساخت بوده که برای مدیریت پروژه‌های صنعت ساخت ساختاری استاندارد را از منظر مدیر ساخت تشریح کرده است.

## کتاب‌های انتشارات مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور

- استاندارد مدیریت ساخت (راهنمای مدیریت پروژه‌های صنعت ساخت از دیدگاه مدیر ساخت)
- راهنمای جامع تعدیل در پروژه‌های صنعت ساخت
- ماده‌ی ۲۹ شرایط عمومی پیمان رایج؛ تفسیری تطبیقی از مدیریت تغییرات بر پایه‌ی اسناد داخلی و بین‌المللی
- چهارچوب حرفه‌ای برای تحلیل و استدلال حقوقی در پروژه‌های صنعت ساخت
- چک‌لیست تخصصی ارزیابی برنامه‌ی زمان‌بندی مبنا (As-Planned/Baseline Schedule)
- چک‌لیست تخصصی ارزیابی برنامه‌ی زمان‌بندی به‌روزشده (Updated Schedule)
- چک‌لیست تخصصی ارزیابی برنامه‌ی زمان‌بندی جبرانی (Recovery Schedule)
- جلد اول ترجمه سند پروتکل تاخیر و تصدیع انجمن حقوق احداث انگلستان (SCL)
- نسخه‌ی کامل ترجمه سند پروتکل تاخیر و تصدیع انجمن حقوق احداث انگلستان (SCL)




برای مطالعه جزئیات بیشتر درباره هر کتاب، کد را اسکن کنید.




کانون دانش‌پژوهان موسسه ACEMI در سال ۱۴۰۰ با هدف ایجاد بزرگ‌ترین و تخصصی‌ترین شبکه ارتباطی صنعت ساخت در کشور راه‌اندازی شد. این کانون با ایجاد یک حلقه به‌هم‌پیوسته از متخصصان، فرصتی کم‌نظیر برای رشد، یادگیری و ارتباط با صنعت فراهم می‌کند. اعضای این کانون از خدمات ویژه‌ای بهره‌مند می‌شوند که مسیر حرفه‌ای شدن آن‌ها را سریع‌تر و مؤثرتر می‌سازد. علاوه بر این، کانون دانش‌پژوهان به‌عنوان پلی میان متخصصان و صنعت، زمینه‌ساز همکاری‌های ارزشمند و فرصت‌های شغلی متنوع است. همراهی با این کانون، امتیازات ویژه‌ای را برای اعضا به ارمغان می‌آورد و مسیر موفقیت را برای آنان هموارتر می‌کند.

## طرح‌های عضویت در کانون دانش‌پژوهان موسسه ACEMI

تا پیش از خرداد ۱۴۰۴، عضویت در کانون دانش‌پژوهان ACEMI تنها به‌صورت یک‌ساله امکان‌پذیر بود. از این پس، در پاسخ به نیازهای متنوع کاربران و با هدف توسعه خدمات کانون، ساختار عضویت به‌طور کامل بازطراحی شده و سه گزینه‌ی زمانی منعطف و متناسب با شرایط مختلف در اختیار علاقه‌مندان قرار گرفته است:

### عضویت ۳ ماهه

مناسب برای کسانی که تازه با فضای کانون آشنا می‌شوند یا به‌دنبال تجربه کوتاه‌مدت هستند.

### عضویت ۶ ماهه

انتخابی مناسب برای افرادی که برنامه‌ریزی میان‌مدت برای یادگیری، رشد و شبکه‌سازی دارند.

### عضویت ۱ ساله

بهترین و مقرون‌به‌صرفه‌ترین انتخاب برای آن‌هایی که سرمایه‌گذاری بلندمدت روی توسعه حرفه‌ای را در اولویت قرار داده‌اند.

با توجه به هدف، شرایط و میزان آمادگی خود، می‌توانید
یکی از این سه طرح را انتخاب و به‌سادگی از طریق وب‌سایت مؤسسه ثبت‌نام کنید.

## پویش توسعه دانش مدیریت ساخت




موسسه ACEMI با هدف ارتقای دانش تخصصی مدیران ساخت، پویش توسعه دانش مدیریت ساخت را طراحی و پیاده‌سازی کرده است. این پویش شامل رویدادهای رایگان کوتاه‌مدت در قالب سخنرانی‌ها، کارگاه‌های آموزشی و پنل‌های تخصصی است که توسط مدرسین برجسته و با تجربه اجرایی ارائه می‌شوند. تمرکز رویدادها بر موضوعات تخصصی و کاربردی این صنعت است و فرصتی برای تعامل و تبادل نظر میان مدیران و متخصصان فراهم می‌کند.

## بورسیه تحصیلی مدیریت ساخت




موسسه ACEMI به عنوان پیشرو در ارائه آموزش‌های تخصصی در حوزه مدیریت ساخت، مفتخر است که بورسیه تحصیلی را به منظور حمایت از دانشجویان مستعد و علاقه‌مند به این رشته ارائه نماید. هدف از این بورسیه، شناسایی و پرورش نخبگان و استعدادهای درخشان در این حوزه و همچنین کمک به ارتقای سطح دانش و مهارت‌های تخصصی ایشان می‌باشد.

## جایزه پژوهش برتر مدیریت ساخت




موسسه ACEMI، با هدف ارتقای دانش و حل چالش‌های صنعت ساخت، جایزه پژوهش برتر مدیریت ساخت را اعطا می‌کند.

اهداف این جایزه ترویج فرهنگ تحقیق و نوآوری، شناسایی پژوهشگران برجسته و تبادل دانش و حل چالش‌های کلیدی صنعت است. این جایزه فرصتی برای پژوهشگران است تا یافته‌های خود را به اشتراک بگذارند و به ارتقای صنعت ساخت کمک کنند.

## نیکوکاری



از آبان ۱۴۰۲، در راستای رسالت اجتماعی، به همت تیم اجرایی موسسه ACEMI، هر ماه، مبالغی برای کمک به خانواده‌های نیازمند جمع‌آوری شده و صرف خریداری اقلام موردنیاز مصرفی آن‌ها می‌گردد. هدف این است که هر یک از اعضای موسسه، با تخصیص مبلغی برای حمایت از خانواده‌هایی که به دلایل مختلف در تامین مایحتاج خود نیاز به یاری دارند، در این کار نیک شریک شوند.

## نقشه راه مدیریت دفتر فنی (PEO)



تمام ساختارهای موجود برای دفتر فنی که در ایران به شکل صرفاً تجربی ایجاد شده‌اند، در تناقض با بسیاری از اصول بین‌المللی قرار دارند؛ هم‌پوشانی غیرمنطقی با وظایف متخصصان مدیریت پروژه دارند؛ و بسیاری از مسئولیت‌ها بدون توجه به نقش سرپرست کارگاه، مدیر پروژه و مدیر ساخت تعیین گردیده‌اند.

یکی از دلایل اصلی مشکل فوق در کشورمان این است که پیش‌تر از آنکه مدیریت پروژه و مدیریت ساخت جایگاه خود را یافته باشند، مبانی دفتر فنی توسعه پیدا کردند و این موضوع باعث ایجاد آشفتگی زیادی در کشورمان شده است. بسیاری از مهندسان بدون آنکه دانش مدیریت پروژه داشته باشند، ساختارهای مدیریت ساخت را بدانند و از تفاوت این نقش با نقش دفتر فنی آگاه باشند، اقدام به ارائه خدمات در صنعت ساخت نموده‌اند. این موضوع باعث شده به اشتباه در مبانی دفتر فنی، ساختارهای کنترل پروژه و مدیریت پروژه نیز گنجانده شوند و حتی این مبانی به عنوان یک وظیفه برای متخصصان دفتر فنی تلقی گردند که امری کاملاً اشتباه است.

موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور (ACEMI) با هدف ایجاد یک رویکرد منسجم و زبان مشترک در مدیریت پروژه‌های صنعت ساخت، اولین نقشه‌ی راه جامع مدیریت دفتر فنی (Project Engineering Office) را در مهرماه ۱۴۰۳ ارائه کرد. این نقشه راه که به عنوان بخشی از تلاش‌های گسترده‌تر این موسسه برای بهبود ساختار صنعت ساخت کشور محسوب می‌شود، به عنوان مکمل چهار نقشه‌ی راه دیگر در حوزه‌های سرپرستی کارگاه، مدیریت پروژه پیمانکار، مدیریت ساخت و مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت طراحی شده است.

| محدوده‌های دانشی | کارشناسان / مدیران | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | مدیر دفترفنی | سرپرست دفترفنی | کارشناس معماری | کارشناس عمران | کارشناس مکانیک | کارشناس برق | کارشناس پیمان و رسیدگی | کارشناس کنترل اسناد (DCC) | کارشناس مدل‌سازی سه‌بعدی اطلاعات ساخت (3D BIM) | کارشناس نقشه‌برداری |
| فرایند طراحی و پیاده‌سازی دفتر فنی | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| قراردادها، آیین‌نامه‌ها، بخشنامه‌ها و نشریات فنی نظام فنی و اجرایی | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |
| متره و برآورد، صورت وضعیت، فهارس بها | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |
| نقشه‌خوانی و روش‌های ساخت | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | ✓ | |
| تحلیل تأخیرات و مدیریت ادعا برای مدیر و سرپرست دفتر فنی و کارشناس پیمان و رسیدگی | ✓ | ✓ | | | | | ✓ | | | |
| تحلیل تأخیرات و مدیریت ادعا برای کارشناس دفتر فنی | | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| گزارش‌دهی و مکاتبات | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| مدیریت اسناد و مدارک پروژه و تدوین گزارش‌ها به همراه پیاده‌سازی نرم‌افزاری | | | | | | | | ✓ | | |
| نرم‌افزارهای مدل‌سازی | | | | | | | | | ✓ | |
| نقشه‌برداری و تسلط بر کار با دوربین و نرم‌افزار | | | | | | | | | | ✓ |
| توسعه فردی | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| مدیریت ساخت برای مدیر و سرپرست دفتر فنی | ✓ | ✓ | | | | | | | | |
| مدیریت ساخت برای کارشناس دفتر فنی | | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |

> ساختارمندکردن فرایند مدیریت دفتر فنی (Project Engineering Office) و یکپارچگی آن با نقشه‌ی راه مدیریت ساخت (Construction Management) منجر به ارائه‌ی اولین نقشه‌ی راه مدیریت دفتر فنی شده است.

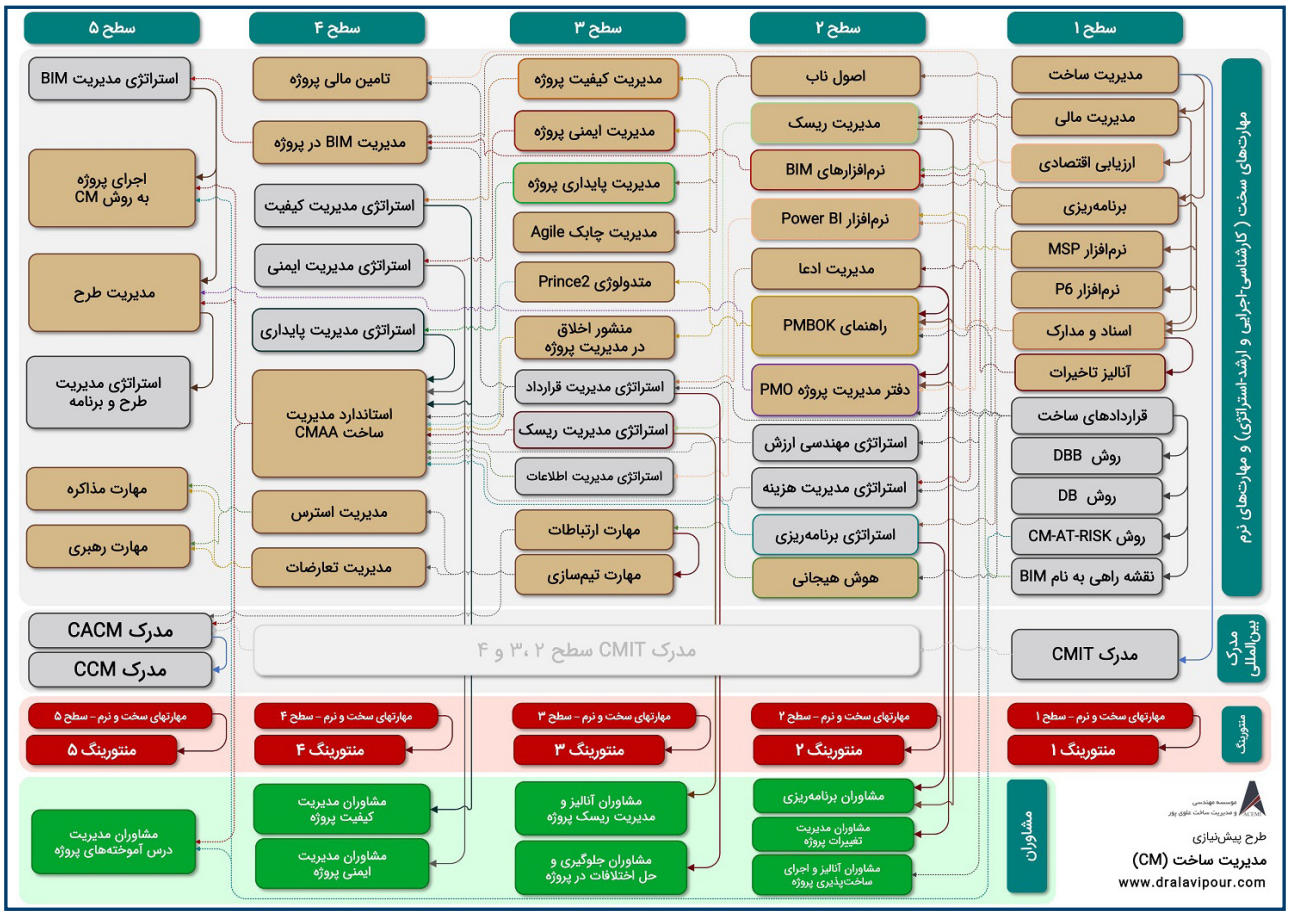
# نقشه راه مدیریت ساخت (CM)

## اولین نقشه راه جامع مدیریت پروژه در صنعت ساخت ایران




این نقشه راه که توسط موسسه ACEMI و برای اولین بار در کشور ارائه شده است، در ۶ بخش و ۵ سطح و ۱۱ حوزه دانشی با الگوبرداری از انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) و موسسه صنعت ساخت آمریکا (CII) و با استفاده از مبانی ارائه شده توسط سایر انجمن‌ها، تشکل‌ها و موسسات فعال در زمینه مدیریت ساخت و پروژه مانند FIDIC، SCL، AGC، AIA، LCI، DBIA، NCMA، CFMA، PMI AACE، و... تدوین گردیده و طبق نظرات کارشناسان، مدیران و مشاوران پروژه‌ها با شرایط کشور مطابقت‌سازی شده است. هدف این برنامه آموزش و پرورش کارشناسان، مدیران و مشاوران پروژه و ارائه خدمات مشاوره و تولید محتوا در یک ساختار یکپارچه و جامع است.

## طرح پیش‌نیازی CM



## نقشه راه اخذ مدارک بین‌المللی (IC)

انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) معتبرترین مرجع بین‌المللی در صدور مدارک تخصصی مدیریت ساخت است. این مدارک شامل سه سطح اصلی هستند:

### مدیر ساخت تحت تعلیم (CMIT)

برنامه‌ای خودآموز برای آغاز مسیر حرفه‌ای در مدیریت ساخت و توسعه دانش و مهارت در ابتدای مسیر شغلی.

### همیار تاییدشده مدیر ساخت (CACM)

ویژه متخصصانی با چند سال سابقه اجرایی که قصد فعالیت حرفه‌ای‌تر دارند و در مسیر اخذ مدرک CCM قرار می‌گیرند.

### مدیر ساخت تاییدشده (CCM)

بالاترین و معتبرترین مدرک در مدیریت ساخت که تنها گواهینامه این حوزه با تأیید ANAB، ANSI و ISO 17024 است.




موسسه ACEMI تنها مرجعی در کشور است که به دلیل داشتن اساتید متخصص با سابقه همکاری با انجمن CMAA و داشتن تجربه کافی در عرصه بین‌المللی در کشور آمریکا نقشه راه جامعی را برای دریافت معتبرترین مدارک مدیریت ساخت ارائه کرده است. با این نقشه راه خیالتان از داشتن یک نقشه راه اجرایی اصولی راحت خواهد بود. هم‌چنین این موسسه تنها مرجعی در کشور است که دارای مدرس رسمی و تأیید شده انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) در ایران است. مدرسان رسمی CMAA تنها مدرسانی هستند که صلاحیت لازم را در زمینه آماده‌سازی شما برای اخذ بالاترین درجه از مدرک مدیریت ساخت به نام مدیر ساخت تاییدشده (Certified Construction Manager) دارند.

### دوره‌های آمادگی برای آزمون

برای دریافت مدارک انجمن CMAA تنها یادگیری مراجع و استانداردها کافی نیست و باید در آزمون‌های مرتبط با هر مدرک شرکت کنید و آن‌ها را با موفقیت پشت سر بگذارید. علاوه بر سابقه‌کاری که باید در تمام مراحل پروژه و در محدوده‌های مختلف از جمله قراردادی داشته باشید باید بر نزدیک به ۲۴۰۰ صفحه از مراجع مختلف نیز تسلط داشته باشید و بتوانید در آزمون‌ها به شکل مناسبی عمل کنید.

**موسسه ACEMI تنها مرجع مدیریت ساخت تخصصی در ایران است که این مراجع و نحوه شرکت در آزمون‌ها را به‌صورت تخصصی آموزش می‌دهد و شما را برای موفقیت در آزمون آماده می‌کند.**

## نقشه راه مدیریت کسب‌وکار (CBM)

### اولین نقشه راه جامع مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت ایران



بسیاری از شرکت‌های فعال در صنعت ساخت ممکن است در کشورهای مختلف فعالیت نموده و با اصول، ساختار، رویه و چهارچوب این نوع سازمان‌ها در ساختار بین‌الملل آشنا نباشند. از این‌رو، موسسه ACEMI براساس استانداردها، رویه‌ها و Best Practiceهایی که برای Construction Business Management ارائه شده و شاید شناخت کافی نسبت به آن‌ها در کشورمان نباشد، اقدام به ارائه این برنامه که از ماژول‌های مختلفی تشکیل شده، می‌نماید. مبانی که از مطالعات و درس آموخته‌های شرکت‌های موفق تدوین گردیده و به صورت کاملا اجرایی در بخش‌های مختلف ارائه می‌شود.

این برنامه در سطح متخصصان کسب‌وکار، مدیران ارشد و مدیران عامل در صنعت ساخت تدوین گردیده و در جهت تکمیل نقشه راه مدیریت ساخت و پروژه از سطح کارشناسان، مدیران و مشاوران پروژه تا سطح متخصصان کسب‌وکار، مدیران ارشد و مدیران عامل ارائه می‌گردد.

### ماژول‌ها و محدوده دانشی CBM

نقشه راه تدوین شده در ۵ ماژول (۱ ماژول پیش‌نیاز و ۴ ماژول اصلی) و ۱۰ محدوده دانشی ارائه گردیده است. حضور و ارائه تجارب از سوی متخصصان کسب‌وکار در صنعت ساخت، به همراه ارائه سرفصل‌های جامع آموزشی، در کنار برگزاری پنل تخصصی پرسش‌وپاسخ و مشاوره سازمانی، بخش‌هایی هستند که این دوره جامع و منحصربه‌فرد را شکل داده‌اند.

**۵ بخش برنامه CBM عبارتند از**

- ماژول پیش‌نیاز: ویژگی اساسی برای ورود به صنعت ساخت
- ماژول ۱: سازمان‌دهی کسب‌وکار
- ماژول ۲: مدیریت کسب‌وکار
- ماژول ۳: ارزیابی کسب‌وکار
- ماژول ۴: توسعه کسب‌وکار

**۱۰ محدوده دانشی برنامه CBM عبارتند از**

| | |
|---|---|
| مدیریت استراتژیک | مدیریت مالی |
| مدیریت بازاریابی | مدیریت ریسک |
| مدیریت عملیات | مدیریت فناوری اطلاعات |
| مدیریت قرارداد | مدیریت عملکرد |
| مدیریت منابع انسانی | مدیریت توسعه |

### گواهینامه‌های برنامه CBM عبارتند از

گواهینامه تایید صلاحیت به رنگ زرشکی (Construction Business Manager in Construction Industry – CBMCI)

گواهینامه حضور به رنگ آبی (CBM Certificate of Participation)

# دوره تخصصی مدرس حرفه‌ای مدیریت پروژه در صنعت ساخت

## ACEMI Authorized Construction Management Trainer (AACMT)




دوره AACMT گامی مهم در جهت ایجاد نظام استاندارد تایید صلاحیت مدرسان مدیریت پروژه در صنعت ساخت ایران است، گامی که آینده آموزش حرفه‌ای این صنعت را متحول خواهد کرد.

**برنامه‌ای ویژه برای متخصصانی که می‌خواهند به مدرس تاییدصلاحیت‌شده مدیریت پروژه در سطح بین‌المللی تبدیل شوند.**

**برای اولین‌بار در ایران،**

**تایید صلاحیت مدرسان مدیریت پروژه در صنعت ساخت**

**براساس استانداردهای بین‌المللی تدوین‌شده در آمریکا**

ساختار آموزشی این دوره الهام‌گرفته از چهارچوب‌های ACCE (American Council for Construction Education) در ارزیابی برنامه‌های آموزش مدیریت ساخت، تجربیات کسب‌شده از شرکت در دوره‌های آموزشی انجمن‌های تخصصی صنعت ساخت و مستندات آموزشی معتبر دانشگاه‌های آمریکاست که در پرورش مدرسان حوزه آموزش مهندسی و مدیریت پروژه به‌کار گرفته می‌شوند.



دکترسید محمدرضا علوی‌پور



مهندس نریمان درافشان

این دوره با تدریس و راهبری **دکتر سیدمحمدرضا علوی‌پور** (تنها مدرس دارای صلاحیت از انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) در ایران و خاورمیانه) و **مهندس نریمان درافشان** (با مهارت تسهلیگری حرفه‌ای اسکرام) برگزار می‌شود و در پایان به افراد واجد شرایط، گواهی معتبر ACEMI Authorized Construction Management Trainer (AACMT) اعطا خواهد شد.

### محورهای اصلی

- مبانی یادگیری، روان‌شناسی آموزش و نقش فراشناخت (Metacognition)
- طراحی حرفه‌ای مسیر یادگیری، هدف‌گذاری آموزشی و ارزیابی براساس Taxonomy بلوم
- مهارت‌های ارائه، هدایتگری کلاس و تعامل با مخاطبین
- طراحی متمایز محتوا و ساختار آموزشی برای کلاس‌های حضوری، آنلاین و هیبریدی
- طراحی آموزش‌های تخصصی، انحصاری و مبتنی بر فناوری
- به‌کارگیری هوش مصنوعی در آموزش
- بازاریابی آموزشی و برندینگ مدرس حرفه‌ای
- تمرین‌های عملی برای طراحی آموزش، ارائه و بازخورد کلاسی

**با نگاه تخصصی به مدیریت پروژه در صنعت ساخت**

### آنچه به دست خواهید آورد

- گواهینامه معتبر ACEMI Authorized Construction Management Trainer (AACMT)
- تجربه منتورینگ و ارزیابی فردی توسط مدرسان بین‌المللی
- تسلط بر روش‌های نوین آموزش و یادگیری فعال براساس استانداردهای بین‌المللی تدوین‌شده در آمریکا
- آماده‌سازی برای تدریس حرفه‌ای در صنعت ساخت ایران و خارج از کشور

## گواهینامه‌های دوره‌های موسسه ACEMI




### • گواهینامه حضور (Certificate of Participation)

برای دوره‌های مدیریت ساخت، مدیریت دفترفنی و اخذ مدارک بین‌المللی

گواهینامه حضور بر حضور فرد در دوره دلالت کرده و تایید می‌نماید فردی که این گواهینامه را کسب کرده بیش از ۶۰ درصد زمان دوره در دوره به صورت آنلاین و یا آفلاین حضور داشته است.




### • گواهینامه حرفه‌ای (Professional Certification)

برای دوره‌های مدیریت ساخت، مدیریت دفترفنی و اخذ مدارک بین‌المللی

گواهینامه حرفه‌ای پس از شرکت در آزمون دوره و کسب حداقل نمره در یکی از گریدهای A، B یا C صادر می‌گردد. این گواهینامه علاوه بر تایید حضور فرد شرکت‌کننده در دوره صلاحیت علمی دارنده گواهینامه را در زمینه خاص تایید می‌نماید.




### • گواهینامه مدیریتی (Management Certification)

برای دوره‌های مدیریت ساخت، سطح منتورینگ

گواهینامه مدیریتی در شرایطی صادر می شود که شرکت‌کننده بتواند در طول یک دوره چند ماهه یک پروژه کامل را در محدوده دانشی موردنظر در طول مدت دوره طی جلسات مشخصی زیر نظر مربیان و در هر پروژه حداقل نمره ۷۰ از اساتید دوره کسب کند.




### • گواهینامه مشاوره حرفه‌ای (Certificate of Professional Consultancy)

برای دوره‌های مدیریت ساخت، سطح مشاوران

تنها افرادی که رزومه‌های مورد تاییدی داشته باشند می‌توانند در دوره‌های مشاوران که مختص مشاوران پروژه و براساس Best Practice های مدیریت ساخت و پروژه تدوین شده شرکت کرده و در انتها با تایید نهایی اساتید دوره گواهینامه مشاوره حرفه‌ای را اخذ نمایند.




### • گواهینامه حضور CBM

برای دوره‌های مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت

گواهینامه حضور بر حضور فرد در دوره دلالت کرده و تایید می‌نماید فردی که این گواهینامه را کسب کرده بیش از ۶۰ درصد زمان دوره در دوره به صورت آنلاین و یا آفلاین حضور داشته است.




### • گواهینامه تایید صلاحیت CBMCI

برای دوره‌های مدیریت کسب‌وکار در صنعت ساخت

گواهینامه تایید صلاحیت CBMCI پس از شرکت در آزمون دوره و کسب حداقل نمره صادر می‌گردد. این گواهینامه علاوه بر تایید حضور فرد شرکت‌کننده در دوره صلاحیت علمی دارنده گواهینامه را در زمینه خاص تایید می‌نماید.




### • گواهینامه مدرس حرفه‌ای AACMT

برای دوره‌های مدرس حرفه‌ای مدیریت پروژه در صنعت ساخت

این گواهینامه صلاحیت فرد را برای ارائه آموزش‌های تخصصی مدیریت پروژه در صنعت ساخت تایید می‌کند و به‌صورت اختصاصی مدرسان مدیریت پروژه در صنعت ساخت را براساس تخصصی‌ترین استانداردهای بین‌المللی، ارزیابی و تایید صلاحیت می‌کند.



تاسیس اولین واحد فرهنگی دیجیتال مدیریت ساخت



تاسیس اولین انتشارات تخصصی مدیریت ساخت



تاسیس آموزشگاه فنی‌وحرفه‌ای آزاد الکترونیک مدیریت ساخت



Illinois Institute of Technology

By authority of the Board of Trustees, and upon the recommendation of the faculty of the
Armour College of Engineering
Illinois Institute of Technology hereby confers upon
Seyyed Mohammadreza Alavipour
the degree of
Doctor of Philosophy
in Civil Engineering
with all the rights, privileges, and honors thereunto appertaining
Awarded at Chicago, in the State of Illinois
August 19, 2017

Chairman of the Board of Trustees
Provost
President
Dean

مدرک دکتری (PhD) از دانشگاه Illinois Tech آمریکا



CMAA

CMAA Trainer

ISSUED TO

Reza Alavipour

CMAA
TRAINER

Issued on: 26 JUN 2024 | Expires on: 26 JUN 2029 | Issued by: CMAA
Verify: https://www.credly.com/go/dAF4OCUL

بج رسمی CMAA Trainer از طرف انجمن مدیریت ساخت آمریکا با عنوان مدرس مرجع


ASCE AMERICAN SOCIETY® OF CIVIL ENGINEERS

*S. M. Reza Alavipour, Ph.D., PMP, CMIT*
2021 ASCE Outstanding Reviewer

In recognition of outstanding service as a reviewer for the
*Journal of Construction Engineering and Management*

Jesus de la Garza, Ph.D., Dist.M.ASCE, Editor
*Journal of Construction Engineering and Management*

Dana Compton, Managing Director & Publisher
ASCE Publications

AMERICAN SOCIETY OF CIVIL ENGINEERS 1852

داور برجسته (Outstanding Reviewer) ژورنال ASCE


Project Management Institute

THIS IS TO CERTIFY THAT

S. M. Reza Alavipour

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

Project Management Professional (PMP)®

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

Mark Dickson - Chair, Board of Directors

Mark A. Langley - President and Chief Executive Officer

PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE CORPORATE SEAL 1969

PMP® Number: 2104662
PMP® Original Grant Date: 10 November 2017
PMP® Expiration Date: 09 November 2020

PMI Project Management Institute

مدرک مدیریت پروژه حرفه‌ای (PMP) از موسسه PMI



CMAA

Advancing Professional Construction
and Program Management Worldwide

CERTIFICATE OF COMPLETION

*The Construction Management Association of America presents this certificate to:*

S. M. Reza Alavipour, CMIT

*For successfully completing the*

**Construction Manager in Training Program, CMIT**

March 9, 2016

CMIT

*Status granted by:*

Bruce D'Agostino, President & CEO

مدرک مدیریت ساخت CMIT از انجمن CMAA



The Construction Manager Certification Institute

CMIT

The CMCI Board of Governors hereby confers on

S. M. Reza Alavipour

this certificate in recognition of successful completion of the
requirements set forth for the certificate program

Construction Manager-in-Training

as witnessed and certified by the seal of the
Construction Manager Institute.

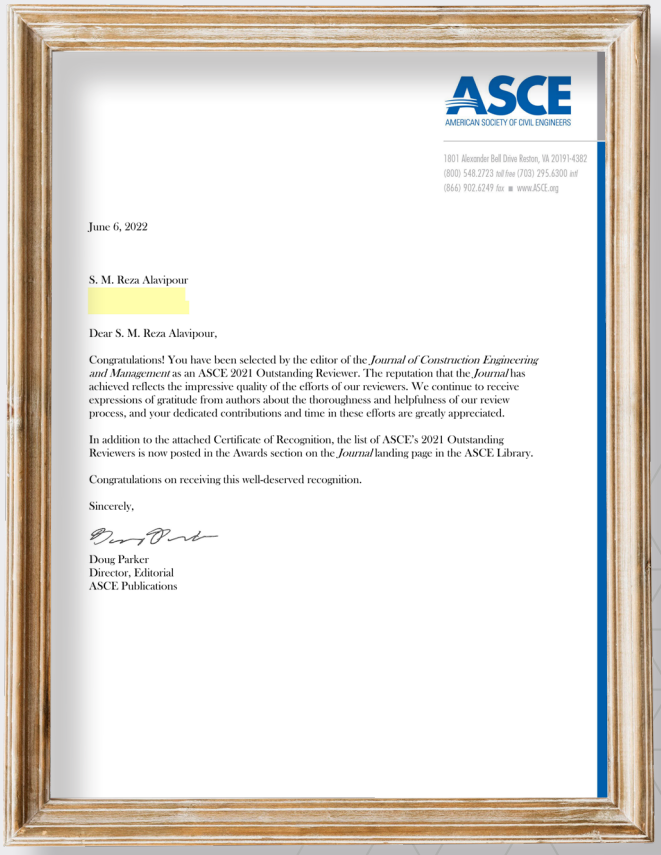
*Board of Governors Chair*

March 9, 2016
*Issue Date*

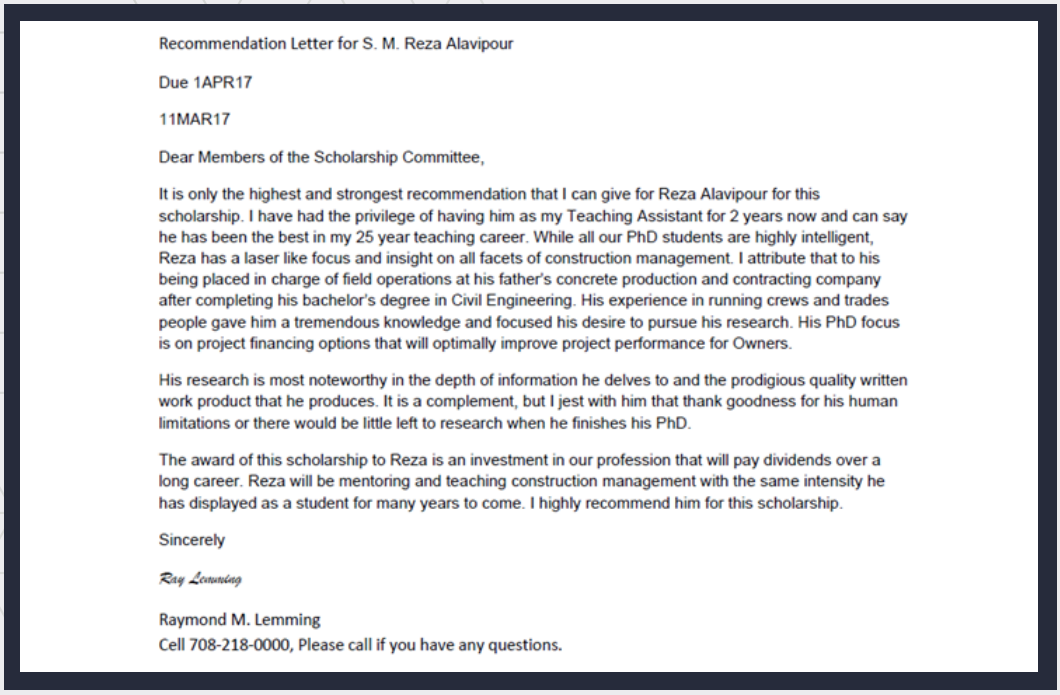
مدرک مدیریت ساخت CMIT از انجمن CMAA




جایزه داور برجسته (Outstanding Reviewer) از ژورنال Journal of Public Procurement




نامه تقدیر از دکتر علوی‌پور به عنوان داور برجسته (Outstanding Reviewer) در ژورنال ASCE



Recommendation Letter for S. M. Reza Alavipour

Due 1APR17

11MAR17

Dear Members of the Scholarship Committee,

It is only the highest and strongest recommendation that I can give for Reza Alavipour for this scholarship. I have had the privilege of having him as my Teaching Assistant for 2 years now and can say he has been the best in my 25 year teaching career. While all our PhD students are highly intelligent, Reza has a laser like focus and insight on all facets of construction management. I attribute that to his being placed in charge of field operations at his father's concrete production and contracting company after completing his bachelor's degree in Civil Engineering. His experience in running crews and trades people gave him a tremendous knowledge and focused his desire to pursue his research. His PhD focus is on project financing options that will optimally improve project performance for Owners.

His research is most noteworthy in the depth of information he delves to and the prodigious quality written work product that he produces. It is a complement, but I jest with him that thank goodness for his human limitations or there would be little left to research when he finishes his PhD.

The award of this scholarship to Reza is an investment in our profession that will pay dividends over a long career. Reza will be mentoring and teaching construction management with the same intensity he has displayed as a student for many years to come. I highly recommend him for this scholarship.

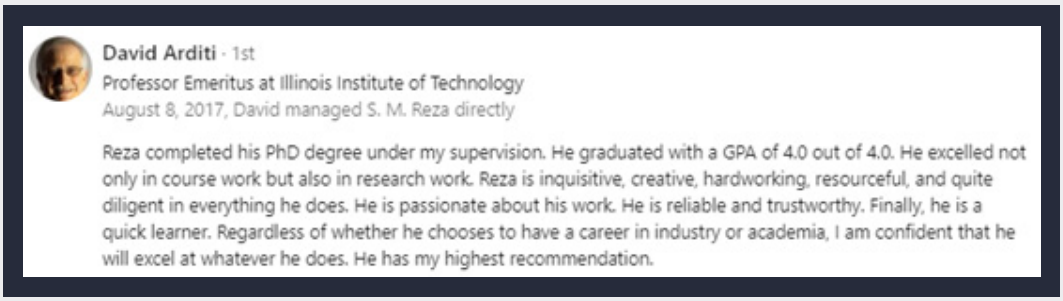
Sincerely

*Ray Lemming*

Raymond M. Lemming
Cell 708-218-0000, Please call if you have any questions.

**بالاترین درجه از توصیه‌نامه از پروفسور Raymond Lemming**

**مدیر گروه مدیریت ساخت دانشگاه IIT آمریکا**



**David Arditi** · 1st
Professor Emeritus at Illinois Institute of Technology
August 8, 2017, David managed S. M. Reza directly

Reza completed his PhD degree under my supervision. He graduated with a GPA of 4.0 out of 4.0. He excelled not only in course work but also in research work. Reza is inquisitive, creative, hardworking, resourceful, and quite diligent in everything he does. He is passionate about his work. He is reliable and trustworthy. Finally, he is a quick learner. Regardless of whether he chooses to have a career in industry or academia, I am confident that he will excel at whatever he does. He has my highest recommendation.

**بالاترین درجه از توصیه‌نامه از پروفسور David Arditi**

**استاد تمام و برترین محقق آمریکا در زمینه مدیریت ساخت**



**Raymond M Lemming, PE, JD** · 1st
Director of Construction Programs at Illinois Institute of Technology
September 8, 2017, Raymond M managed S. M. Reza directly

Reza was my Teaching Assistant on 9 graduate courses over a period of 3 years. I have not had a better TA in 26 years. He facilitated my work in dozens of ways and his PhD work was most impressive. Excellent research and a prolific writer. He is a PhD that would excel as a professor, or anything else he wants to do. I would recommend him to anyone who is thinking of hiring him.

**بالاترین درجه از توصیه‌نامه از پروفسور Raymond Lemming**

**مدیر گروه مدیریت ساخت دانشگاه IIT آمریکا**

## دوره‌های سازمانی برگزار شده توسط موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور (ACEMI)

| موضوع پیمان | کارفرما | سال انجام | مدت |
|---|---|---|---|
| مدیریت ادعا در پروژه‌های صنعت ساخت؛ از شناخت ادعا تا کالبدشکافی بندهای خطرآفرین قرارداد | گروه سرمایه‌گذاری مسکن | ۱۴۰۵ | ۲ ساعت |
| صورت‌وضعیت‌نویسی و تعدیل | شرکت پالایش نفت شازند | ۱۴۰۵ | ۱۶ ساعت |
| ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان رایج | کانون انجمن‌های عمرانی استان کردستان | ۱۴۰۵ | ۶ ساعت |
| صورت‌وضعیت‌نویسی و تعدیل | شرکت ایمیکو | ۱۴۰۵ | ۲۴ ساعت |
| فرایند جامع آنالیز تاخیرات | شرکت طراحی و ساختمان نفت ODCC | از ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۴ | ۸۰ ساعت |
| مدیریت ادعا و اختلافات در طول چرخه حیات پروژه | شرکت طراحی و ساختمان نفت ODCC | از ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۴ | ۸۰ ساعت |
| گردهمایی سالیانه مدیران عامل و ارشد | شرکت عمرانی و صنعتی پارس گرما | ۱۴۰۴ | ۴ ساعت |
| برنامه‌ریزی و کنترل پروژه‌های پیمانکاری با رویکرد دعاوی پیمان | کانون وکلا | ۱۴۰۴ | ۴ ساعت |
| مدیریت ادعا و اختلافات در طول چرخه حیات پروژه | شرکت انرژی دانا | ۱۴۰۴ | ۳۲ ساعت |
| بازنگری در ساختار تضمین کیفیت و دفتر مدیریت پروژه | شرکت عمرانی و صنعتی پارس گرما | ۱۴۰۴ | ۱ ساعت |
| استاندارد مدیریت ساخت | گروه سرمایه‌گذاری مسکن | ۱۴۰۴ | ۵ ساعت |
| گزارش‌نویسی و نحوه تنظیم صورتجلسات پای‌کار، اصول و فنون مذاکره | قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا شرکت مهندسی سپاسد پروژه سد مخزنی دالکی | ۱۴۰۳ | ۱۲ ساعت |
| چالش‌ها و راهکارهای دعاوی پیمانکاران، تغییر مقادیر پیمان، تعدیل آحاد بهاء، خاتمه پیمان، پرداخت‌ها، اصول و فنون مذاکره | قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا شرکت مهندسی سپاسد پروژه سد مخزنی دالکی | ۱۴۰۳ | ۱۶ ساعت |
| مدیریت ادعا (کلیم) و اختلافات | سازمان مدیریت حمل و نقل ریلی شهرداری اسلامشهر | ۱۴۰۳ | ۲۰ ساعت |
| چاپ نسخه کامل ترجمه پروتکل SCL | موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور با همکاری موسسه بین‌المللی سنگ‌بنای حقوق احداث | ۱۴۰۳ | ۱۲ ماه |
| ارائه اولین نقشه راه جامع مدیریت دفتر فنی در کشور | موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور | ۱۴۰۳ | ۱۱ ماه |
| تالیف، چاپ و انتشار اولین استاندارد مدیریت ساخت کشور | موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور | ۱۴۰۳ | ۱۲ ماه |
| مباحث کنترل پروژه و تاخیرات با رویکرد قراردادی و حقوقی | کانون وکلای دادگستری مرکز | ۱۴۰۳ | ۵ ساعت |
| دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS) | موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور | ۱۴۰۳ | ۱ روز |

| موضوع پیمان | کارفرما | سال انجام | مدت |
|---|---|---|---|
| خدمات مشاوره مدیریت پروژه | سامان دژ پارس | ۱۴۰۳ | ۱ ساعت |
| خدمات مشاوره مدیریت پروژه | شرکت توحید سازه صنعت شمال | ۱۴۰۳ | ۲ ساعت |
| اولین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS) | موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور | ۱۴۰۲ | ۲ روز |
| نرم‌افزار Power BI با رویکرد مدیریت پروژه | شرکت مپنا ۲ | ۱۴۰۱ | ۸ ساعت |
| استراتژی پیاده‌سازی BIM و نرم‌افزارهای Navisworks وSynchro | شرکت OIEC | ۱۴۰۱ | ۴۵ ساعت |
| مدیریت مالی، حسابداری و هزینه در پروژه | شرکت مهندسی و ساخت بویلر و تجهیزات مپنا | ۱۴۰۱ | ۲۴ ساعت |
| استراتژی پیاده‌سازی BIM در طول چرخه حیات پروژه | شرکت نفت و گاز پارس | ۱۴۰۱ | ۸ ساعت |
| مباحث جامع آنالیز تاخیرات | شرکت مهندسی و ساخت تاسیسات دریایی ایران | ۱۴۰۰ | ۲۷ ساعت |
| هوشمندسازی مدیریت کسب‌وکار با Power BI | گروه اسنپ | ۱۴۰۰ | ۲۸ ساعت |
| آنالیز تاخیرات - سطح مدیران ارشد | شرکت مهندسی و ساخت تاسیسات دریایی ایران | ۱۴۰۰ | ۳ ساعت |
| ترجمه و چاپ ویرایش دوم پروتکل SCL | موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور با همکاری موسسه بین‌المللی سنگ‌بنای حقوق احداث | ۱۴۰۰ | ۹ ماه |
| فرایند جامع آنالیز تاخیرات در پروژه | شرکت پتروپایدار | ۱۳۹۹ | ۴۰ ساعت |
| استراتژی مدیریت مالی و هزینه در طول چرخه حیات پروژه | شرکت مپنا | ۱۳۹۹ | ۸ ساعت |
| برنامه‌ریزی، زمان‌بندی، ارزیابی و کنترل پروژه با استفاده از MSP | شرکت مترا | ۱۳۹۹ | ۳۶ ساعت |
| فرایند جامع آنالیز تاخیرات در پروژه | شرکت هیدکو | ۱۳۹۹ | ۴۰ ساعت |
| مدیریت ریسک در پروژه | شرکت هیدکو | ۱۳۹۹ | ۲۴ ساعت |
| استراتژی پیاده‌سازی BIM در طول چرخه حیات پروژه | شرکت PIDMCO | ۱۳۹۸ | ۸ ساعت |
| دوره‌های آنالیز تاخیرات پروژه | مدیران و کارشناسان سازمان‌های مختلف | ۱۳۹۸ تاکنون | بیش از ۱۹،۲۶۵ نفر-ساعت |
| دوره‌های مدیریت ادعا و اختلافات پروژه | مدیران و کارشناسان سازمان‌های مختلف | ۱۳۹۸ تاکنون | بیش از ۱۱،۶۸۷ نفر-ساعت |
| ارائه و تکمیل اولین نقشه راه مدیریت ساخت در کشور | موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور | ۱۳۹۸ تاکنون | --- |



شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
Persian Gulf Petrochemical Industries Co.
PGPIC
شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی

مدرس محترم جناب آقای دکتر سیدمحمدرضا علوی‌پور

*در پرتو نگاه داشت ویژه ایزدی،*

**دوره "نقشه راهی به‌نام BIM در مدیریت پروژه و همچنین دوره استراتژی پیاده‌سازی BIM در طول چرخه حیات پروژه"**

در بهمن ماه ۱۳۹۸ به نیکی سرانجام یافت. این همه ممکن نبود مگر به آرمان بلند و کوشش ستودنی شما. در این راستا همکاری خالصانه شما مدرس گرامی برایمان بسیار مفید و ارزشمند بود؛ لذا بدین‌وسیله از برگزاری با کیفیت دوره، باکمال امتنان و افتخار، تقدیر و تشکر نموده و به‌رسم تکریم این تقدیرنامه، تقدیم حضورتان می‌شود.

امیدواریم طی همکاری‌های آتی ضمن استمرار، تقویت و تعمیق روابط حرفه‌ای، به اهداف توسعه علمی و عملی که زیربنای توسعه همه جانبه کشور است دست یابیم.

**مرکز تحقیقات و توسعه مدیریت پروژه**

**شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی**

---

شرکت طراحی و ساختمان نفت
Oil Design & Construction Co.
ODCC (سهامی خاص)

شماره: 1543-A1-OD-MISC-L-0344
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
پیوست: دارد

**موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور**

**موضوع: اعلام رضایت از عملکرد دوره آموزشی( آنالیز تأخیرات و مدلسازی در P6 )**
**پروژه یوتیلیتی و آفسایت، پکیج RHU، پالایشگاه نفت اصفهان**

با سلام؛

احتراماً، بدین‌وسیله مراتب قدردانی و رضایت خود را از کیفیت علمی، نحوه‌ی ارائه و عملکرد آموزشی دوره‌ی تخصصی (آنالیز تأخیرات و مدلسازی در P6) که از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ تا ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ توسط موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور برگزار گردید، اظهار می‌دارد.

- کیفیت محتوا و سرفصل‌ها: سرفصل‌های پیش‌بینی‌شده در برنامه دوره، از نظر گستره موضوعی، عمق علمی و ساختار آموزشی کاملاً متناسب با نیازهای حرفه‌ای شرکت‌کنندگان بود؛ ترکیب مباحث نظری، روش‌های تحلیلی و مثال‌های عملی، بستری را فراهم ساخت تا مفاهیم پیچیده به‌صورت قابل‌فهم و کاربردی ارائه شود.
- تخصص و کارآیی مدرس: جناب آقای دکتر سید محمدرضا علوی‌پور با تسلط علمی، تجربه اجرایی و توانایی بیان واضح و منطقی، ضمن بهره‌گیری از نمونه‌های واقعی و مطالعه موردی، فرآیند یادگیری را تسهیل نمودند. تعادل مناسب بین آموزش نظری و حل تمرین‌های کاربردی از نقاط قوت ایشان بود.
- روش تدریس و تعامل با شرکت‌کنندگان: استفاده از ابزارهای مدرن آموزشی، ارائه مثال‌های پروژه‌ای، طرح سوالات چالشی و پاسخگویی مستمر مدرس باعث گردید فضای آموزشی تعاملی و اثربخش شکل گیرد.

بدینوسیله مراتب تقدیر و سپاس خود را از زحمات ارزنده و شایسته جناب آقای دکتر علوی‌پور و همکاران محترم اعلام نموده و برای آن مجموعه محترم آرزوی توفیقات روزافزون دارد.

با احترام
غلامرضا محمودی
مدیر پروژه

■ ساختمان مرکزی: تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میرزای شیرازی شمالی، کوچه عرفان، شماره ۱۵
کد پستی: ۱۵۸۶۷۳۷۸۱۴ تلفن: ۸۸۵۵۸۲۳۲ فکس: ۸۸۵۵۸۳۹۲ صندوق پستی: ۱۴۱۵۵-۸۳۴۳
■ ساختمان پاسداران: تهران، خیابان پاسداران، خیابان شهید عیوض توحیدی (گلستان چهارم)، شماره ۱۷۸

**شرکت طراحی و ساختمان نفت ODCC**

---

شرکت رهسرا سهامی خاص
اجرای پروژه - تامین تجهیزات - مهندسی
تاسیس ۱۳۶۹

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۶
شماره: ۳۵/۲۲۷
پیوست: -

**دبیرخانه سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS)**

***موضوع: رضایت‌نامه در خصوص اولین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS)***

با سلام و احترام،

با سپاس از تلاش‌های ارزشمند مؤسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI) در برگزاری موفقیت‌آمیز اولین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (ICMS) در شهریورماه ۱۴۰۲، بدین‌وسیله رضایت و خرسندی شرکت رهسرا را از این رویداد برجسته اعلام می‌داریم.

این سمپوزیوم با ویژگی‌های ممتازی همچون تمرکز بر مسائل کاربردی صنعت ساخت، کیفیت بالای سخنرانی‌ها، حضور متخصصین برجسته داخلی و بین‌المللی، و برنامه‌ریزی دقیق و حرفه‌ای، به‌خوبی از سایر رویدادهای مشابه متمایز شد. سخنرانی‌ها به‌گونه‌ای کاملاً تخصصی و متناسب با نیازهای صنعت ساخت طراحی شده بودند و با اجتناب هوشمندانه از کلی‌گویی در حوزه مدیریت پروژه، به موضوعاتی پرداختند که به‌طور خاص برای این صنعت تنظیم شده بودند، امری که آن‌ها را بسیار کاربردی و ارزشمند ساخت. همچنین، نظم مثال‌زدنی، اطلاع‌رسانی مؤثر، ارائه بروشورهای دقیق و کاربردی، و توجه به جزئیات در تمامی جنبه‌های برگزاری، نشان‌دهنده تعهد و حرفه‌ای‌گری برگزارکنندگان بود.

بدین‌وسیله از مؤسسه ACEMI و تمامی دست‌اندرکاران برگزاری این رویداد تقدیر و تشکر به عمل آورده و موفقیت روزافزون آن مجموعه را در ادامه مسیر حرفه‌ای خود آرزومندیم. امید است شاهد تداوم برگزاری چنین رویدادهای ارزشمندی باشیم و شرکت رهسرا آمادگی خود را برای همکاری‌های آتی اعلام می‌دارد.

با احترام
عزیز فرهنگی - مدیرعامل

تبریز- خیابان فارابی، روبروی شهرداری منطقه یک، ساختمان ۲۳
کد پستی: ۵۱۵۴۷۶۵۵۱ info@rahsara.com
تلفن: ۰۴۱-۳۳۳۶۴۵۸۶ (دهخط) فاکس: ۰۴۱-۳۳۳۶۴۶۰۱
پیام رسان: ۰۹۳۸۳۶۱۶۷۶۸

**شرکت رهسرا**

---

شرکت طراحی و ساختمان نفت
Oil Design & Construction Co.
ODCC (سهامی خاص)

شماره: J-OE-MISC-L-3719
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۰۷
پیوست: ندارد

**مؤسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور**

**موضوع: اعلام رضایت از عملکرد دوره آموزشی (مدیریت ادعاها و اختلافات در طول چرخه حیات پروژه)**
**پروژه یوتیلیتی و آفسایت شرکت پالایش نفت اصفهان (قرارداد شماره ۱۵۴۳ – ۹۶ – ۷۳ / پ ن الف**

با سلام؛

احتراماً، بدینوسیله مراتب قدردانی و رضایت خود را از کیفیت علمی، نحوه‌ی ارائه و عملکرد آموزشی دوره‌ی تخصصی (مدیریت ادعاها و اختلافات در طول چرخه حیات پروژه) که از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ تا ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ توسط مؤسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور برگزار گردید، اظهار می‌دارد.

- کیفیت محتوا و سرفصل‌ها: سرفصل‌های پیش‌بینی‌شده در برنامه دوره، از نظر گستره موضوعی، عمق علمی و ساختار آموزشی کاملاً متناسب با نیازهای حرفه‌ای شرکت‌کنندگان بود؛ ترکیب مباحث نظری، روش‌های تحلیلی و مثال‌های عملی، بستری را فراهم ساخت تا مفاهیم پیچیده به‌صورت قابل‌فهم و کاربردی ارائه شود.
- تخصص و کارآیی مدرس: جناب آقای دکتر سید محمدرضا علوی‌پور با تسلط علمی، تجربه اجرایی و توانایی بیان واضح و منطقی، ضمن بهره‌گیری از نمونه‌های واقعی و مطالعه موردی، فرآیند یادگیری را تسهیل نمودند. تعادل مناسب بین آموزش نظری و حل تمرین‌های کاربردی از نقاط قوت ایشان بود.
- روش تدریس و تعامل با شرکت‌کنندگان: استفاده از ابزارهای مدرن آموزشی، ارائه مثال‌های پروژه‌ای، طرح سوالات چالشی و پاسخگویی مستمر مدرس باعث گردید فضای آموزشی تعاملی و اثربخش شکل گیرد.

بدینوسیله مراتب تقدیر و سپاس خود را از زحمات ارزنده و شایسته جناب آقای دکتر علوی‌پور و همکاران محترم اعلام نموده و برای آن مجموعه محترم آرزوی توفیقات روزافزون دارد.

با تشکر
غلامرضا محمودی
مدیر پروژه

■ ساختمان مرکزی: تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میرزای شیرازی شمالی، کوچه عرفان، شماره ۱۵
کد پستی: ۱۵۸۶۷۳۷۸۱۴ تلفن: ۸۸۵۵۸۲۳۲ فکس: ۸۸۵۵۸۳۹۲ صندوق پستی: ۱۴۱۵۵-۸۳۴۳
■ ساختمان پاسداران: تهران، خیابان پاسداران، خیابان شهید عیوض توحیدی (گلستان چهارم)، شماره ۱۷۸

**شرکت طراحی و ساختمان نفت ODCC**



سرمایه گذاری برای تولید

مقام معظم رهبری (دام ظله) قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) یک بازوی اجرایی قوی برای دولت‌های مختلف در طول این سالها بوده است.

**مدیریت محترم موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور**

**موضوع: پاسخ**

سلام علیکم

اَللّهُمّ صَلِّ عَلَی مُحَمَّدٍ وَ آلِ مُحَمَّدٍ ؛ با احترام، بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴۰۱۱۷۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ آن شرکت محترم مبنی بر رضایت از دوره‌های آموزشی "گزارش نویسی،مهارت نرم و اصول مذاکره" و "مدیریت ادعا و اختلافات بر اساس شرایط عمومی پیمان" بدین‌وسیله از زحمات و تلاش های آن موسسه محترم در راستای برگزاری کیفی دوره های آموزشی و همکاری با این پروژه قدردانی و اعلام رضایت می نمائیم.

مرتضی بزرگر
رئیس کارگاه سد دالکی واحد اجرایی سپاسد

گروه سپاسد
SEPASAD GROUP
کارگاه سد مخزنی دالکی

**شرکت مهندسی سپاسد**



شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن (سهامی عام)

شماره ثبت: ۷۸۸۲۸

**جناب آقای دکتر علوی پور**
**مدیرعامل محترم موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور**

**موضوع: رضایت نامه دوره آموزشی استاندارد ساخت**

با سلام و احترام؛

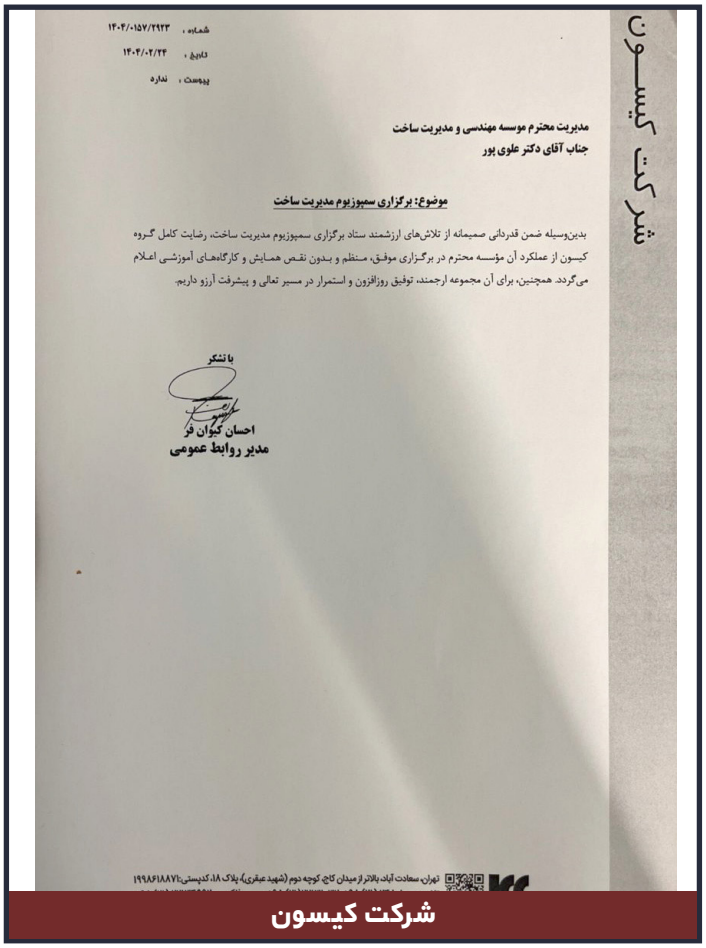
در پاسخ به نامه شماره ۱۴۰۴۰۵۲۶۰۱ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ آن موسسه محترم، بدینوسیله از همکاری ارزشمند جنابعالی و همکاران محترمتان در برگزاری موفقیت آمیز دوره آموزشی "استاندارد مدیریت ساخت" مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ در گروه سرمایه گذاری مسکن، تقدیر می گردد.

بر اساس نتایج نظرسنجی صورت گرفته در مدیریت تحقیق وتوسعه گروه، امتیاز رضایت کلی شرکت کنندگان این دوره ۴.۲۲ از ۵ محاسبه گردیده که حاکی از کیفیت مطلوب دوره آموزشی می باشد. برای اطلاع بیشتر، گزارش کامل نتایج نظرسنجی به پیوست ارایه می گردد.

امیداست این همکاری ارزشمند، سرآغازی برای تعاملات بیشتر در راستای ارتقای دانش تخصصی مدیریت ساخت در گروه باشد.

محسن علیزاده
مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره

**گروه سرمایه‌گذاری مسکن**



شرکت کیسون

شماره: ۱۴۰۴/۰۱۵۷/۲۹۲۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
پیوست: ندارد

**مدیریت محترم موسسه مهندسی و مدیریت ساخت**
**جناب آقای دکتر علوی پور**

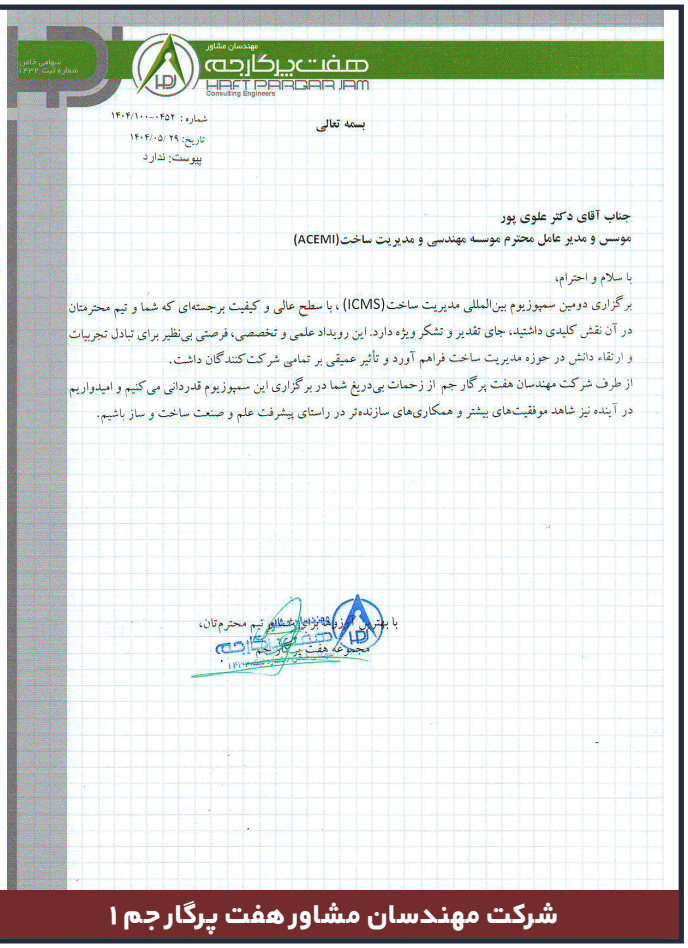
**موضوع: برگزاری سمپوزیوم مدیریت ساخت**

بدین‌وسیله ضمن قدردانی صمیمانه از تلاش‌های ارزشمند ستاد برگزاری سمپوزیوم مدیریت ساخت، رضایت کامل گروه کیسون از عملکرد آن مؤسسه محترم در برگزاری موفق، منظم و بدون نقص همایش و کارگاه‌های آموزشی اعلام می‌گردد. همچنین، برای آن مجموعه ارجمند، توفیق روزافزون و استمرار در مسیر تعالی و پیشرفت آرزو داریم.

با تشکر
احسان کیوان فر
مدیر روابط عمومی

تهران، سعادت آباد، بالاتر از میدان کاج، کوچه دوم (شهید عبقری)، پلاک ۱۸، کدپستی: ۱۹۹۸۶۱۸۸۷۱

**شرکت کیسون**



مهندسان مشاور هفت پرگار جم
HAFT PARGAR JAM Consulting Engineers

شماره: ۰۴۵۲-۱۴۰۴/۱۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
پیوست: ندارد

بسمه تعالی

**جناب آقای دکتر علوی پور**
**موسس و مدیر عامل محترم موسسه مهندسی و مدیریت ساخت(ACEMI)**

با سلام و احترام،

برگزاری دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت(ICMS) ، با سطح عالی و کیفیت برجسته‌ای که شما و تیم محترمتان در آن نقش کلیدی داشتید، جای تقدیر و تشکر ویژه دارد. این رویداد علمی و تخصصی، فرصتی بی‌نظیر برای تبادل تجربیات و ارتقاء دانش در حوزه مدیریت ساخت فراهم آورد و تأثیر عمیقی بر تمامی شرکت‌کنندگان داشت.

از طرف شرکت مهندسان هفت پرگار جم از زحمات بی‌دریغ شما در برگزاری این سمپوزیوم قدردانی می‌کنیم و امیدواریم در آینده نیز شاهد موفقیت‌های بیشتر و همکاری‌های سازنده‌تر در راستای پیشرفت علم و صنعت ساخت و ساز باشیم.

با بهترین آرزوها برای شادی و شادابی تیم محترمتان،
مجموعه هفت پرگار جم

**شرکت مهندسان مشاور هفت پرگار جم ۱**



پارس گرما
شرکت عمرانی و صنعتی (سهامی خاص)
Pars Garma
Construction & Industrial Co.

No / شماره: ۴۷۲/۲۲۰/پ/۱۴۰۴
Date / تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
Ref / پیوست:

**مدیر عامل محترم موسسه مهندسی و مدیریت ساخت**

**جناب آقای دکتر علوی پور**

**موضوع: رضایتمندی از خدمات آموزشی**

با سلام و احترام

بدین‌وسیله مراتب قدردانی و رضایت کامل این مجموعه را از حضور و ارائه ارزشمند جنابعالی در همایش روز ملی کیفیت این شرکت مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ اعلام می‌داریم. ارائه جنابعالی با محوریت شاخصه‌ها و روندهای مرتبط با کیفیت در صنعت ساخت و ساز، بسیار مفید، کاربردی و مدبرانه بود و باعث افزایش توجه و ارتقاء آگاهی مدعوین در استفاده از استاندارد مدیریت کیفیت و استاندارد مدیریت پروژه گردید.

امید است این همکاری ارزشمند، سرآغازی برای تعاملات بیشتر در راستای ارتقای دانش تخصصی مدیریت پروژه در گروه های شرکت باشد.

**نماینده مدیریت در سیستم مدیریت یکپارچه IMS**
**حامد محمدی**
شرکت عمرانی و صنعتی پارس گرما

آدرس: تهران، بزرگراه صدر، خروجی منظریه، خیابان شهید عرفانی شرقی، پلاک ۴۶
تلفن: ۲۲۵۹۳۳۸۰ نمابر: ۲۲۵۹۳۶۷۶ کد پستی: ۱۹۵۱۸۵۳۴۱۱ صندوق پستی: ۱۹۵۸۵/۵۷۴

**شرکت عمرانی و صنعتی پارس گرما**



کانون انجمن های صنفی کارفرمایی عمرانی استان کردستان
Kurdistan Province Construction Association of Guild Societies of Employers

شماره ثبت ۲۱۰۷۰۲۰۱۸۹۰۰۰۱

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
شماره: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
پیوست: ندارد

جناب آقای دکتر علوی پور

مدیر عامل محترم موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور

باسلام

بدینوسیله مستحضر می دارد از همکاری ارزشمند جنابعالی و همکاران محترمتان در برگزاری موفقیت آمیز دوره آموزشی " تحلیل و تفسیر ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان " مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ در کانون انجمن های عمرانی استان کردستان تقدیر می گردد.

بر اساس نتایج نظر سنجی صورت گرفته امتیاز رضایت کلی شرکت کنندگان این دوره که حاکی از کیفیت مطلوب دوره آموزشی میباشد، جهت اطلاع بیشتر گزارش کامل نتیجه نظر سنجی ارائه می گردد.

امید است این همکاری ارزشمند، سرآغازی برای تعاملات بیشتر در راستای ارتقای دانش تخصصی مدیریت تخصصی ساخت در گروه می باشد.

محمد حسین حسینی راد
دبیر کانون

کردستان: سنندج، خیابان حسن آباد، کوچه نغمه، جنب مدرسه بزرگمهر
پلاک ۱۳، کد پستی: ۶۶۱۷۶۱۶۶۴۶
kanoun.omrani@gmail.com
۰۹۱۸ ۲۸۳ ۷۶۶۳ ۰۸۷ - ۳۳۲ ۲۹ ۲۴۱

**کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی عمرانی استان کردستان**



بسمه تعالی

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند (سهامی عام)
اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
شماره: ۱۴۰۵-۴۳۱۲۶
پیوست: دارد

**جناب آقای دکتر علوی پور**

**مدیر عامل محترم موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور**

**موضوع: اعلام رضایت مندی از دوره آموزشی صورت وضعیت نویسی و تعدیل بر اساس فهرست بهای ابنیه**

با سلام و دعای خیر

احتراماً ضمن سپاسگزاری از همکاری و مساعدت جنابعالی و همکاران محترمتان درخصوص مدرس معرفی شده جناب آقای مهندس میثم جوادی که در تاریخ های ۵ و ۶ مهر ماه ۱۴۰۵ به مدت دو روز، به منظور ارائه دوره آموزشی صدرالاشاره در این شرکت حضور یافتند. نتایج ارزیابی انجام شده و بازخورد های دریافت شده از شرکت کنندگان درخصوص نحوه تدریس و شیوه ارائه مطالب توسط ایشان در سطح بسیار مطلوب ارزیابی گردیده است. این گواهی بنا به درخواست نامبرده صادر گردیده و فاقد ارزش قانونی دیگری می باشد.

**وحید کریمی**
**سرپرست آموزش سرمایه انسانی**

**شرکت پالایش نفت شازند**



CERTIFICATE

Of Participation In The Third National Conference

ART & ARCHITECTURE

This Certificate Is Awarded To

Dr. Seyyed Mohammadreza Alavipour

In recognition of their active participation in the Third National Art and Architectural Conference of Khatam University as **Lecturer**.

13 & 14 NOV 2024

AMIR FARAJI
CONFERENCE SECRETARY



شماره : AD/1007
تاریخ : ۱۳۹۹/۰۸/۲۱

به نام خداوند لوح و قلم

جناب آقای / سرکار خانم دکتر محمدرضا علوی پور

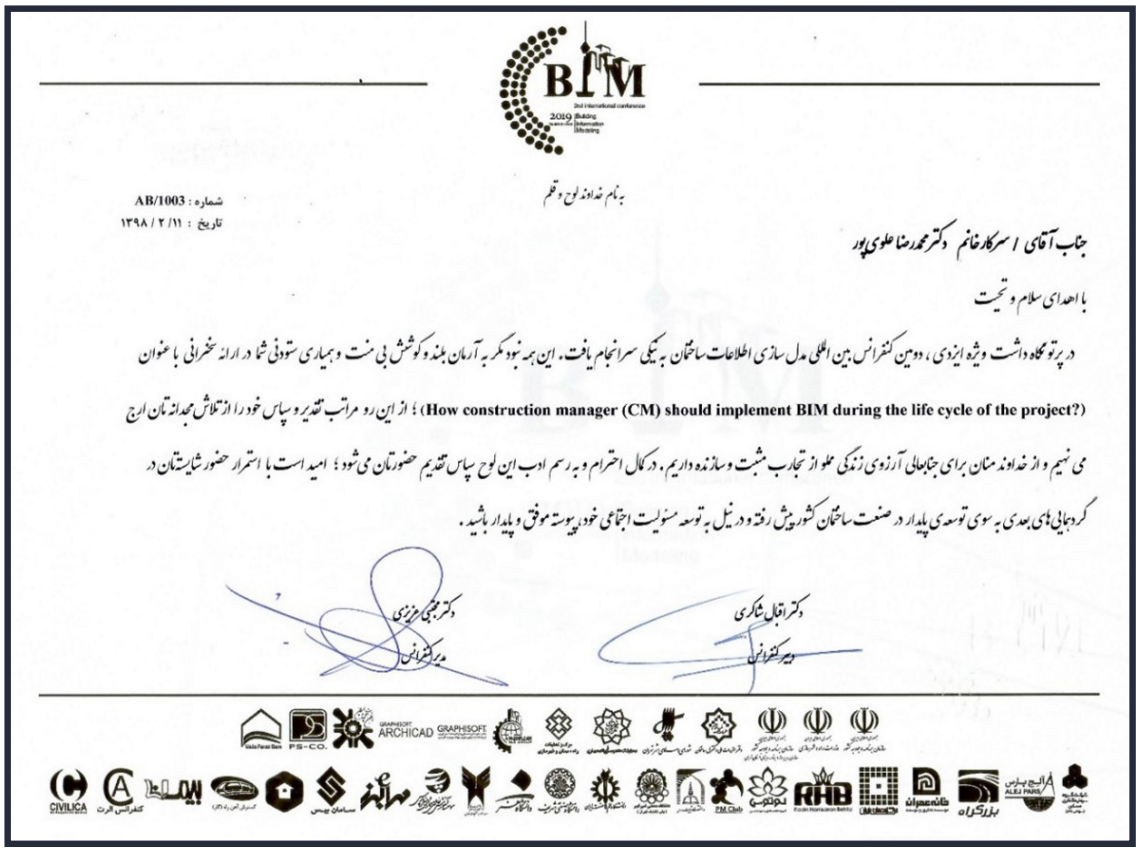
با ابلاغ سلام و تحیت

در پرتو خواست ویژه و نیروی، سومین کنفرانس بین المللی مدل سازی اطلاعات ساختمان به نیکی سرانجام یافت. این برنامه گرد آوران بلند و کوشش بی منت و بسیاری سودمندی شما دارا، شکرانی با عنوان

(How to use COBie andSPie to deliver structured building information to owners?) از این رو مراتب تقدیر و سپاس خود را از تلاش جهادتان ارج می نهیم و از خداوند منان برای جنابعالی آرزوی زندگی مملو از تجارب مثبت و سازنده داریم. در کمال احترام و به رسم ادب این لوح سپاس تقدیم حضورتان می شود؛ امید است با استمرار حضور شایسته تان در ابعاد بین المللی، بسوی توسعه ی پایدار در صنعت ساختمان کشورمان رفته و در نیل به انجام مسئولیت اجتماعی خود بیوسته موفق و پایدار باشید.

دکتر مجتبی عزیزی
دبیر کنفرانس

دکتر قبل سنگری
دبیر کنفرانس



BIM
2nd International conference
2019

به نام خداوند لوح و قلم

شماره : AB/1003
تاریخ : ۱۳۹۸ / ۲ /۱۱

جناب آقای / سرکار خانم دکتر محمدرضا علوی‌پور

با اهدای سلام و تحیت

در پرتو محافظه داشت ویژه ایزدی، دومین کنفرانس بین المللی مدل سازی اطلاعات ساختمان به نیکی سرانجام یافت. این بهبود حکم به آرمان بلند و کوشش بی منت و بیماری ستودنی شما در ارائه سخنرانی با عنوان (How construction manager (CM) should implement BIM during the life cycle of the project?) ؛ از این رو مراتب تقدیر و سپاس خود را از تلاش مجدانه تان ارج می نهیم و از خداوند منان برای جنابعالی آرزوی زندگی علو از تجارب مثبت و سازنده داریم. در کمال احترام و به رسم ادب این لوح سپاس تقدیم حضورتان می شود ؛ امید است با استمرار حضور شایسته تان در گردهمایی های بعدی به سوی توسعه ی پایدار در صنعت ساختمان کشورمان رفته و در نیل به توسعه مسئولیت اجتماعی خود پیوسته موفق و پایدار باشید.

دکتر اقبال شاکری
دبیر کنفرانس

دکتر جمشید عزیزی
مدیر کنفرانس



بسمه تعالی

International Construction Law Conference

## تقدیر از حامیان دومین کنفرانس حقوق ساخت

مؤسسه محترم مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور (ACEMI)

این لوح به پاس قدردانی از تلاش‌های شما در برگزاری دومین کنفرانس حقوق ساخت از طرف شورای سیاستگذاری کنفرانس به شما اعطا می‌گردد. بی‌شک برگزاری دومین کنفرانس حقوق ساخت که با دستاوردهای شگرف و استقبال بی‌نظیر مخاطبین همراه بود، بدون همیاری و همفکری آن مجموعه معظم امکان‌پذیر نبود. امید است حمایت شما را در برگزاری رخدادهای این چنینی که باعث رشد و بالندگی ایران اسلامی خواهد شد در آینده بیش از پیش شاهد باشیم.

دبیر کنفرانس
دکتر حمیدرضا عباسیان جهرمی

دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی

رییس شورای سیاستگذاری
دکتر اقبال شاکری



بسمه تعالی

گواهی حضور در کمیته علمی

اجرایی اولین مسابقه حقوق ساخت کشور

جناب آقای دکتر سید محمدرضا علوی پور

مراتب تشکر و قدردانی از شما فرهیخته گرانقدر به پاس همکاری و مشارکت موثر در کمیته اجرایی- علمی اولین مسابقه حقوق ساخت کشور را اعلام می‌داریم. امید است در دوره های آتی کنفرانس همچنان شاهد حضور و همفکری شما در برگزاری چنین رویداد با اهمیتی در فضای حقوق ساخت کشور باشیم.

دبیر کنفرانس
دکتر حمیدرضا عباسیان جهرمی

رییس شورای سیاستگذاری
دکتر اقبال شاکری

دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی



بسمه تعالی

گواهی حضور در شورای سیاستگذاری کنفرانس

جناب آقای دکتر سید محمدرضا علوی پور

پی‌شک برگزاری باشکوه و موفقیت‌آمیز دومین کنفرانس حقوق ساخت مرهون رهنمودها و همکاری شما استاد گرانقدر به عنوان عضو شورای سیاستگذاری با این کنفرانس بوده است. این تقدیرنامه به پاس ارج نهادن به تلاش‌های حضرتعالی به ایشان اعطا می‌گردد.

دبیر کنفرانس
دکتر حمیدرضا عباسیان جهرمی

رییس شورای سیاستگذاری
دکتر اقبال شاکری

دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی



بسمه تعالی

## گواهی ارائه سخنرانی در دومین کنفرانس حقوق ساخت

جناب آقای دکتر سید محمدرضا علوی پور ؛

دست یافتن به دست آوردهای علمی و تلاش در جهت رشد و توسعه مفاهیم نوپای حقوق ساخت در کشور با همت و همکاری اساتید و پژوهشگران ساعی چون حضرتعالی میسر می گردد .

بدینوسیله از حضور و سخنرانی ارزشمندتان با عنوان " مدیریت پروژه شاه‌کلید مدیریت تأخیرات و ادعا " در دومین کنفرانس حقوق ساخت – تهران زمستان ۱۴۰۰، که در مورخ ۶ و ۷ بهمن ۱۴۰۰ در دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی برگزار گردید، قدردانی می کنیم.

رییس شورای سیاستگذاری
دکتر اقبال شاکری

دبیر کنفرانس
دکتر حمیدرضا عباسیان جهرمی

دبیرعلمی کنفرانس
دکتر جواد حداد

دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی


گروه مپنا
شرکت مهندسی و ساخت تجهیزات سپاهان مپنا
گروه مپنا
شرکت مهندسی و ساخت بویلر و تجهیزات مپنا
گروه مپنا
شرکت مهندسی و ساخت لکوموتیو مپنا
گروه مپنا
توسعه ۲
گروه مپنا
شرکت نفت پاسارگاد
k.p.c
National Iranian Oil Co.
( N.I.O.C. )
شرکت پالایش نفت اصفهان
آستان قدس رضوی
گروه توسعه ابنیه حافظ
آرین راد
نواندیشان شایا آرمان
آریا حدید
مهندسی و احداث معادن و فلزات
نوآوران امین
FARAZ
Omran Tadbir
SBR
فراب
PALAT
ENERGY & UTILITY
BAMDEJ
Engineering & Management
IMIDRO
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران
HEIDCO
گلرنگ سیستم
Golrang System
FMS
FAKOOR MEGHNATIS SPADANA
فرزان فن اندیش فردا
FARZANFANANDISH
KHPIMC
ISATIS
ELEVATOR
ایرسا
شرکت پولاد تجهیز
IRIO
شرکت بازرسی فنی ایرانیان (ایریکو)
IRANIAN INSPECTION COMPANY
شرکت خدمات انفورماتیک
informatics services corporation
شرکت مهندسین مشاور مترا
شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن
مارون کاران
MK
Maroonkaran
NEYR PERSE
SAED
OIEC
building trust
NOTAZ
MSSCO
شرکت مهندسی مبتکران شهر صنعت
MMTE
شرکت مهندسی فن آور معادن و فلزات
Mines and Metals Technology Engineering


شرکت اوکسین صنعت
(سهامی خاص)
PJPC
PADJAM
پادجم
PEDEX
Pars Energy-gostar Drilling & Exploration
شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی (سهامی خاص)
رویا ساختمان آریا
Snapp!
شرکت آب و خاک
tara engineering co.
شرکت مهندسی تارا
IOEC
شرکت مهندسی و ساخت تاسیسات دریائی
گروه طراحی شیفت
(تغییر روند طرح)
طوس آب
شرکت مهندسی مشاور
شرکت پایساز
esign
توسعه خدمات زیربنایی پارس
شرکت پتروشیمی کیان
چاوش راه بنا
CHAVOSH RAH BANA
پالایشگاه ستاره سبز سیراف
مانا
شرکت ساختمانی گسترش ونوسازی
صنایع ایرانیان مانا
PAKCHOOB
MANUFACTURING & INDUSTRIAL GROUP
شرکت مهندسین عمران مارون
(سهامی خاص)
فولاد سنگ
شرکت فجر انرژی خلیج فارس
Persian Gulf Fajr Energy Co.
شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر
GOLGOHAR IRON & STEEL DEVELOPMENT CO.
تامین مسکن فرهنگیان
TMF.CO
www.tmfco.org
شرکت سرمایه گذاری عمران
و توسعه پایدار ایرانیان
(سهامی خاص)
توحیدسازه
صنعت شمال
FST
شرکت مهندسی فلوز صنعت تهران
عمران و انبوه سازی امیراد
شماره ثبت: ۸۳۳۶۶ سهامی خاص
کیسون
شرکت رهسرا
اجرای پروژه - تامین تجهیزات - مهندسی
RAHSARA
CONSTRUCTION . PROCUREMENT . ENGINEERING
هوبر آسانبر پارت
Hoober Asanbar Paart
ساحل امید ایرانیان
مهندسین مشاور
SMIC
فولادسنگان
البرز
وستاپاد
(شرکت سهامی خاص)
IBKO
Group of Companies


MICG
PADIDEH
GENERAL CONTRACTOR
PADIDE ROYAYEH GHARN CO
تابان
یاسارگاد
NARDIS
Energy Projects
ERAMI
Uninterrupted Connection
P.CO
SAZIAN
مهندسین مشاور سازیان
Pars Kayhan
پارس کیهان
شرکت تولیدی صنعتی
فراسان
دریاپالا انرژی
OICO
VFA
شرکت مهندسی سپاسد
شرکت رهاد (سهامی خاص)
رسا ارتباطات
صفه
FARSHRAH
ROUD CONSTRUCTION CO
BLUE&P
group
آگرین پی
آذرخش انرژی مهام‌شرق
تابوک گستر پارسیان
TABOK GOSTAR PARSIAN
ثبت: ۶۲۶۹
شیوا
ANDISHEH ZOLAL CO.
شرکت اندیشه زلال (سهامی خاص)
شرکت فنی مهندسی فولاد مبارکه
HTFF
حامیان توسعه
شرکت مهندسان مشاور
خانه‌سازی ایران
Mesbah Energy
مصباح انرژی
سهامی خاص
ثبت: ۹۹۷۵
شرکت محور گستر نصر
شرکت برق منطقه‌ای خوزستان
شرکت سرمایه‌گذاری
دارویی گلرنگ
هایپراستار
Hyperstar
سازمان مدیریت حمل و نقل ریلی
شهرداری اصلاشهر
سامان دژ پارس
موسسه ایستاب
ISTAB INSTITUTE
صناپ
P.A.T
Pars Ab Tadbir Engineering Co.
شرکت دانا پترو سهراب
شرکت ملی ساختمان
ODCC
شرکت طراحی و ساختمان نفت
Oil Design and Construction Co.


شرکت مهندسی پارس کنسولت
KLP KOUROSH LIVESTOCK & POULTRY شرکت دام و طیور کوروش
پایدار سازان بجنورد
BAN ROSHAN
DARIA دریا
شرکت مهندسی رستاک پویا
دال گستر بیستون DALGOSTAR BISTOON
بند سو یول band su yol
شرکت آی سازان آراز
شرکت آب اکسیژنه کیمیا پترو
شرکت پرسش کنکاش معمارانه
مجتمع صنعت فناوران بردسیر FSB
قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء
شرکت بین المللی توسعه انرژی کیش
صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی سرمایه گذاری خطرپذیر شرکتی فولاد مبارکه اصفهان
شرکت پیشگامان فن اندیش
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی Razavi Industries Mines and Construction
IRANAB CONSULTING ENGINEERS
NAMAKARAN Hezareh Sevom
شرکت طرحهای صنعتی رادنیروی نصر
راوش آذر سان
شرکت پلیمر آریا ساسول ARYA SASOL POLYMER COMPANY
آذرشاخار
POUYAN CO شرکت پویان قطعه خوزستان
مهراز سامان MEHRAZ SAMAN
HOSHMAND SAZAN NIROO SMARTCO
ISE سامان انرژی مهندسی و اجرای EPC
شرکت گهر روش سیرجان
سهند
مونتکو ایران Monenco Iran
SPARK
نشبت
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری پارک علم و فناوری خراسان جنوبی
مجتمع صنعت فناوران بردسیر FSB
شرکت گروه مشاوران مدیریت معادن و صنایع معدنی جریان
MIDA GROUP
مهندسین مشاور آبانگان پارس
پترو پایدار ایرانیان

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| شرکت ساختمانی آریا پی برج | شرکت اکتشاف و تولید آفتاب | نورسان انرژی NOURSUN ENERGY آینده اینجاست... | TIV Engineering & Construction Company | مهندسین مشاور و سازه پردازی ایران SAZEH PARDAZI IRAN Consulting Eng. Co |
| مهندسی آراد صفی | شرکت بنیان پایدار سلامت | فاتح صنعت FATEH SANAT | HATCO Compression & Separation | شرکت سرمایه‌گذاری مسکن البرز (سهامی خاص) |
| عمران آذرستان OMRAN AZARESTAN | شرکت پایاب صنعت پارسوا | DanaEnergy | شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران | شرکت عمرانی و صنعتی پارس گرما |
| شرکت نور ویژه (سهامی خاص) | گروه مینا توسعه ۳ شرکت احداث و توسعه پروژه های ویژه مینا | پایدار شرکت پایدار خشت ایرانیان | فرین عمران پاژند (سهامی خاص) | TOP Co. |
| شرکت مشعل گستر سپاهان | A.S.R.P | ویرا صنعت آسمال کرمانیان | شرکت صنعت زمان | |
| شرکت اندیشه سازان سلامت پارسیان | گروه مینا توسعه ۲ احداث و توسعه نیروگاه‌های سیکل ترکیبی | Fara sazeh Tabriz | PARS ISOTOPE company | Avijeh Sanat Tous |
| EMED CO توسعه انرژی اعتماد مهر کیش | کرمان دکوتهر | میرکو شرکت غلطک‌ها و لاستیک‌های صنعتی میارکه | IMICO | مهندسین مشاور دریا بندر D.B MEHRABAN CONSULTING ENGINEERS - I.R.IRAN |
| شرکت نفت خزر | پیشگامان فن اندیش تهران www.fanandish.com | نیکان سازه سدید NIKAN SAZEH SADID | مهندسان مشاور طرح آفرینان پارس (سهامی خاص) | شرکت نگرش پایدار ایده |


IKORC
شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند
BGK
INDUSTRIAL GROUP
گروه صنعتی بهمن گسترش کیان
پایندان
HERISON
CONSTRUCTION
COMPANY
شیدسان
SheedSun
موج فناوری هوشمند
شرکت مهندسی
اِشتاد انرژی
مهندسین مشاور
رهسازطرح
رهیافت صنعت
EXIR
Exir Sanat Co.
Engineering & Construction
شرکت
نادر سازه دماوند
آسان پردخت
ASAN PARDAKHT
Control Pooyan





| با ما همراه باشید | |
|---|---|
| موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی‌پور | |
| +۹۸ ۲۱ ۴۶ ۱۰۰ ۴۴۵ | +۹۸ ۲۱ ۴۶ ۱۰۰ ۴۵۰ |
| info@dralavipour.com | ACEMI |
| ACEMI_social | Alavipour_pm |
| ACEMI_channel | Alavipour_pm |


ACEMI